

C O N S E I L M U N I C I P A L	30 JUIN 2025 19h00 Convoqué le 24 juin 2025	O R D R E D U J O U R
C O N S E I L M U N I C I P A L	Rapporteur : Mme DHOURY-LEHNER	

	Désignation du secrétaire de séance	
	Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 2 avril 2025	
	Compte-rendu des décisions prises en application de l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales	
■ COMMISSION FINANCES ET SYNTHÈSE		Rapporteurs :
1	Motion de soutien aux médecins et urgentistes victimes d'une attaque raciste	Mme FAZAL
2	Motion contre la remise en cause du droit à rémunération pleine des agents en arrêt maladie	Mme DHOURY-LEHNER
3	Motion de soutien au peuple palestinien	M. BOUKHACHBA
4	Information au conseil municipal - Octroi de la protection fonctionnelle à Madame Sophie DHOURY-LEHNER, Maire	M. BROCHOT
5	Information au conseil municipal - Octroi de la protection fonctionnelle à Monsieur Jean-Claude VILLEMMAIN, 1er adjoint	M. BROCHOT
6	Composition du conseil communautaire de l'ACSO - Mandature 2026/2032	Mme DHOURY-LEHNER
7	Dispositif de recueil et de traitement des signalements de manquements à la probité - Mise en place	Mme DHOURY-LEHNER
8	Budget Principal - Garantie d'emprunts - CDC Habitat Social - Acquisition en VEFA de 14 logements à Creil, Quai d'Amont, rue Victor Hugo	M. BROCHOT
9	Budget principal : Garantie partielle d'emprunts - CDC Habitat Social - Projet d'acquisition en VEFA de 15 logements à Creil, Quai d'Aval, rue du Port	M. BROCHOT
10	Budget principal : Garantie d'emprunts - CDC Habitat Social - Acquisition en VEFA de 22 logements à Creil, Quai d'Amont, rue Victor Hugo	M. BROCHOT
11	Subventions : Répartition de la Dotation Politique de la Ville (2025)	M. LEMAIRE
12	Exonération partielle de la taxe d'occupation du domaine public 2026 - Bar-Tabac le Balto	M. AÏT MESSAOUD
13	Cadre général de la tarification des services municipaux 2025 - Modification	Mme LAMBRE
14	AP/CP - Ajustement	M. BROCHOT
15	Décision modificative n°01	M. BROCHOT
16	ADTO-SAO - Présentation du rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes	Mme DHOURY-LEHNER
17	Actions entreprises suite aux observations définitives de la CRC des comptes de la Ville de Creil	Mme DHOURY-LEHNER
18	Signature d'un bail rural soumis au statut du fermage portant sur l'exploitation de la plaine agricole de Creil (GAEC du chemin blanc à MONTATAIRE)	M. VILLEMMAIN
19	Signature d'un contrat de prêt à usage	Mme ELONGUERT

20	RH - Régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel (RIFSEEP) : Intégration des auxiliaires de puériculture en catégorie B	M. DEME
21	RH - Mise à disposition d'un agent de l'ACSO auprès de la Ville de Creil	M. DEME
22	RH - Modification du tableau des effectifs	M. DEME
23	RH - Prestations d'action sociale - Révision des modalités de versement	M. DEME
24	RH - Adhésion à la convention de participation pour le risque prévoyance souscrite par le centre de gestion de l'Oise	M. DEME
25	RH - Mise en place de jours de sujétions pour les personnels de la Grange à Musique (GAM) et de la Régie Eclairage Public	M. DEME
26	RH - Mise en place des astreintes et permanences - Actualisation	M. DEME
■ COMMISSION DÉMOCRATIE ET CITOYENNETÉ		Rapporteurs :
27	Creil c'est l'été - Subventions sur projet aux associations	M. BOUKHACHBA
28	Subventions sur projet aux associations	M. BOUKHACHBA
■ COMMISSION PROJET DE VILLE ET TRANSITION ÉCOLOGIQUE		Rapporteurs :
29	Oise les Vallées - Signature de la convention pluriannuelle d'objectifs 2025-2027	M. LEMAIRE
30	Dénomination de l'école relais - École Serge Bernard-Luneau	M. VILLEMAIN
31	Cession de terrain sis rue Henri Barluet	M. VILLEMAIN
32	Cession du bien sis 83 rue Robert Schuman	M. VILLEMAIN
33	NPNRU Hauts de Creil - Remembrement du secteur Guynemer Echange de terrains avec l'ACCMC sis square Hélène Boucher	M. VILLEMAIN
34	NPNRU Hauts de Creil - Remembrement du secteur Degas Acquisition du terrain de Oise Habitat sis rue Jean-Baptiste Carpeaux	M. VILLEMAIN
35	Acquisition de parcelles de Oise Habitat en nature d'espaces publics sis rue Edouard Branly	M. VILLEMAIN
36	Acquisition du terrain de Madame LETIEN sis Lieu-dit ' La Vallée de Nogent '	M. VILLEMAIN
37	Acquisition d'un bien sans maître sis route de Vaux	M. VILLEMAIN
38	Approbation de la convention du Plan de Sauvegarde de la copropriété La Roseraie	Mme DHOURY-LEHNER
39	Approbation de la convention du Plan de Sauvegarde de la copropriété Les Pléiades	Mme DHOURY-LEHNER
■ COMMISSION PATRIMOINE ET CADRE DE VIE		Rapporteurs :
40	Plan de gestion de la forêt communale avec l'Office National des Forêts	M. PERRIN
41	Convention de servitude et mise à disposition de parcelles ENEDIS - Projet PHOTOSOL Plessis Pommeraye	Mme LAMBRE
42	Convention de mandat avec le SE60 dans le cadre de la phase 2 de l'intracing	Mme LAMBRE
43	Convention de partenariat avec la société OFEE dans le cadre de la vente des CEE	Mme LAMBRE
■ COMMISSION CULTURE ET PATRIMOINE HISTORIQUE		Rapporteurs :
44	Partenariat TER de Culture	Mme TALL



■ COMMISSION EDUCATION, SPORT ET LOISIRS		Rapporteurs :
45	Tarif unique restauration - Ecoles Montaigne / Rabelais / Vaillant	Mme MOUSSATEN