

RAPPORT ANNUEL DU DELEGATAIRE

DSP DU CENTRE CREIL'ALPES – FOL 74

ANNEE 2023



CENTRE CREIL ALPES 4 CHEMIN DE CREIL 74300 ARACHES LA FRASSE



SOMMAIRE

I. BILAN PEDAGOGIQUE.....	3
1. OBJECTIFS D'ACCUEIL.....	3
a) <i>Les différents publics</i>	3
b) <i>Les objectifs</i>	4
2. BILAN DES GROUPES	8
a) <i>HIVER</i>	8
b) <i>ETE</i>	9
II. BILAN FINANCIER	10
1. BUDGETS ET DEPENSES.....	10
2. PERSONNEL ET FORMATION	19
a) <i>Organigramme du centre</i>	19
b) <i>Contrats</i>	19
c) <i>Formation</i>	20
III. BILAN TECHNIQUE	21
1. INCIDENTS / ACCIDENTS ET SINISTRES	21
a) <i>publics et b) bâtiment</i>	22
2. TRAVAUX.....	24
a) <i>Ville de Creil</i>	25
b) <i>FOL 74</i>	25
c) <i>Commission de Sécurité</i>	29
3. LISTE DE REPARTION DES BIENS ENTRE LA MAIRIE DE CREIL ET LA FOL 74.....	30
IV. BILAN DEVELOPPEMENT DURABLE	316



I.BILAN PEDAGOGIQUE

1. Objectifs d'accueil

a) Les différents publics

Les différents groupes accueillis durant l'année font l'objet de projets avec des objectifs. Nous avons différencié plusieurs types d'accueils qui se distinguent par deux cadres différents :

- Les périodes scolaires dont le responsable du séjour est l'enseignant
 - Les classes de découvertes avec des animateurs(trices) du centre Creil'Alpes qui accompagnent l'enseignant.
 - Les classes de découvertes avec des adultes accompagnateurs choisis par l'enseignant localement.
- Les périodes de vacances dont le responsable est un directeur (trice) de séjour ACM
 - Les séjours encadrés par l'organisme concessionnaire (la FOL 74)
 - Les séjours en pension complète avec leurs propres directeur(trices) et équipes pédagogiques.

Le centre Creil'Alpes qui est un centre de vacances qui accueille majoritairement des ACM (accueil collectif de mineurs) doit permettre le développement de tous ces projets. Pour cela, nous devons mettre en place un cadre capable de prendre en considération chaque projet.

La ville de Creil, dans le cadre de la délégation de service public, a établi des objectifs pour l'accueil des différents publics dans le centre Creil'Alpes ; ceux-ci se retrouvent dans le projet éducatif de la FOL 74.

Ceux-ci apparaissent dans le tableau ci-dessous.

Nous nous baserons sur les deux principales périodes d'accueils soit l'hiver et l'été, pour établir notre bilan pédagogique.



b) Les objectifs

La FOL est une association de réflexion et d'action qui depuis près d'un siècle s'est distinguée par son savoir-faire, notamment dans l'accueil d'enfants.

A travers les valeurs de la République, elle a construit sa réflexion et ses convictions qui font d'elle une entité forte et pérenne.

C'est pour ces raisons que la ville de Creil a décidé de la choisir comme concessionnaire du centre Creil Alpes depuis de nombreuses années.

C'est dans un mouvement éducatif commun qu'ils ont à cœur de faire vivre le centre Creil'Alpes comme un lieu propice à l'épanouissement des enfants, à l'apprentissage d'activités physiques, manuelles et au vivre ensemble.

Et c'est notamment grâce à un cadre structuré, des objectifs ciblés et une relation d'échange que la ville de Creil et la FOL réussissent à réfléchir aux enjeux et aux méthodes d'actions, avançant dans une relation de confiance.

L'objectif de ce bilan a pour but de valoriser les pistes de réflexion et de cibler des actions précises grâce à l'analyse de la qualité des retours des usagers.

L'équipe du centre a donc sélectionné 3 valeurs dans la mise en place du projet : **La Laïcité, L'éducation populaire et la citoyenneté**. Ces valeurs auront pour objectifs, par différents moyens, de cibler tous les « acteurs » du centre que ce soit les groupes accueillis ou le personnel du centre.

La Laïcité, valeur essentielle de la République, est le fondement du vivre ensemble. Elle permet d'établir des lieux d'échange et de tolérance.

L'éducation populaire est l'un des premiers axes de réflexion de la FOL 74 depuis sa création.

L'éducation populaire est l'éducation complémentaire à l'école. Elle permet d'agir pendant tous les différents moments de la vie.

Elle estime, au travers de cette éducation, que chaque humain a la même valeur. Cela établit le fait de ne pas créer de différences en fonction de son origine, sa classe sociale, ses croyances et de s'adapter à des raisons humaines (expériences, savoir-vivre...) de chacun. En effet chaque humain a des besoins spécifiques qui diffèrent en fonction de leur vécu et que l'éducation populaire prend en compte.

Objectif → Grâce à ces valeurs, l'équipe de Creil'Alpes a estimé que l'objectif qui en découlait est celui de **l'inclusion**.

L'inclusion est : l'action d'inclure. Permettre à tous de pouvoir s'identifier dans un nouvel environnement dans lequel il va se retrouver. Pour cela il va y avoir deux principes pour être inclus :



Evoluer dans un environnement sécurisant

- Assurer le bon fonctionnement du centre sur le plan de la sécurité, notamment en étant sensibiliser aux bons gestes →
 - A chaque accueil, les membres de la direction de Creil'Alpes organisent une réunion avec les responsables du séjour afin de donner entre autres, les consignes de sécurité.
 - Exercice incendie pour l'ensemble des personnels et des groupes accueillis à chaque arrivée de groupe sur le centre.
 - Suivi tout au long de l'année de la formation des personnels et des vérifications des installations
 - Mise en place d'un cahier, vérifié tous les jours par un personnel technique d'entretien des bâtiments, permettant à chaque personne de signaler les éléments à réparer dans la structure, afin d'éviter certaines modifications pouvant devenir accidentogènes
 - Du personnel de garde de nuit en cas d'accident ou de besoin

- Avoir du personnel à l'écoute des problématiques, auprès des adultes comme des enfants, et informé de ce qu'il se passe dans la vie du centre →
 - Réunions d'échanges et d'information avec le personnel, les responsables des groupes, les enfants
 - Réunions de bilan des séjours
 - Disponibilité du personnel de direction 24h/24 7j/7 lors des périodes d'accueil

- Organiser les lieux et les fonctionnements avec des repères pour les enfants et les groupes
 - Etablir des repères pour le sens de circulation (entré/sortie) du quotidien (affichage)
 - Identifier pour les enfants les endroits où ranger leurs affaires (vestiaire, chambre...)
 - Donner des indications précises lors des réunions à toutes les personnes étant sur la structure

- Préparer les accueils en amont afin de réduire les imprévus
 - Etablir des réunions de préparation avec les groupes accueillis
 - Former le personnel dans ses fonctions en fonction des saisons
 - Recruter le personnel d'accueil
 - Etre en lien avec les groupes durant toute la durée de leur séjour et en amont

Cibler les spécificités individuelles et collectives

- Prendre en considération les spécificités
 - Etablir un fonctionnement et un cadre permettant à tous les groupes de s'y inscrire
 - Large plage horaire pour prendre le petit déjeuner
 - Etablir un planning de l'utilisation de la grande salle commune et de la piscine
 - Répartitions des salles d'activités et des chambres en fonction des besoins
 - Tranches d'âges les plus jeunes au 1^{er} étage
 - Séparations filles garçons
 - Connaître les régimes alimentaires, les allergies alimentaires
 - S'organiser pour la prise des traitements médicaux
- Voir l'ensemble des besoins en fonction des groupes (nombre, âge...)
 - Connaître les régimes alimentaires
 - Etablir un fonctionnement et un cadre permettant à tous les groupes de s'y inscrire
 - Large plage horaire pour prendre le petit déjeuner
 - Avoir des lieux aménagés et adaptés pour être autonome dans le cadre des activités
 - Transmettre les informations pour être autonome dans l'organisation
 - Répartitions des salles d'activités (taille) et des chambres en fonction des besoins (nombre de personnes)
 - Préparer en amont les séjours

La citoyenneté est le fait que chacun de nous participe à la société.

Il est important de comprendre les enjeux autour de ces questions et de mettre en place des objectifs en direction des enfants. La citoyenneté est la responsabilité et le devoir de faire avancer notre société.

C'est elle qui permettra aux futurs acteurs d'agir et d'établir les enjeux de la société, en étant actif et au cœur des réflexions.

Nous sommes persuadés que chaque individu a son importance dans le fonctionnement de notre société et que nous avons un devoir de mettre de la valeur à chacun.

Etre au cœur de la découverte inspire et permet aux acteurs de se développer, de s'ouvrir, de découvrir et ainsi prendre conscience de toutes les choses qui sont bénéfiques au sein de notre société.

L'objectif est que chaque individu « s'élève » et pour cela nous avons ciblé deux actions qui sont la **responsabilité et la participation**. C'est en se sentant responsable et concerné que nous avons la volonté de participer et d'être acteur.



Responsabiliser les publics et les personnels

- Informer les publics et le personnel de la vie du centre
 - o Faire des réunions d'information
 - o Faire des réunions de répartition des tâches
- Agir au sein de la structure
 - o Participer aux tâches du quotidien (laver les tables, se servir en eau, en pain, débarrasser...)
- Participer à son séjour
 - o Choisir sa chambre
 - o Choisir des activités (piscine, jeux manuels, extérieur...)
 - o Avoir des temps libres

Découvrir et partager de nouvelles expériences

- Découverte de l'environnement
 - o Manger près d'un feu de camp
 - o Découvrir des activités (escalade, marche, canyoning...)
 - o Dormir en bivouac
 - o Marcher en montagne
 - o Manger des plats typiques de la région (plats, fromages...)
- Découverte de nouvelles personnes
 - o Mixité dans les séjours
 - o Mélange des groupes au sein du collectif
 - o Manger avec des personnes que l'on ne connaît pas
 - o Temps libre pour apprendre à connaître d'autres personnes

Conclusion :

Notre action principale, en tant que concessionnaire, va être centré sur l'objectif « d'évoluer dans un environnement sécurisant » par l'intermédiaire de l'accueil.

En effet c'est sur cette partie que l'équipe du centre Creil'Alpes va le plus agir ; ce sont eux qui ont la responsabilité d'assurer ce service.

Nous mettons toutes ces actions en place dans le but d'apporter de la plus-value éducative. Toutes ces actions ont pour socle **le vivre ensemble**. Plus le vivre ensemble et cette cohésion seront importants, plus l'action humaine sera forte.

Cela vaut autant pour les groupes accueillis que pour le personnel.

Nous avons à cœur qu'il y ait un grand nombre d'actions envers l'humain ; cela permettra aux acteurs de s'élever individuellement et collectivement au sein de la société.

Nous nous appuyons sur les bilans de chaque séjour accueilli pour évaluer et réfléchir sur les méthodes et leur efficacité. Il est important de déterminer clairement les objectifs (voir tableau) pour ainsi cibler correctement les actions et voir si le résultat est concluant.



2. Bilan des groupes

a) L'Hiver :

Bilan durant et après les séjours des classes de neige hiver 2023.

	ANIMATION		ACCUEIL DU PERSONNEL		ACTIVITES		ORGANISATION		SKI		REPAS		PROPRETE		ETAT DU CENTRE	Autre
RABELAIS*	+	++		++	+	++	+	+		++	++		+	+		Souvenirs à revoir douches à rénover
LOUISE MICHEL*	+	++		++		+		+	+	+	++		++		~	WIFI, salles de classes un peu vétuste, douches pas adaptées (système à chaîne)
MACE*	+	+		++	+	+	+	+		+	+	~		++	+	Départ plus tôt douches peu de pression pb chaleur manque wifi
CAMUS*	+	++		++		+			+	++		++	++		-	Sanitaires vetustes
NERVAL*	++	++		++	+	++	~		+	++		++	++		+	manque de wifi, douche vétuste, trajet en bus compliqué
MONTAIGNE*	+				++		+									
FREINET*	+	+		++	+	+	+	+		+		+		+		douches froides rythme soutenu
DESCARTES*	++						+		+		+					+ enfants mélangés
MITERRAND*	+	++		+		++	+	++	+	++	+	++		++	+	Difficile de partir seule de l'école en première année, récupérer les informations
GOURNAY*	+	+		+		+		++		+	+	+			+	douches à rénover passer un coup aspi en milieu de séjour
LUDRES (prévert)	+				~		++				+					
LUDRES (Loti)	+				+				~		++					
MESSEIN	++				+		+				+		+			
St Nicolas	+				+						+		+			
La Courneuve (Langevin)	~				+				~		++		+			Animateurs malades. Choix dernier moment
La courneuve (Wallon)	++				+		+		~				+			Changement moniteurs esf

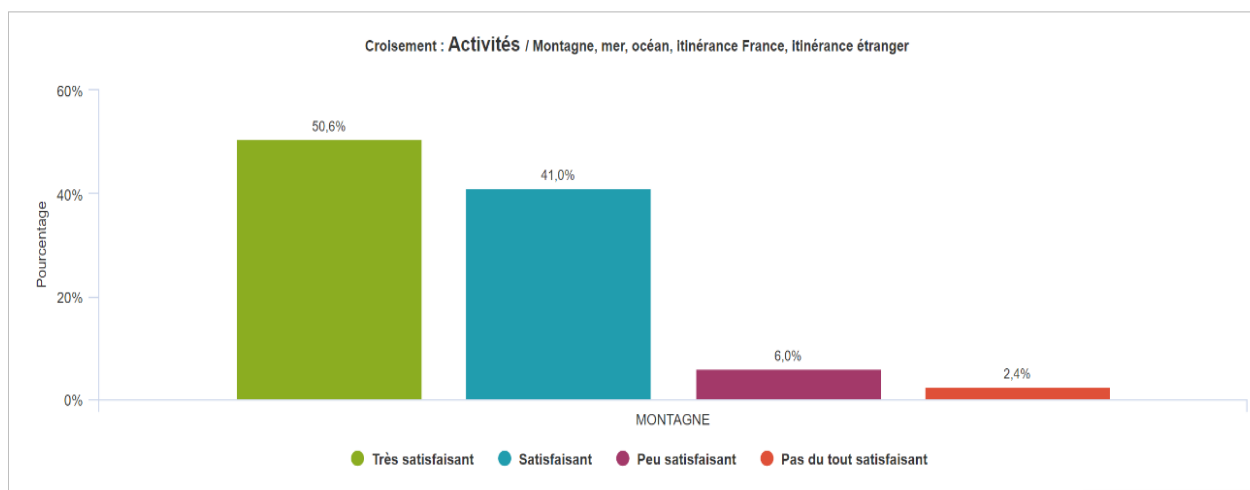
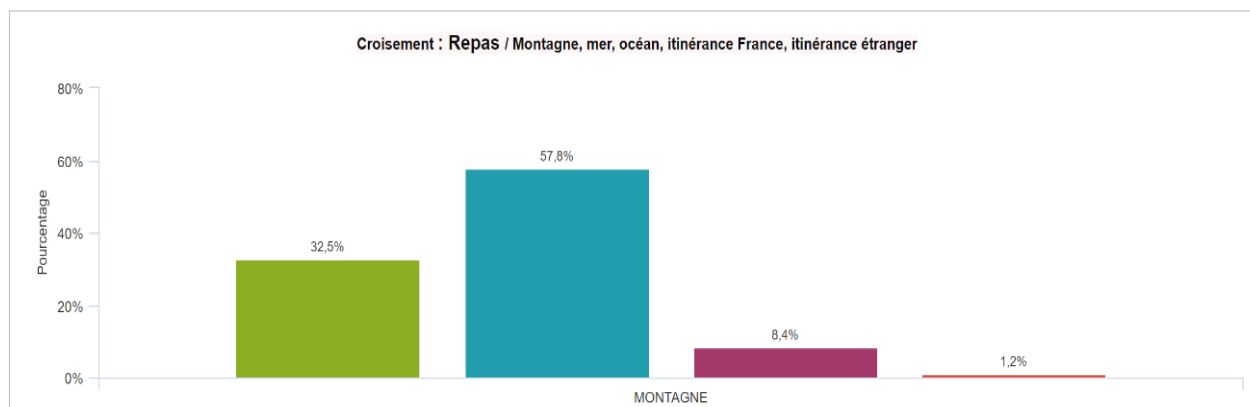
LEGENDE : ++ Très bien ; + Bien ; ~ moyen ; - pas bien ; -- mauvais
 + bilan à chaud (fin de séjour)
 + bilan écrit à froid (printemps) * Ecole de la Ville de CREIL

De manière générale, les séjours se sont très bien passés. Les enfants ont été satisfaits de l'accueil. Les enseignants ont tous réalisé leur projet, donc ils ont atteint leur objectif. Les groupes expriment une qualité d'accueil satisfaisante, voire très satisfaisante. En revanche, il y a plus de retour sur les locaux entre l'installation du wifi ou encore l'état des sanitaires.



b) L'Eté :

Bilan de satisfaction après séjour pour les enfants accueillis via l'UFOVAL / FOL 74



Les bilans sont satisfaisants, voire très satisfaisants. Les enfants sont venus dans un cadre de vacances.

Cette enquête de satisfaction représente 86 avis sur 530 enfants accueillis soit un taux de retour d'environ 16%.

Pour notre part, nous estimons avoir atteint nos objectifs de plus-value éducative dans l'ensemble des séjours. Il a fallu poser un cadre pour l'ensemble du personnel, tout en gardant les objectifs fixés.

Pour améliorer notre bilan pédagogique il sera intéressant à l'avenir d'avoir un retour bilan des enfants sur leur ressenti. Nous allons mettre en place des outils pour collecter les retours sous forme ludique et claire, afin que les enfants répondent avec aisance et précision au bilan.

Aucun contrôle des services de l'Etat n'a eu lieu pendant l'exercice 2023.

II. BILAN FINANCIER

Compte rendu technique et financier comportant les informations utiles relatives à l'exécution du service

- Budget et Dépenses

CREIL'ALPES	REALISE 2022	PREVIS. 2023	REALISE 2023
JOURNEES	18 219	18 300	20 684
Classes de neige	5 726	7 700	7 352
Classes vertes	1 329	1 600	1 528
Colos été	3 863	4 100	5 009
Colos petites vacances	2 691	800	2 768
Groupes enfants été	1 851	2 000	1 694
Groupes enfants petites vacances	1 961	1 900	1 722
Groupes adultes	740	200	595
Hôtes payants	58		16

Ecart R 23-R 22	Ecart % R 23/R 22	Ecart R 23-P 23	Ecart % R 23/P 23
2 465	14%	2 384	13%
1 626	28%	-348	-5%
199	15%	-72	-5%
1 146	30%	909	22%
77	3%	1 968	246%
-157	-8%	-306	-15%
-239	-12%	-178	-9%
-145	-20%	395	198%
-42	-72%	16	0%

	CREIL'ALPES	REALISE 2022	PREVIS. 2023	REALISE 2023
70	ACCUEILS	1 155 368	1 222 275	1 459 774
70621100	Classes de neige	387 318	551 600	544 286
70621300	Classes vertes	70 389	85 600	107 043
70622100	Colos été	297 849	313 650	378 237
70622200	Colos petites vacances	209 211	87 200	234 547
70623100	Groupes enfants été	66 876	82 000	63 755
70623200	Groupes enfants petites vacances	91 369	93 525	104 089
70624000	Groupes adultes	30 044	8 700	25 591
70627000	Hôtes payants	2 312		2 226
70	PRODUITS ANNEXES	42 605	54 550	59 377
70688000	Autres prestations de services divers	5 301	8 000	10 219
70700000	Ventes de marchandises	1 200	1 550	1 223
7081xxxx	Avantages en nature	20 634	28 000	23 173
70835xxx	Location matériel	8 453	10 000	6 309
70840000	Mise à disposition de personnel			303
70881110	Activités classe neige	3 223	3 000	6 393
70881120	Transport classe neige	660	1 000	
70881130	Forfaits ski classe neige	2 984	3 000	4 886
70881140	Ecole ski classe neige			1 993
70881310	Activités classe verte			2 924
70888500	Participation forfaitaire aux charges	150		1 954
74,75,77,78,79	AUTRES PRODUITS	10 003	0	9 083
75800000	Produits divers de gestion courante	3		
77700000	Quote-part des subventions d'investis	2 009		2 478
79100000	Transferts de charges d'exploitation	7 991		6 605
	TOTAL PRODUITS	1 207 976	1 276 825	1 528 234
60411	ACTIVITES CLASSES	100 440	125 500	135 652
60411110	Activités classe neige	12 250	15 000	14 067
60411120	Transport classe neige	15 796	22 500	21 800
60411130	Forfaits ski classe neige	32 222	46 000	37 777
60411140	Ecole ski classe neige	29 491	42 000	47 082
60411310	Activités classe verte	10 681		14 926
60412	ACTIVITES COLOS	100 098	80 000	94 450
60412110	Activités colo été	47 689	51 000	47 108
60412210	Activités colo petites vacances	33 793	1 000	18 413
60412220	Transport colo petites vacances	1 900	2 000	845
60412230	Forfaits ski colo petites vacances	8 285	16 000	12 188
60412240	Ecole ski colo petites vacances	8 431	10 000	15 896
60413	ACTIVITES GROUPES ENFANTS	0	0	16 648
60413210	Activités groupe enfants petites vac			15 748
60413220	Transport groupe enfants petites vac			900
604	VOYAGES	18 919	10 000	16 856
60451100	Voyages classes	15 629	6 000	12 524
60451200	Convoyage classes	3 290	4 000	4 332

Ecart R 23-R 22	Ecart % R 23/R 22	Ecart R 23-P 23	Ecart % R 23/P 23
304 406	26%	237 499	19%
156 968	41%	-7 314	-1%
36 654	52%	21 443	25%
80 388	27%	64 587	21%
25 336	12%	147 347	169%
-3 121	-5%	-18 245	-22%
12 720	14%	10 564	11%
-4 453	-15%	16 891	194%
-86	-4%	2 226	0%
16 772	39%	4 827	9%
4 918	93%	2 219	28%
23	2%	-327	-21%
2 539	12%	-4 827	-17%
-2 144	-25%	-3 691	-37%
303	0%	303	0%
3 170	98%	3 393	113%
-660	-100%	-1 000	-100%
1 902	64%	1 886	63%
1 993	0%	1 993	0%
2 924	0%	2 924	0%
1 804	1203%	1 954	0%
-920	-9%	9 083	0%
-3	-100%	0	0%
469	23%	2 478	0%
-1 386	-17%	6 605	0%
320 258	27%	251 409	20%
35 212	35%	10 152	8%
1 817	15%	-933	-6%
6 004	38%	-700	-3%
5 555	17%	-8 223	-18%
17 591	60%	5 082	12%
4 245	40%	14 926	0%
-5 648	-6%	14 450	18%
-581	-1%	-3 892	-8%
-15 380	-46%	17 413	1741%
-1 055	-56%	-1 155	-58%
3 903	47%	-3 812	-24%
7 465	89%	5 896	59%
16 648	0%	16 648	0%
15 748	0%	15 748	0%
900	0%	900	0%
-2 063	-11%	6 856	69%
-3 105	-20%	6 524	109%
1 042	32%	332	8%

Envoyé en préfecture le 23/12/2024

Reçu en préfecture le 23/12/2024

Publié le 24/12/2024



ID : 060-216001743-20241223-11DEL_CM161224-DE

605	MATERIEL PEDAGOGIQUE	2 672	3 500	14 567	11 895	445%	11 067	316%
60510000	Petit matériel pédagogique	2 672	3 500	14 567	11 895	445%	11 067	316%
6061	FLUIDES	84 447	97 000	102 761	18 314	22%	5 761	6%
60611000	Eau	10 012	12 000	10 517	505	5%	-1 483	-12%
60612000	Electricité	31 447	35 000	33 407	1 960	6%	-1 593	-5%
60613000	Gaz	42 988	50 000	58 837	15 849	37%	8 837	18%
606	FOURNITURES	22 966	27 300	35 607	12 641	55%	8 307	30%
60621000	Carburant	3 916	3 200	4 542	626	16%	1 342	42%
60631000	Produits entretien	8 484	9 500	13 524	5 040	59%	4 024	42%
60632000	Produits piscine	673	900	461	-212	-32%	-439	-49%
60634000	Lingerie	1 069	1 000	4 618	3 549	332%	3 618	362%
60635000	Vaisselle	1 092	1 000	2 150	1 058	97%	1 150	115%
60636000	Petit équipement	6 009	10 000	9 217	3 208	53%	-783	-8%
60640000	Fournitures administrative	1 241	1 000	884	-357	-29%	-116	-12%
60660000	Pharmacie	482	700	211	-271	-56%	-489	-70%
6067	ALIMENTATION	124 113	121 000	144 661	20 548	17%	23 661	20%
60671000	Alimentation	124 113	121 000	144 661	20 548	17%	23 661	20%
607	ACHATS MARCHANDISES	200	1 000	400	200	100%	-600	-60%
60700000	Achats de marchandises	200	1 000	400	200	100%	-600	-60%
6132	LOYERS	0	20 000	20 000	20 000	0%	0	0%
61320000	Location immobilière	0	20 000	20 000	20 000	0%	0	0%
6135	LOCATION DE MATERIEL	11 524	13 500	14 122	2 598	23%	622	5%
61352000	Location matériel et informatique	2 893	5 200	2 939	46	2%	-2 261	-43%
61353000	Location véhicule	4 252	2 000	7 653	3 401	80%	5 653	283%
61354000	Location skis/vélos	4 379	6 300	3 530	-849	-19%	-2 770	-44%
615	ENTRETIEN	46 734	31 000	38 592	-8 142	-17%	7 592	24%
61521000	Entretien locaux	11 800	8 500	13 343	1 543	13%	4 843	57%
61551000	Entretien matériel	11 688	1 500	1 144	-10 544	-90%	-356	-24%
61552000	Entretien véhicule	8 533	4 000	7 638	-895	-10%	3 638	91%
61561000	Contrat entretien et maintenance	13 246	16 000	15 717	2 471	19%	-283	-2%
61562000	Maintenance informatique	1 467	1 000	750	-717	-49%	-250	-25%
616	ASSURANCES	14 674	15 600	12 166	-2 508	-17%	-3 434	-22%
61612000	Assurances multirisque immob. et mc	3 469	3 700	4 087	618	18%	387	10%
61613000	Assurances véhicules	5 380	5 500	1 250	-4 130	-77%	-4 250	-77%
61614000	Assurances centres-voyages-scolaires	5 825	6 400	6 829	1 004	17%	429	7%
618	SERVICES DIVERS	167	100	1 168	1 001	599%	1 068	1068%
61810000	Documentation et abonnement	167	100	91	-76	-46%	-9	-9%
61860000	Formation	0	0	1 077	1 077	0%	1 077	0%
62	AUTRES SERVICES EXTERIEURS	7 924	9 100	35 663	27 739	350%	26 563	292%
62220000	Commissions sur ventes	0	0	28 199	28 199	0%	28 199	0%
62511000	Déplacement personnel pour réunion	608	2 000	1 185	577	95%	-815	-41%
62512000	Déplacement personnel pour embauc	969	1 500	687	-282	-29%	-813	-54%
62560000	Missions	1 337	500	946	-391	-29%	446	89%
62610000	Affranchissement	888	500	300	-588	-66%	-200	-40%
62620000	Téléphone - Internet	3 582	4 000	4 014	432	12%	14	0%
62780000	Frais bancaires	100	0	172	72	72%	172	0%
62810000	Cotisations diverses	440	600	160	-280	-64%	-440	-73%
63	IMPOTS ET TAXES	36 590	35 983	36 929	339	1%	946	3%
631xxxxx	Taxes sur rémunérations*	36 486	33 983	33 950	-2 536	-7%	-33	0%
63750000	Agefiph	104	2 000	2 979	2 875	2764%	979	49%
64	CHARGES DE PERSONNEL	560 598	532 399	530 912	-29 686	-5%	-1 487	0%
641xxxxx	Rémunérations du personnel*	432 394	402 131	399 805	-32 589	-8%	-2 326	-1%
645xxxxx	Charges de sécurité sociale et de prév	120 837	124 604	123 276	2 439	2%	-1 328	-1%
647xxxxx	Autres charges sociales*	5 866	5 664	6 413	547	9%	749	13%
648xxxxx	Autres charges de personnel*	1 501	0	1 418	-83	-6%	1 418	0%
65,66,67	AUTRES CHARGES	25	0	0	-25	-100%	0	0%
65800000	Charges diverses de gestion courante	25	0	0	-25	-100%	0	0%
681	DOTATIONS AUX AMORT. ET AUX PRO	12 087	5 000	12 063	-24	0%	7 063	141%
68110000	Dotations aux amortissements sur immo.	0	0	1 527	1 527	0%	1 527	0%
6815xxxx	Dotations aux prov. pour risques et ch	12 087	5 000	10 536	-1 551	-13%	5 536	111%
655	FRAIS DE GESTION	143 758	153 219	182 298	38 540	27%	29 079	19%
65500000	Frais de gestion	143 758	153 219	182 298	38 540	27%	29 079	19%
	TOTAL CHARGES	1 287 936	1 281 201	1 445 515	157 579	12%	164 314	13%
	RESULTAT	-79 960	-4 376	82 719	162 679	-203%	87 095	-1990%

Commentaires des comptes 2023

Le budget 2023 de la nouvelle DSP avait été construit en fonction d'un fonctionnement normal pour les prochaines années, alors que l'année 2023 a été une année exceptionnelle et différente de ce qui était prévu sur plusieurs points :

- Accueil de maternels : La FOL gère un centre de vacances de maternels sur Annecy qui a été fermé pour rénovation en 2022 et 2023. La rénovation ayant pris plus de temps que prévu, le centre Creil'alpes a accueilli en 2023 plus de maternels en colonie que ce qui était imaginé lors du budget de la DSP.
- Ouverture aux vacances de printemps et automne : Pour cette même raison, Creil'alpes a été ouvert lors de toutes les petites vacances (pour des colos de tous âges), alors qu'il est normalement prévu d'ouvrir seulement aux vacances de printemps.
- Plus de directeur de site : l'organisation initiale de la direction de Creil'alpes prévoyait un directeur de site des Carroz (pour les centres Neig'alpes et Creil'alpes) et un adjoint sur le centre Creil'alpes. Le départ du directeur de site nous a amené à revoir notre fonctionnement pour revenir à un seul directeur par structure.

Au final, le centre de Creil'alpes a réalisé 20 684 journées en 2023 contre 18 300 journées prévues dans le budget de la nouvelle DSP, soit un niveau d'activité exceptionnel puisqu'il n'avait été atteint qu'une seule fois durant ces 20 dernières années.

Sur le plan financier, le compte de résultat de 2023 présente un excédent de 82 719€, ce qui là aussi est exceptionnel. **Pour rappel, le résultat cumulé des années 2020, 2021 et 2022, déduction faite aides des aides versées par la mairie, a été pour la FOL de -130 626€.**

Au vu des explications citées plus haut, il est peu probable qu'un tel niveau d'excédent se reproduise ces prochaines années.

- Recettes :

L'année 2023 est enfin l'année du retour à la normale après 3 ans marqués par des annulations de séjours, notamment au niveau des séjours en classes de découvertes. On retrouve ainsi des chiffres similaires à 2019 en termes de journées accueillies.

On note une forte augmentation des accueils de colonies de vacances, que ce soit sur l'été en raison de l'accueil de plus de maternels et de colos apprenantes, ou que ce soit sur les petites vacances du fait d'une plus grande période d'ouverture.

Le fait d'avoir été ouvert aux vacances de l'automne a aussi permis au centre d'accueillir des stages BAFA supplémentaires que l'on retrouve en recette « Groupe adultes ».

Les produits annexes sont sensiblement conformes aux prévisions.

La ligne transfert de charges correspond à des remboursements d'assurance, notamment concernant le vol de motos qui avait eu lieu en 2022.

- Dépenses :

Globalement, les dépenses sont plus élevées que prévues en lien avec le surcroît d'activité.

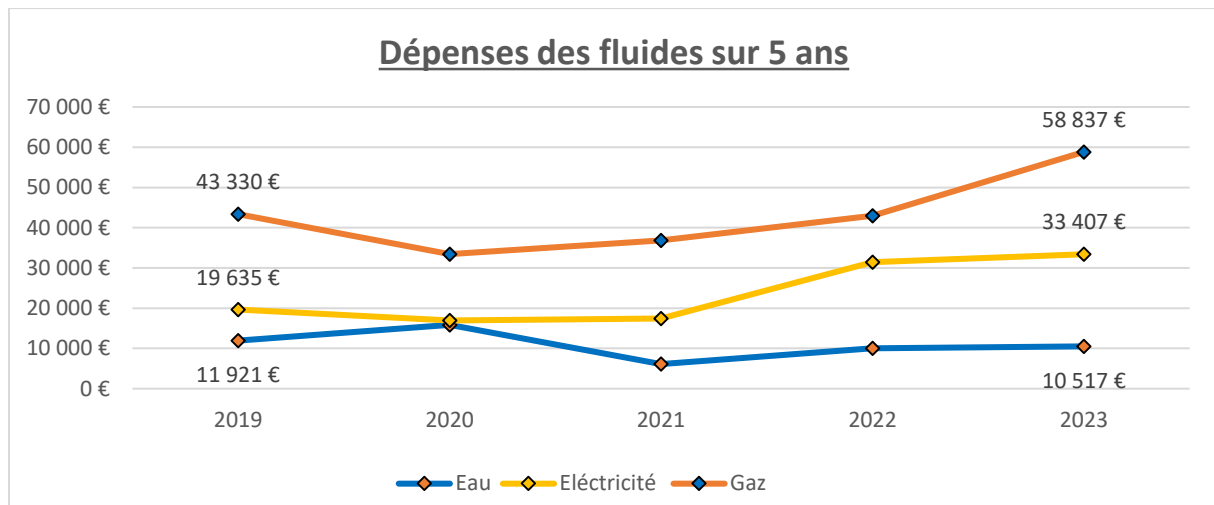
Toutefois, le directeur qui vivait sa première année de direction a été plutôt prudent dans les dépenses engagées pour le centre.

Les lignes qui nécessitent un commentaire sont les suivantes :

- Activités classes vertes : Dépense non budgétée. Dépend du projet des classes accueillies et des modalités de facturation.
- Activités colo petites vacances : Augmentation du fait des ouvertures à chaque vacances
- Activités groupes enfants petites vacances : Dépense non budgétée. Dépend du projet des groupes accueillis et des modalités de facturation.
- Petit matériel pédagogique : Nous avons profité de cette « bonne » année pour anticiper le renouvellement des casques de ski.
- Alimentation : Hausse de ce poste en regard de la hausse des journées. La prime alimentaire est presque tenue.
- Loyer : Nouveau poste de dépense depuis la nouvelle DSP.
- Entretien locaux : Nous avons entrepris en fin d'année d'installer le WIFI dans les salles de classes suite à une demande récurrente depuis plusieurs années.
- Commission sur ventes : Cela correspond à la commission reversée au réseau national Vacances Pour Tous pour les inscriptions en colonie de vacances via ce canal de diffusion.
- Personnel : Ce poste est en diminution par rapport à 2022, principalement en raison du départ de deux salariés permanents qui étaient en fin de carrière. Il est aussi moins élevé que prévu en 2023 du fait du départ du directeur de site évoqué précédemment.
- Les frais de gestion correspondent à 12% du chiffre d'affaires, comme cela avait été indiqué dans le budget 2023.



Dépenses des fluides



Année		2019		2020		2021		2022		2023	
Journées réalisées		18 262		11 446		6 225		18 219		20 684	
Dépense		Totale	/J	Totale	/J	Totale	/J	Totale	/J	Totale	/J
Eau	€	11 921 €	0,65€/j	15 855 €	1,39€/j	6 109 €	0,98€/j	10 012 €	0,55€/j	10 517 €	0,51€/j
Électricité	€	19 635 €	1,08€/j	16 952 €	1,48€/j	17 405 €	2,80€/j	31 447 €	1,73€/j	33 407 €	1,62€/j
Gaz	€	43 330 €	2,37€/j	33 436 €	2,92€/j	36 832 €	5,92€/j	42 988 €	2,36€/j	58 837 €	2,84€/j
Total	€	74 886 €	4,10€/j	66 243 €	5,79€/j	60 346 €	9,69€/j	84 447 €	4,64€/j	102 761 €	4,97€/j
Consommation		Totale	/J	Totale	/J	Totale	/J	Totale	/J	Totale	/J
Eau	m3	3 185	0,17m3/j	5 241	0,46m3/j	1 795	0,29m3/j	2 965	0,16m3/j	2 994	0,14m3/j
Électricité	kWh	133 080	7,29kWh/j	101 290	8,85kWh/j	96 812	15,55kWh/j	128 724	7,07kWh/j	117 350	5,67kWh/j
Gaz	kWh	698 242	38,23kWh/j	476 661	41,64kWh/j	543 179	87,26kWh/j	551 020	30,24kWh/j	617 564	29,86kWh/j
Coût fluide		Unitaire		Unitaire		Unitaire		Unitaire		Unitaire	
Eau	€/m3	3,74€/m3		3,03€/m3		3,40€/m3		3,38€/m3		3,51€/m3	
Électricité	€/kWh	0,15€/kWh		0,17€/kWh		0,18€/kWh		0,24€/kWh		0,28€/kWh	
Gaz	€/kWh	0,06€/kWh		0,07€/kWh		0,07€/kWh		0,08€/kWh		0,10€/kWh	

Dépenses :

Globalement, les coûts par journée des années 2020 et 2021 sont faussés par les fermetures liées au Covid.

Consommation :

En terme de consommation, on note une baisse régulière sur plusieurs années des consommations par journée. Cela est lié à une bonne maîtrise de l'énergie et à fort niveau d'activité en 2023.

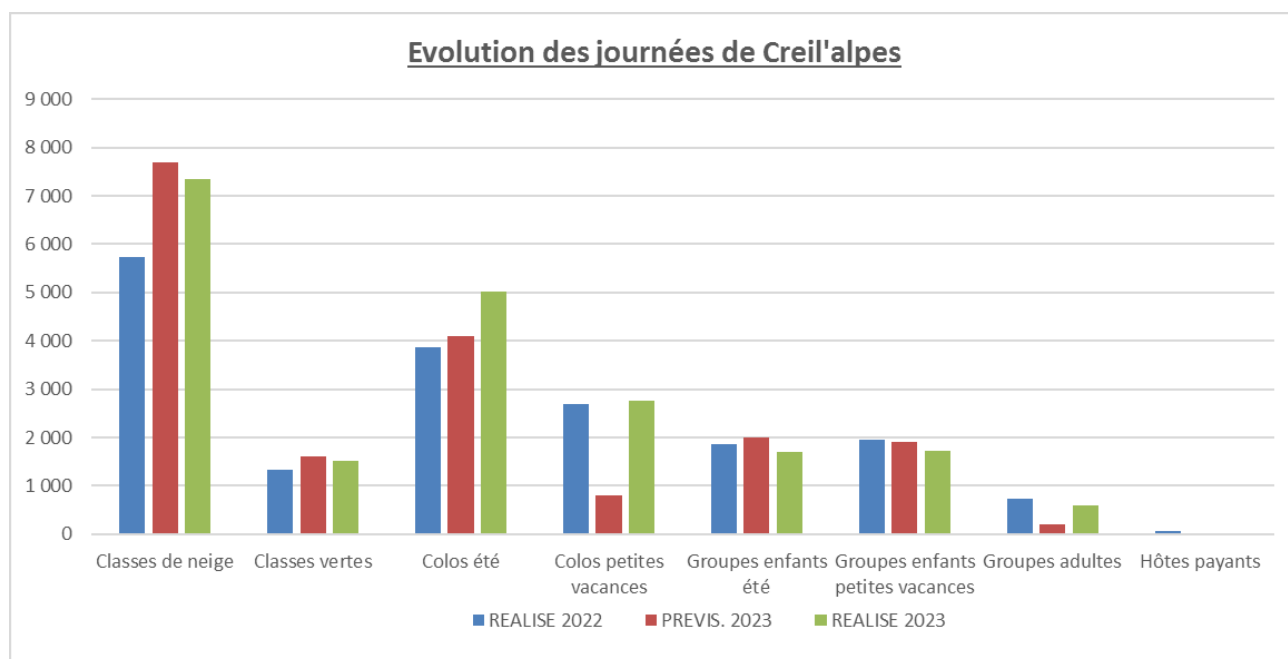
Coût des fluides :

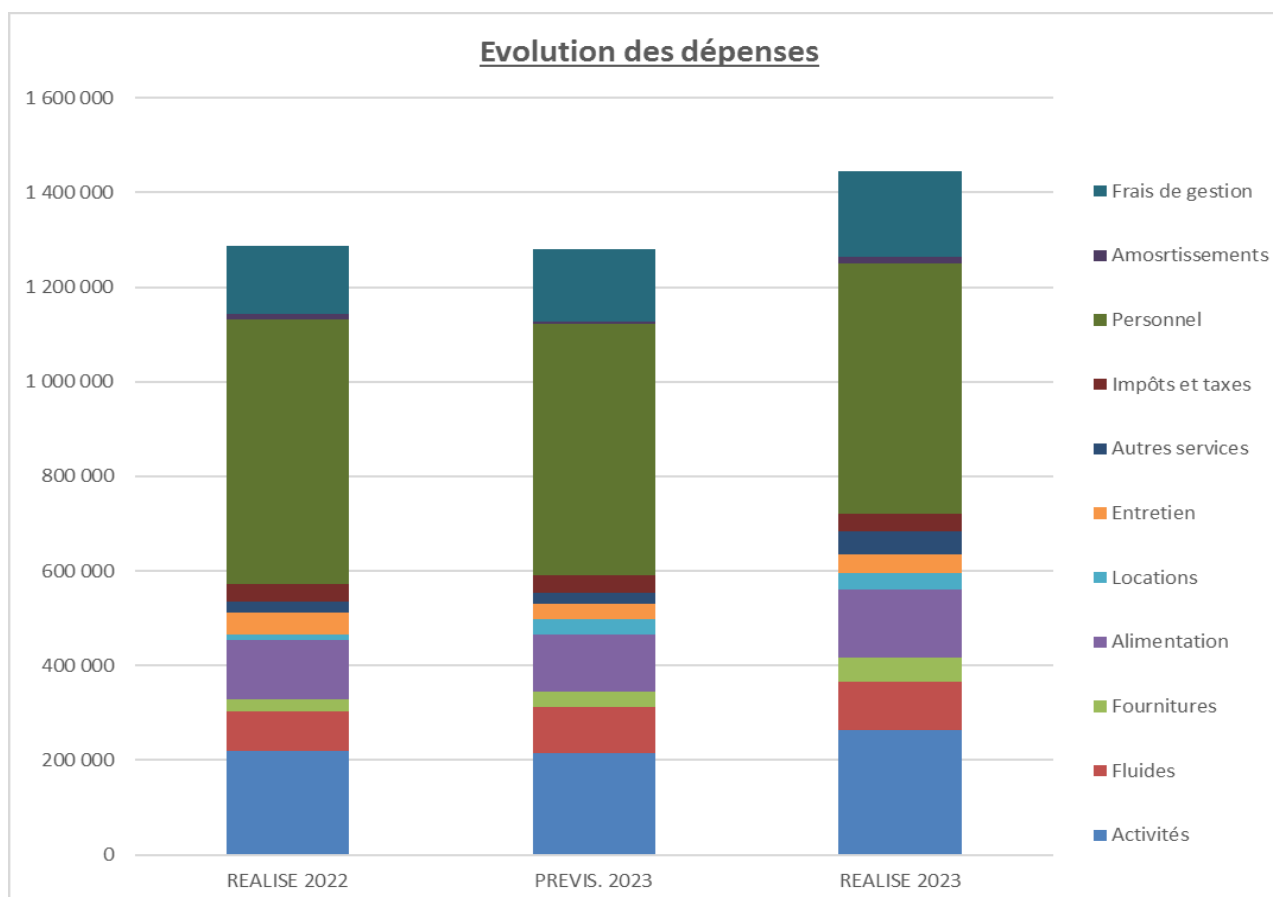
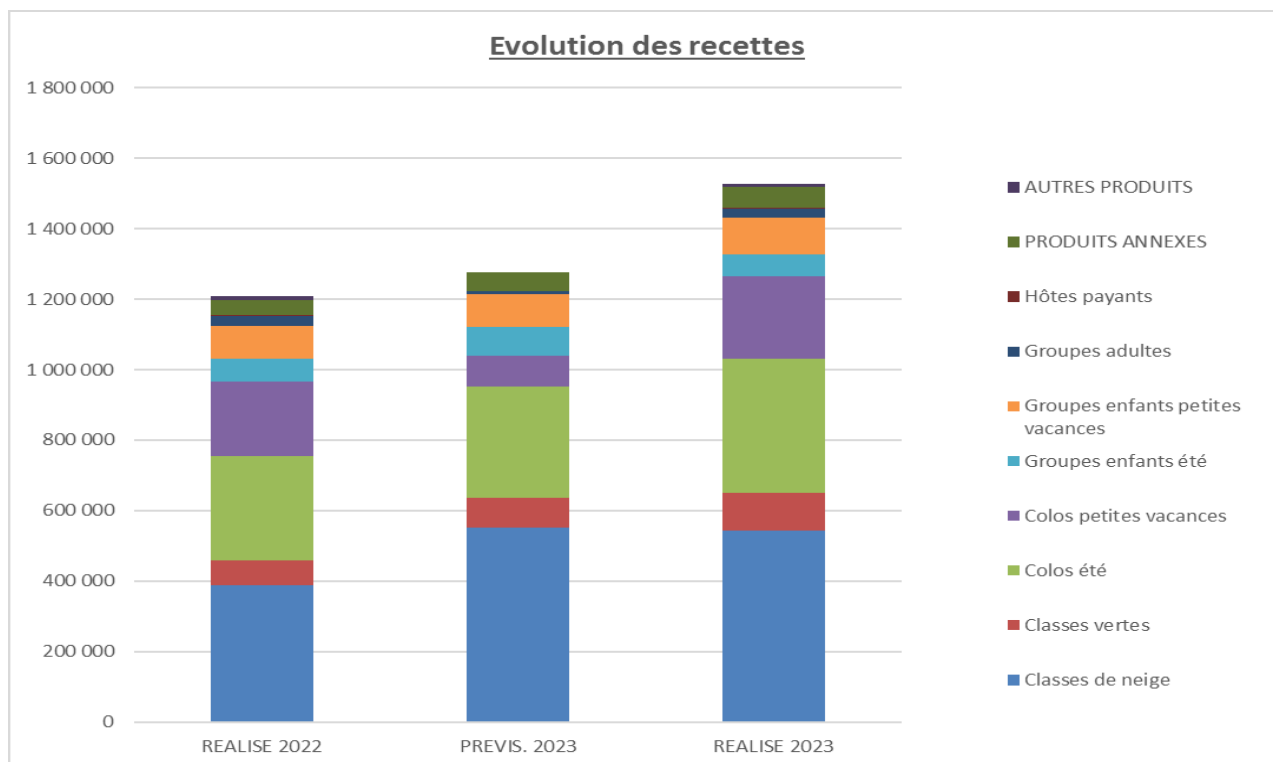
Le coût unitaire des fluides a largement augmenté ces dernières années. Entre 2021 et 2023, la hausse a été de 3% pour l'eau, 55% pour l'électricité et 40% pour le gaz. Ces hausses avaient déjà été soulignées lors des discussions de la nouvelle DSP.

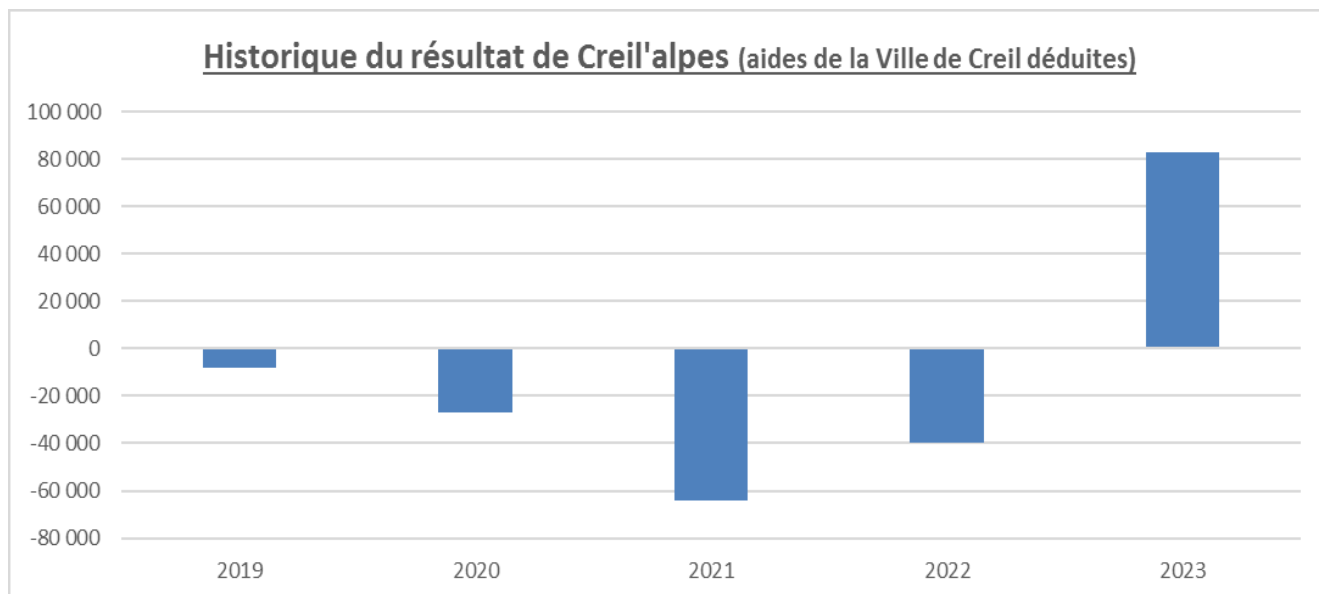
Le tableau ci-dessous présente les effectifs en ETP mois par mois :

ETP	2023												TOTAL	OD	TOTAL
	Janv	Fev	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil	Août	Sept	Oct	Nov	Dec			
Direction/Admin.	4	2	2	3	2	2	2	3	1	1	2	2	29	0	29
Entretien	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	8
Cuisine	1	1	1	1	1	1	2	3	0	0	0	0	13	0	13
Service/Ménage	9	10	10	4	3	5	8	10	0	2	2	1	64	0	64
Animateur	14	9	11	5	2	2	4	4	1	2	2	2	56	0	56
Indemnisés	0	0	3	0	2	0	0	6	11	2	3	0	28	0	28
TOTAL	29	23	27	12	9	10	17	25	14	8	10	5	189	8	197

Quelques graphiques :

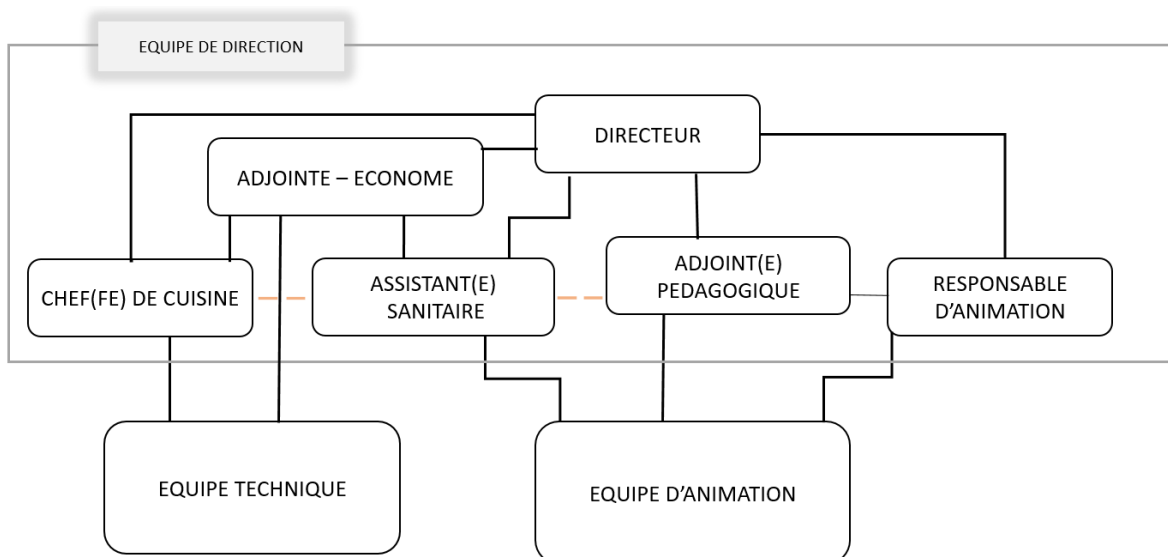






1. Personnel et formation

a) Organigramme du centre



Lors de la prévision du budget 2023, il devait y avoir un Directeur de site qui a démissionné au cours de l'automne 2022.

b) Contrats

En 2023, nous avons eu une durée d'accueil plus longue que les autres années. Cela a engendré beaucoup plus de personnel à recruter.

Contrats d'engagement éducatif (C.E.E)	80 au total	0 départ avant la fin contrat
Contrats à durée déterminée (CDD)	89 contrats	9 départs avant la fin contrat
Contrats à durée indéterminée (CDI)	Un Directeur Une personne pour l'entretien technique	

c) Formation

Brevet professionnel de la Jeunesse, de l'Éducation populaire et du Sport (BPEJEPS)

- ➔ Formation professionnelle dans le domaine de l'animation
 - Adjoint du centre (en cours)

Brevet d'aptitude aux fonctions de directeurs (BAFD)

- ➔ Formation volontaire pour être directeur de séjour
 - Directeur (en cours)

Feux réels avec bac à feu

- ➔ Formation préventive des réactions face aux feux et à l'utilisation d'extincteurs
 - Personnel du centre (direction, cuisine, technique...)

Hazard Analysis Critical Control Point (HACCP)

- ➔ Formation sur les normes d'hygiène et de sécurité en cuisine
 - Directeur (décembre 2023)
 - Adjoint économe (décembre 2023)

Exploitation du système de sécurité incendie (SSI)

- ➔ Formation de la manipulation du système de sécurité incendie (alarme)
 - Entretien technique
 - Adjointe économe
 - Directeur
 - Adjointe pédagogique



III. BILAN TECHNIQUE

1. Incidents / accidents et sinistres

Publics

➔ Nombre en Nombre de déclaration d'accident pour traumatismes, chutes, blessures : 25

Ce dernier chiffre ne prend pas en compte les déclarations établies pour les enfants des séjours de vacances en pension complète.

Bâtiment

DATE	NOM	LIEU	ELEMENT(S) A REPARER	DATE
13-juin	Clem	entrée	Porte d'entrée ne referme pas correctement	OK
13-juin	Théo	1er étage	Porte escalier ne ferme pas bien	Ok
14-juin	Théo	2ème étage	Sèche cheveux à réparer	Ok
14-juin	Théo	ch 1	Interrupteur	Ok
16-juin	Elsa	ch 216	Volet ne descend plus	Ok
16-juin	Valentine	Plonge	Fuite en bas à gauche	Ok
16-juin	Clem	Plonge	Deux barres dessoudées	Ok
16-juin	Florence	1er étage	poignet tuyau de douche à régler	Ok
22-juin	Valentine	salle à manger	fenêtre salle à manger ne s'ouvre plus	Ok
22-juin	Xavier	ch n°3 perso	lumière grillée	Ok
27-juin	Florence	classes	tuyau aspirateur bouché	Ok
28-juin	Théo	ch 114	étagère placard	Ok
30-juin	Clémence	Salle D	volet	Ok
30-juin	Clémence	chambres 108, 106, 105, 103, 112, 206	volets à réparer	Ok
30-juin	Clémence	escalier piscine	Refaire les marches	Ok
30-juin	Clémence	Atelier	Meule à changer	Ok
07-juil	Florence	WC Salle à manger	Lumière grillée	Ok
10-juil	Karim	Plonge	Poignée robinet eau chaude cassée	Ok
10-juil	Xavier	Ch 216	Boitier volet bloqué, clé ne met plus	Ok
10-juil	Clémence	Toilettes accueil	Toilettes tréfle bloquée	Ok
12-juil	Clémence	WC piscine	Lavabo à déboucher	Ok
13-juil	Florence	Galerie	lumière grillée	Ok
13-juil	Xavier	Ch 210	Lumière douche grillée	Ok
14-juil	Florence	Accueil WC	WC 5 distributeur wc cassé	Ok
15-juil	Florence	2e étage	Ressort tuyau gauche cassé	Ok
15-juil	Florence	2e étage	WC 3 chasse d'eau bloquée	Ok
15-juil	Clémence	Bas des escaliers	Interrupteur salle à manger grillé	Ok
16-juil	Théo	Toilettes classes	Robinet bloqué	Ok
16-juil	Xavier	ch 209	Lumière chambre ne s'allume plus	Ok
16-juil	Mathias	ch 106	Volet ne descend plus	Ok
16-juil	Mathias	ch 114	étagère déboitée au dessus du lit	Ok
16-juil	Clem	ch 117	lumière grillée	Ok
16-juil	Clem	wc accueil	Distributeur papier bloqué	Ok
17-juil	Xavier	ch 214	Prise salle de bain déconnectée	Ok
17-juil	Xavier	ch 105	Volet bloqué	Ok
19-juil	Justine	Salle à manger	Aspirateur bouché	Ok
21-juil	Florence	ch 203	Lavabo gauche poignée cassée	Ok
21-juil	Florence	1er étage	Douche 3 lumière grillée	Ok
22-juil	Clara	wc accueil	wc 3 bloqué	Ok
22-juil	Clara	1e etage	wc 5 chasse d'eau bloquée	Ok
22-juil	Xavier	ch 108	porte tombante	Ok
22-juil	Florence	1 etage	wc 3 chasse d'eau coule pas	Ok
23-juil	Eugénie	Salle à manger	Aspirateur bloqué	Ok
23-juil	Xavier	ch 213	porte cassée	Ok
23-juil	Xavier	Cuisine	Machine à pain en panne	Ok
23-juil	Clemence	Terrasse	Parasol bloqué	Ok
23-juil	Laure	Toilettes classes	wc bouché	Ok
23-juil	Laure	1 etage	wc interrupteur cassé	Ok
23-juil	Laure	Cuisine	Robot soupe en panne	Ok
24-juil	Florence	1 etage	sèche cheveux cassé	Ok
25-juil	Clara	wc classes	wc 1 chasse d'eau cassée	Ok
25-juil	Clara	porte manteau	porte manteau cassé	Ok
25-juil	Valentine	chambre peso 2	volet à réparer	Ok
26-juil	Laure	Accueil	Aspirateur à réparer	Ok
27-juil	Clara	wc classes	wc 4, lumière grillée	Ok
28-juil	Florence	2 etage	lumière couloir wc grillée	Ok
28-juil	Clémence	vestiaire salle A	porte coupe feu bloquée	Ok
29-juil	Xavier	ch 108	Table à resserer	Ok
29-juil	Clémence	ch 115	étagère salle de bain déboitée	Ok
31-juil	Anaïs	ch 114	volet bloqué	Ok
31-juil	Florence	Accueil	wc 3 chasse d'eau fuit	Ok
02-août	Audrey	Accueil	chasseau wc 2 fuit	Ok
02-août	Clemence	ch 219	porte bloquée	Ok
02-août	Clemence	ch 217	porte bloquée	Ok
03-août	Florence	classes	balai aspirateur bouché	Ok
04-août	Florence	accueil	lumière du hall clignote	Ok
04-août	Xavier	Garage	Prise garage défaillante	Ok
04-août	Clémence	Accueil	Ampoule grillée	Ok
				Ok

DATE	NOM	LIEU	ELEMENT(S) A REPARER	
05-août	Elsa	ch 117	charnière enlevée de la porte du balcon	Ok
05-août	Elsa	ch 215	volet cassé	Ok
06-août	Florence	ch 105	Ampoule grillée	Ok
06-août	Audrey	ch 4	Ampoule grillée	Ok
06-août	Pierre	Piscine	Dalles piscine margelle fiable	OK
06-août	Léo	wc classes	WC 1 chasse d'eau cassée	Ok
06-août	Théo	ch 215	Volet cassé	Ok
07-août	Xavier	accueil	Table à l'accueil cassée	Ok
07-août	Laure	wc accueil	WC 2 : bouton chasse d'eau cassé wc 7: bouché	Ok
07-août	Laure	wc 2 etage	WC 1 et WC 2 bouché	Ok
07-août	Titouan	ch 210	Ampoule douche grillée	Ok
07-août	Morgane	ch 116	Ampoule chambre	Ok
09-août	Laure	2 etage	Ampoule couloir devant 220 HS	Ok
09-août	florence	1 etage	Douche 1 lumière grillée	Ok
10-août	Audrey	ch 204	Evier de gauche s'évacue mal	Ok
10-août	Clemence	bureau	Ampoule HS	Ok
10-août	Florence	ch 206	Tirette lavabo bloquée	Ok
11-août	Florence	ch 202	Tirette lavabo bloquée	Ok
11-août	Florence	ch 201	Robinet droit et gauche ne se ferme plus	Ok
12-août	Pierre	ch 214	Tirette lavabo bloquée	Ok
12-août	Pierre	ch 215	Charnière enlevée de la porte d'entrée	Ok
12-août	Pierre	ch 114	Bordure de lit	Ok
13-août	Xavier	accueil wc	WC 3 cuvette cassée	Ok
13-août	Pascal	Cuisine	Prise robot bloquée	Ok
13-août	Clemence	ch 114/115	Veilleuse sous lit superposé HS	Ok
15-août	Xavier	wc	Ampoule wc HS	Ok
15-août	Xavier	ch 205	Volet cassé	Ok
15-août	Xavier	2 etage	Prise couloir cassée	Ok
16-août	Valentine	ch 107	Evier salle de bain fuit	Ok
17-août	Eugénie	salle à manger	Porte buffet cassée	Ok
17-août	Florence	2 etage	WC latte plafond enlevée	Ok
19-août	Eugénie	douche perso	Cheville cassée	Ok
19-août	Xavier	2 etage	Fenêtre issue de secours, baguette en bois enlevée	Ok
20-août	Xavier	accueil	Panneau accueil bancale	Ok
20-août	Xavier	bas escalier	Aimant porte coupe feu	Ok
20-août	Laure	classes	WC 4 n'a plus d'eau	Ok
20-août	Laure	ch 212	Bouchon évacuation bloqué	Ok
21-août	Paul	ch 204	Poignée robinet déboîté	Ok
21-août	Florence	ch 204	Protection néon enlevé	Ok
21-août	Laure	2 etage	Douche, boule de tirage enlevée	Ok
21-août	Laure	cuisine	Lumière HS	Ok
21-août	Laure	Légumière	Lumière HS	Ok
21-août	Laure	ch 208	Volet cassé	Ok
21-août	Laure	classes	Manche aspirateur cassé	Ok
23-août	Audrey	2 etage	WC ampoule grillée	Ok
23-août	Audrey	1 etage	WC 2 ampoule grillée	Ok
23-août	Xavier	accueil	Table accueil cassée	Ok
25-août	Florence	2 etage	Evier bibonnerie, resser le robinet	Ok
28-août	Florence	accueil	Balai aspirateur bouché	Ok
28-août	Florence	salle d'acti	Problème à l'endroit de la cheminée	Ok
30-août	Clemence	wc accueil	Checker chasses d'eau	Ok
07-sept	Elsa	Couloir accueil	Ampoule couloir saute	Ok
10-oct	Théo	2 etage	Seche cheveux cassé	Ok
10-oct	Théo	ch 210	Lit à réparer	Ok
22-oct	Agathe	Accueil	Ampoule grillée couloir côté bureau	Ok
23-oct	Florence	galerie	Couloir en face salle D lumière grillée	Ok
24-oct	Théo	1 etage	Seche cheveux cassé	Ok
26-oct	Florence	1 etage	Tuyau douche à régler	Ok
27-oct	Théo	ch 105, ch 106	Volets cassés	Ok
27-oct	Florence	1 etage	Ampoule douche grillée	Ok
01-nov	Florence	ch 117	Tirette lavabo cassée	Ok
01-nov	Florence	accueil	Balai aspirateur bouché	Ok
03-nov	Florence	ch 107	Tirette lavabo cassée	Ok
05-nov	Théo	2 étage	Plainte blanche enlevée	Ok
05-nov	Xavier	galerie	Fuite d'eau galerie	Ok
05-nov	Xavier	extérieur	Barrière extérieure abimée	Ok
06-nov	Laurie	ch 4	Prise près du lit cassée	Ok
23-nov	Clémence	couloirs	Portes menteaux et crochets abimés	Ok
20-déc	Clémence	1 étage	Panneaux de douches à revoir	Ok
20-déc	Clémence	chalets	Détecteur de fumée à voir	Ok

Tableau recensant toutes les interventions du quotidien dans le centre. Nous n'avons pu que recueillir à partir du mois de juin de l'année 2023.

2. Travaux

A) Les réalisations faites :

Prises en charge par la ville de Creil :

- Eclairage salle à manger et salle de spectacle. Devis Caff'elec.

Prises en charge par la FOL74 :

- Fuite en dalle dans les sanitaires janvier 2023
- Pompe de Chauffage n°2 de l'échangeur des ventilations des cuisines est HS Travaux réalisé par la FOL le 18 04 23 ECHM = 1170,65€
- Achat et installation d'une baie informatique, mise en sécurité des systèmes Compufirst 414€ et Caff'elec 958,05€
- Mise en place de la nouvelle technologie téléphonique IP : installation d'un Switch POE le 22 03 23 = 2617,71€
- Remplacement marches bois escalier extérieur allant du parking à la piscine Aout 2023 518,90€
- Remise en état Lave-Linge Miele WS 5100 deux intervention 19/01/23 et 12/06/23
- Changement de 6 lits simples pour saisonniers (avec matelas draps housse) + 6 commodes, 4 tables de chambre 1/2 lune, 4 chaises bois de chambre, 4 étagères suspendues et 10 tables de nuit
- Changement de 3 tables repas rondes diam 100cm
- Remplacement de BAES dans le bâtiment
- Réparation fuite d'eau BHM = 207,60€
- Changement de Crémone portes Quincaillerie Antoine = 160,64€
- Changement du Thermostat de surchauffe de la chaudière 1 Véolia = 145,09€
- Cloisonnement coupe-feu 1h des buanderies / tableau électrique partie hébergement
- Coffret de sécurité du brûleur n°1 (chaufferie) Veolia = 518,69€
- Mise en place du WIFI : tirage des câbles dans les 2 bâtiments RJ45 le 31/12/23 = 2325,35€
- Pose d'éclairages extérieurs led le 31/12/2023 = 1569,7€

B) Les réalisations à faire par la ville de Creil

- HOTTE cuisine Constat de France AIR de mal façon sur l'installation (des sondes non installées, pas de glycol dans le circuit,) en attente du rapport, il faudra que cette personne revienne une fois les travaux finalisés pour valider la bonne installation de cette hotte. Toujours en attente de finalisation.
- Eclairage réserves. Devis Caff'elec.
- Piscine : Machinerie de la piscine. Rénovation VAUTHAY devis du 30/11/21 31850,40€. Très urgent.
Piscine mise aux normes clôture = 11 155,20€
Correction fuite d'eau piscine Devis BOULANT du 14 03 20 = 3014,65€ transmis le 17 mars 2020.
- Sécurisation contre les intrusions via les garages. Devis juin 2022 METAL VALLEE pour des volets 1 980 euros et pour des grilles 4 532 euros.
- L'organigramme des clés BEAURAIN DISTRIBUTION 8 juin 2022 3 456 euros.
- Changement de 4 velux des chalets et 2 baies vitrées. Devis IDBOIS du 2 mai 2023 pour 16077,60€ transmis le 6 octobre 2023.
- Rambarde terrasse dessus local piscine bois très endommagé. Devis IDBOIS du 11 janvier 2023 pour 2402,95€ transmis le 6 octobre 2023.
- Infiltration d'eau dans la galerie, reprise étanchéité. Devis APC Etanch' du 8 décembre 2023 transmis le 11 décembre 2023.
- Point 5 commission de sécurité : la commission demande qu'en cas de changement des grandes portes coulissantes baies vitrées de la grande salle d'activité soit installé un système permettant des issues de sécurité.
- Point 5 commission de sécurité : en lien avec l'absence de désenfumage dans les circulations horizontales des locaux à sommeil, il est recommandé l'installation de ferme-portes sur les portes des chambres.

C) Les contrôles

Contrôles annuels réalisés et pris en charge par la FOL74 :

- Contrôle des extincteurs et RIA
- Nettoyage et vérification des hottes cuisine par entreprise spécialisée.
- Contrôle des disconnecteurs par un plombier agréé.
- Contrôle électricité (code du travail et ERP) et les BAES.

- Contrôle des réseaux gaz.
- Contrôle des fours.
- Contrôle de la SSI (système sécurité incendie) et du désenfumage.
- Contrôle de la chaufferie par une entreprise spécialisée.
- Suivi des EPI mis à disposition du public (protections activité moto, casques de ski...)

En complément des informations ci-dessus, tableaux récapitulatifs travaux :

a) A réaliser et réalisés par la ville de Creil

Travaux à prévoir à prévoir	Travaux réalisés	OBSERVATIONS
Eclairage salle à manger et salle de spectacle + réserves : 3 devis CAFF'ELEC transmis le 4 juillet 2022 à la Mairie de Creil	réalisé en 2023	Réserves non réalisés A prévoir prochainement
Piscine Rénovation machinerie URGENT margelle + machinerie (vannes, système traitement d'eau, pompes...) VAUTHAY devis du 21 07 23 = 41 161,20€ le 4 09 23 ROGUET devis	devis validé prévu en 2024	
Sécurisation intrusion garage 2 devis du 20 06 22 Métal Vallée : volet = 1980€ et Grille = 4532€ Transmis le 1 07 22	en attente	Pas nécessairement à prévoir
Piscine mise aux normes clôture VAUTHAY du 21 07 23 = 16941,60€ Transmis le 4 09 23 ROGUET =	devis validé Prévu en 2024	
Organigramme clés Devis BEAURAIN Distribution du 8 06 22 = 3456€ Transmis le 1 07 22 et le 6 10 23	en attente	
Changement de 4 velux des chalets et 2 baies vitrées Devis IDBOIS du 2 05 23 = 16077,60€ Transmis le 6 10 23	en attente	

Réfection des sanitaires et douches de la partie hébergement	en attente	aucun devis pour l'instant
Rambarde terrasse dessus local piscine bois très endommagé Devis IDBOIS 11 01 23 = 2402,95€ Transmis le 6 10 23	en attente	
Infiltration d'eau dans la Galerie Reprise d'étanchéité Devis APC Etanch' du 8 12 23 = 2800,80€ Transmis Mairie de Creil le 11 12 23	prévu en 2024	

Note : HOTTE cuisine Constat de France AIR de mal façon sur l'installation (des sondes non installées, pas de glycol dans le circuit,,,) en attente du rapport, il faudra que cette personne revienne une fois les travaux finalisés pour valider la bonne installation de cette hotte, 2023 --> Dégradation du système actynis (système récupération d'énergie) dû à un mauvais entretien - étude de ce système. Demande d'audit auprès de la société France Air concernant le système actynis + le système de hotte classique

b) Travaux réalisés par la FOL 74

Travaux effectués	Installations Réalisées	Reparations/modifications mobilier
Janvier 2023 fuite en dalle dans les sanitaires Résolu par la FOL	Mise en place du WIFI : tirage des câbles dans les 2 bâtiments RJ45 le 31/12/23 = 2325,35€	Remise en état Lave Linge Miele WS 5100 deux intervention 19/01/23 et 12/06/23
Pompe de Chauffage n°2 de l'échangeur des ventilations des cuisines est HS Travaux le 18 04 23 ECHM = 1170,65€	Mise en place du WIFI : Bornes WIFI Prise en charge par la FOL en 2023	Changement de 6 lits simples pour saisonniers (avec matelas draps housse) + 6 commodes, 4 tables de chambre 1/2 lune, 4 chaises bois de chambre, 4 étagères suspendues et 10 tables de nuit
Remplacement marches bois escalier extérieur allant du parking à la piscine Aout 2023 Facture Entrepot du Bricolage = 518,90€	Pose d'Eclairage extérieurs led le 31/12/2023 = 1569,7€	
Changement de 3 tables repas rondes diam 100cm	Mise en place de la nouvelle technologie téléphonique IP : installation d'un Switch POE le 22 03 23 = 2617,71€	
Réparation fuite d'eau Facture BHM = 207,60€	Mise en place de la nouvelle technologie téléphonique IP : besoin installation 4 prise RJ 45	

	dans bureau salle de soin, bureau accueil, bureau directeur	
Changement du Thermostat de surchauffe de la chaudière 1 Facture Véolia = 145,09€		
Changement de Crémone portes Facture Quincaillerie Antoine = 160,64€	Installation et achat d'une baie informatique, mise en sécurité des systèmes le 25 10 22 COMPUFIRST = 414€ et Devis 1 06 23 CAFF'ELEC = 958,05€ installation octobre 2023	
Cloisonnement coupe-feu 1h des buanderies / tableau électrique partie hébergement		
Coffret de sécurité du bruleur n°1 (chaufferie) facture Veolia = 518,69€		



c) Commission de sécurité

Modifications à prévoir	Formation	Observations
Laisser libre en permanence l'ensemble des sorties et des circulations pendant la présence du public	Afficher les consignes de sécurité dans chaque chambre	Observation : En lien avec l'absence de désenfumage dans les circulations horizontales des locaux à sommeil, les membres de la commission recommandent l'installation de ferme-porte sur les portes des chambres.
Afin de neutraliser la longueur de cul-de-sac du couloir de l'infirmerie, signaler par des indications bien visibles de jour et de nuit le dégagement vers la salle d'activité, ainsi que les chemins qui y conduisent. Cette signalisation doit être assurée par des panneaux, opaques ou transparent, lumineux. Réalisé par la FOL	Rappel à l'exploitant - Feux de friteuse formation utilisation matériel adapté. La nécessité de l'entretien des sèche-linges: nettoyage des filtres à chaque utilisation	Installation d'un défibrillateur échéance 1 01 2021 Voir accès au défibrillateur le plus proche à disposition = Mairie d'Arâches WC public devant le monument aux morts et la mairie
Maintenir déverrouillées, pendant la présence du public, les différentes sorties de l'établissement, afin de garantir une évacuation rapide et sûre du public	Point permanent : assurer la formation du personnel aux consignes en cas d'incendie et utilisation des moyens de secours et SSI (Pris en charge FOL)	



d) Liste de répartition des biens entre la mairie de Creil et la FOL 74

VILLE DE CREIL
 Centre de Vacances Creil'Alpes

ANNEE 2023

<u>BUREAU ENTREE</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
bureau	2	
armoire	1	
meuble bas	3	
chaise bureau	1	
fauteuil	2	
tableau blanc		2
étagères murales angle		1
MATERIEL	Mairie de Creil	UFOVAL
photocopieur sous contrat		1
téléphone		2
ordinateur fixe + portable		2
Armoire électrique		1
imprimante		2
<u>ENTREE ACCUEIL</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
banquette double		2
banquette simple		4
chaise		2
table basse		2
vaisselier	1	
meuble bas		1
meuble angle	1	
bancs en bois	3	

VILLE DE CREIL
 Centre de Vacances Creil'Alpes

ANNEE 2023

<u>SALLE DU BAR</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
banquette	15	
table basse rectangulaire	2	
table octogonale maternelle		
chaise plastique orange et verte		30
chaises en bois	16	
table		4
meuble bas crayon		1
armoires crayon		1
meuble bas blanc	1	
grande table maison	1	
MATÉRIEL	Mairie de Creil	UFOVAL
bouilloire		1
machine à café		1
réfrigérateur		2
<u>SALLE TELEVISION</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
meuble à livre		2
banquette	6	
banquette double rouge		2
bancs en bois	3	
table basse	3	
MATÉRIEL	Mairie de Creil	UFOVAL
Billard		1
baby foot		3

VILLE DE CREIL
 Centre de Vacances Creil'Alpes

ANNEE 2023

<u>INFIRMERIE</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
lit	1	
bureau	2	
fauteuil	1	1
banquette bleu	1	
table basse	1	
armoire bleu	1	
chaises	2	
armoire beige	1	
armoire à médicament	1	
MATERIEL	Mairie de Creil	UFOVAL
bibliothèque		1
matelas		1
oreiller		1
couette		1
housse de couette		1
<u>CHAMBRES INFIRMERIE</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
lits simples	2	
tables	2	
chaises	7	
lits superposés	3	
table de nuit	2	
bureau	2	
armoire	2	
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
matelas	8	
oreiller	8	
couettes	8	

VILLE DE CREIL
 Centre de Vacances Creil'Alpes

ANNEE 2023

<u>SALLE A MANGER</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
tables de 2	6	
tables de 4	36	
chaises	176	
paravent	2	
bahut + étagère	1	
vaisselier	1	
desserte	1	
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
Fontaine à eau	1	
Réfrigérateur	1	
Machine à café	1	
<u>SALLE DE CLASSE</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
tables	80	
chaises	160	
bureaux instit	6	
chaises bureau	6	
MATERIEL	Mairie de Creil	UFOVAL
paravent	4	2
cloison en bois	2	
mobilier gant		10+1

VILLE DE CREIL
 Centre de Vacances Creil'Alpes
 ANNEE 2023

<u>CHAMBRES</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
<u>1er étage</u>		
lit simple	88	
tables	20	
chaises	20	
armoire simple bleue	16	
tables de nuit	4	
<u>2ième étage</u>		
lit simple	88	
tables	20	
chaises	20	
armoire simple bleue	16	
tables de nuit	4	
MATERIEL	Mairie de Creil	UFOVAL
<u>1er étage</u>		
matelas	88	
oreillers	88	
couettes	88	
housses de matelas	88	
<u>2ième étage</u>		
matelas	88	
oreillers	88	
couettes	88	
housses de matelas	88	

VILLE DE CREIL
 Centre de Vacances Creil'Alpes
 ANNEE 2023

<u>VESTIAIRE</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
plaque chauffante	1	
chauffage soufflant		1
bancs		4
<u>RESERVE</u>		
MATERIEL	Mairie de Creil	UFOVAL
ski de fond		x
ski de piste		x
bâtons		x
chaussures de ski de fond		x
chaussures de ski de piste		x
matériel pédagogique		x
<u>BUREAU DE DIRECTION</u>		
MOBILIER	Mairie de Creil	UFOVAL
bureaux	2	
téléphone		2
chaise		2
bureau pour ordinateur		1
meuble bas	4	2
caissons dossier	2	
fauteuils	2	
MATERIEL	Mairie de Creil	UFOVAL
ordinateur		2
imprimante		1

IV. BILAN DEVELOPPEMENT DURABLE :

La démarche suivie au sein du centre, est la sensibilisation des différents publics sur la consommation des énergies (eau, électricité...). Nous favorisons la réparation à l'achat qui aura un bénéfice sur deux aspects : l'économie et la durabilité. Les objets, ou les éléments de la structure ont une durée vie que nous essayons de prolonger un maximum en les réparant tout en gardant leur fonctionnalité optimale. C'est pour cela qu'il est important aussi de sélectionner les bons produits, qui sont parfois plus onéreux, mais qui s'inscrivent dans une démarche économique et durable, car ils se détérioreront moins vite.

Des réflexions sont en cours au niveau de l'alimentation, par rapport à la lutte contre le gaspillage alimentaire, mais aussi aux packagings. Nous favorisons le fait maison ; cela évite les suremballages, notamment pour les gâteaux.

Nous réfléchissons aux quantités de chaque ingrédient chaque jour, afin de s'adapter en fonction, du nombre, du public, de l'âge...

A l'avenir, nous souhaitons installer un compost pour réduire la quantité de déchets alimentaires.

Avec le directeur des bâtiments de la ville de Creil, il a été décidé de remplacer toutes les lumières en salle à manger et en salle d'activité afin de passer aux lumières LED. Ce système permet de réduire drastiquement la consommation d'électricité.

La vétusté de certaines parties du centre engendre beaucoup de pertes d'énergie comme les robinets, les douches, systèmes de lumières....

En plus de cela, nous estimons qu'aujourd'hui la plus grande perte d'énergie est au niveau de l'état de la qualité de l'isolation (voir bilan énergétique Creil'Alpes).

