



## ■ Avis de marché

Département(s) de publication : 60  
Annonce No 21-137798  
Travaux

**Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur :** Centre Communal d'Action sociale, correspondant : M. Jean-Claude VILLEMAIN - président, 80 rue Victor Hugo 60100 Creil, tél. : 03-44-62-70-00, courriel : [sandrine.fernandes@mairie-creil.fr](mailto:sandrine.fernandes@mairie-creil.fr),

Adresse internet : <http://www.creil.fr>.

Adresse internet du profil d'acheteur : <http://www.achatpublic.com>.

Le pouvoir adjudicateur agit pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

**Principale(s) Activité(s) du pouvoir adjudicateur :** Protection sociale.

**Objet du marché :** travaux de construction du CCAS et d'une Maison de quartier à Creil.

**Type de marché de travaux :** exécution.

**CPV - Objet principal :** 45210000

**Lieu d'exécution :** rues Edouard Branly et Charles Peguy, 60100 Creil.

**Code NUTS :** FRE22.

L'avis implique un marché public.

**Caractéristiques principales :** les travaux pour la construction du CCAS et de la Maison de quartier à Creil sont répartis en 12 lots, traités par marchés séparés.

Cette consultation s'effectue dans le cadre d'un groupement de commandes avec les organismes suivants :

- le CCAS - 80 rue Victor Hugo, 60100 CREIL

- la Ville de Creil - hôtel de Ville, Place François Mitterrand, 60100 CREIL

Le coordonnateur du groupement de commandes est le CCAS. Il aura en charge la passation du marché. Chaque membre du groupement devra signer, notifier et suivre l'exécution du marché.

La présente consultation donnera ainsi lieu, pour chaque lot attribué, à la conclusion de 2 marchés : travaux pour la construction du CCAS (acheteur : CCAS) ; travaux pour la construction d'un Maison de quartier (acheteur : ville de Creil)

**Quantités (fournitures et services), nature et étendue (travaux) :** Estimation de la valeur (H.T.) : 2 547 600 euros.

**Des variantes seront-elles prises en compte:** oui.

**La procédure d'achat du présent avis est couverte par l'accord sur les marchés publics de l'OMC :** oui.

**Prestations divisées en lots :** oui.

Possibilité de présenter une offre pour un ou plusieurs lots.

**Durée du marché ou délai d'exécution :** 13 mois à compter de la notification du marché.

**Date prévisionnelle de commencement des travaux :** 1.e.r février 2022.

**Cautionnement et garanties exigés :**

- Une retenue de garantie de 5 % sera appliquée sur chaque acompte et sur le solde dans les conditions fixées par la réglementation en vigueur. Cette retenue de garantie pourra être remplacée par une garantie à première demande.

Le maître d'ouvrage n'accepte pas qu'une caution personnelle et solidaire remplace la garantie à première demande.

- Le marché fait l'objet d'une avance dans le cadre de la réglementation en vigueur (articles R2191-3 et suivants du Code de la Commande Publique) sauf renonciation expresse des bénéficiaires. Le taux de l'avance est fixé à 5 %. L'avance sera calculée, en fonction de la durée du marché, dans les conditions définies à l'article R2191-7 du Code de la Commande Publique. Il est exigé une garantie à première demande en contrepartie de l'avance. La garantie demandée en contrepartie du versement de l'avance couvrira la totalité de celle-ci.

Le maître d'ouvrage n'accepte pas qu'une caution personnelle et solidaire remplace la garantie à première demande.

**Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :** art. R2191-3 à R2191-63 du code de la commande publique.

Modalités de paiement : le délai global de paiement est de 30 jours à compter de la réception de la facture. Mandat administratif sur service fait.

Modalités de financement : emprunts, subvention et fonds propres du budget du CCAS et du budget de la Ville de Creil. Ce projet est cofinancé par l'union européenne avec le Fonds européen de développement régional (Feder).

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :** en cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur est un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Si le groupement attributaire est d'une forme différente, il pourra se voir contraint d'assurer sa transformation pour se conformer au souhait du pouvoir adjudicateur.

**Langues pouvant être utilisées dans l'offre ou la candidature :** français.

**Unité monétaire utilisée,** l'euro.

**Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :** celles fixées dans le règlement de la consultation.

**La transmission et la vérification des documents de candidatures peut être effectuée par le dispositif Marché public simplifié sur présentation du numéro de SIRET : NON**

**Critères d'attribution :** Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

**Type de procédure :** procédure adaptée

**Date limite de réception des offres :** 15 novembre 2021, à 17 heures.

**Délai minimum de validité des offres :** 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**Autres renseignements :**

**Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice :** AS2021TVX01

**Renseignements complémentaires :**

- Une variante est obligatoire pour le lot 2 "gros œuvre".
- Il n'est pas prévu de visite dans le cadre de la consultation. Toutefois, les candidats peuvent se rendre sur le site qui demeure libre d'accès.
- La durée d'exécution globale de l'ensemble des marchés est de 13 mois (dont 1 mois de préparation) à compter de la date fixée par l'ordre de service précisant le démarrage de la période de préparation.

**Date d'envoi du présent avis :** 14 octobre 2021

**Conditions et mode de paiement pour obtenir les documents contractuels et additionnels :** le dossier de consultation des entreprises peut être téléchargé gratuitement sur achat public à l'adresse suivante :

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0) ; ou sur <http://www.creil.fr> (Rubrique "vie municipale - marchés publics").

**Conditions de remise des offres ou des candidatures :** le pouvoir adjudicateur impose la transmission des plis par voie électronique pour cette consultation. Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, à l'adresse URL suivante :

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0)

Dans le cadre de cette consultation, la signature électronique est exigée du candidat dès la remise de l'offre.

**Adresse à laquelle les offres/candidatures/projets/demandes de participation doivent être envoyés :** adresse internet :

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0).

**Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus :** adresse internet :

[https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0)

**Adresse auprès de laquelle les documents peuvent être obtenus** : adresse internet : [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2021\\_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2021_Qmon8ELwMr&v=1&selected=0).

**Instance chargée des procédures de recours** : Tribunal administratif d'Amiens, 14 rue Lemerchier, CS 81114, 80011 Amiens Cedex 01, tél. : 03-22-33-61-70, courriel : [greffe.ta-amiens@juradm.fr](mailto:greffe.ta-amiens@juradm.fr), télécopieur : 03-22-33-61-71, adresse internet : <http://www.amiens.tribunal-administratif.fr>.

**Organe chargé des procédures de médiation** : Préfecture de Meurthe et Moselle, 1 rue du Préfet Claude Erignac, 54038 Nancy Cedex, courriel : [michel.hazotte@meurthe-et-moselle.gouv.fr](mailto:michel.hazotte@meurthe-et-moselle.gouv.fr), adresse internet : <http://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr>.

**Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours** : Service du greffe du tribunal administratif désigné ci-dessus, 80011 Amiens Cedex 01

**Mots descripteurs** : Bâtiment, Tous corps d'état.

#### **Renseignements relatifs aux lots :**

##### **Lot(s) 01. - terrassements - vrd - plantations.**

Terrassements - vrd - plantations

C.P.V. - Objet principal : 45112500

Objets supplémentaires : 77211600.

Mots descripteurs : Espaces verts, Réseaux divers, Terrassement, Voirie

##### **Lot(s) 02. - gros œuvre.**

Gros œuvre

Informations complémentaires :

- **réponse obligatoire** à la variante pour la prestation "voiles de façades en béton blanc" (F.6 et G.5 du Cctp).

C.P.V. - Objet principal : 45223220.

Mots descripteurs : Gros œuvre

##### **Lot(s) 03. - charpente bois.**

Charpente bois

C.P.V. - Objet principal : 45261100.

Mots descripteurs : Charpente

##### **Lot(s) 04. - couverture - étanchéité.**

Couverture - étanchéité

C.P.V. - Objet principal : 45261210.

Mots descripteurs : Couverture, Etanchéité

##### **Lot(s) 05. - menuiseries extérieures - métallerie.**

Menuiseries extérieures - métallerie

C.P.V. - Objet principal : 44220000.

Mots descripteurs : Menuiserie, Métallerie

**Lot(s) 06. - menuiseries intérieures.**

Menuiseries intérieures

C.P.V. - Objet principal : 45421150.

Mots descripteurs : Menuiserie

**Lot(s) 07. - cloisons - doublages - plafonds.**

Cloisons - doublages - plafonds

C.P.V. - Objet principal : 45421141.

Mots descripteurs : Cloison, faux plafond

**Lot(s) 08. - chauffage - ventilation - plomberie.**

Chauffage - ventilation - plomberie

C.P.V. - Objet principal : 45331000.

Mots descripteurs : Chauffage (travaux), Plomberie (travaux), Ventilation

**Lot(s) 09. - électricité.**

Électricité

C.P.V. - Objet principal : 45311200.

Mots descripteurs : Electricité (travaux)

**Lot(s) 10. - ascenseur.**

Ascenseur

C.P.V. - Objet principal : 45313000.

Mots descripteurs : Ascenseur

**Lot(s) 11. - carrelage - revêtements de sols souples.**

Carrelage - revêtements de sols souples

C.P.V. - Objet principal : 45431000

Objets supplémentaires : 45432111.

Mots descripteurs : Carrelage, Revêtements de sols

**Lot(s) 12. - peintures.**

Peintures

C.P.V. - Objet principal : 45442100.

Mots descripteurs : Peinture (travaux)