



■ **Décision SGA-DEC-2026-n° 053**
Objet : contrat de maintenance des systèmes de sécurité incendie
Direction Générale des Services Techniques

La Maire de Creil,

■ **Visas**

- Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L2122-22 ;
- Vu la délibération n°3 du conseil municipal en date du 14 décembre 2024, certifiée exécutoire le 16 décembre 2024 ; portant délégation à Madame la Maire de la totalité des pouvoirs énumérés à l'article L2122-22 du code général des collectivités territoriales, à charge pour elle de rendre compte à chacune des réunions obligatoires du conseil municipal ;

■ **Considérant**

La proposition présentée par société D.E.F située Zone d'Activités de la Broye 45, rue du Moulin à ENNEVELIN (59710) concernant la maintenance des systèmes de sécurité incendie de l'école Serge-Bernard Luneau.

■ **Décide**

Article 1 : de signer un contrat de maintenance avec la société D.E.F précitée pour la maintenance des systèmes de sécurité incendie de l'école Serge-Bernard Luneau.

Article 2 : de fixer la durée du contrat à un an (1) à compter de sa date de notification et pourra être renouvelé par tacite reconduction.

Article 3 : de fixer le montant annuel de ces prestations à 1175,00€ TTC (mille cent soixante quinze euros toutes taxes comprises).

Article 4 : d'imputer les dépenses correspondantes aux comptes prévus à cet effet sur le budget de la Ville.

Article 6 : la présente décision peut faire l'objet d'un recours devant le tribunal administratif d'Amiens sis – 14 rue Lemerchier – 80000 Amiens – dans un délai de deux (2) mois à compter de la date à laquelle elle est certifiée exécutoire. Le tribunal administratif peut être saisi au moyen de l'application telerecours citoyen accessible par le biais du site www.telerecours.fr

Fait à Creil, le

Sophie DHOURY-LEHNER

Maire de Creil
Vice-Présidente de l'ACSO
Chargée du Projet de Territoire

Date de notification : 09/02/2026

Date de transmission au représentant de l'Etat (pour les actes mentionnés à l'article L2131-2 du CGCT) : 09/02/2026

Date de publication sur le site de la Ville : 09/02/2026

25 - 01678

17 OCT. 2025
MAIRIE DE CREIL
SERVICE COURRIER

Mairie De Creil

Direction des Bâtiments et du Patrimoine
Place François MITTERAND

60100 CREIL

À l'attention de Mme LOUD ES SALMANY

LR + AR 1A19898800999

Nos réf. : 25108/MHO/DL

Objet : Contrat de maintenance SSI

Site : ECOLE LE RELAIS

Ennevelin, le 13/10/2025

Madame,

Nous vous prions de trouver ci-joint votre contrat de maintenance SSI, signé par notre direction.

Les visites de maintenance préventive auront lieu selon notre calendrier prévisionnel au mois de octobre et avril.

Le numéro de téléphone vous permettant de joindre notre service d'assistance téléphonique et de demande d'intervention de dépannage est le :

Numéro : 0 800 00 12 14

Contrat n° : M2529725

Restant à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire que vous jugerez utile et vous souhaitant bonne réception de ce document,

Veillez agréer, Madame, l'expression de nos salutations distinguées.

Mathieu HOSTEN
Ingénieur Commercial Services

Tel : 07 72 24 12 99

Mail : mathieu.hosten@def-online.com

PJ : Fiche récapitulative des prestations
Interlocuteurs région
Sticker à poser



CONTRAT N°

Nom du contrat ECOLE LE RELAIS CREIL

Envoyé en préfecture le 09/02/2026

Reçu en préfecture le 09/02/2026

Publié le



ID : 060-216001743-20260209-006-CC

M2529725

RÉCAPITULATIF DES PRESTATIONS RETENUES AU CONTRAT

PRESTATION DE BASE - CONTRAT SSI		
Reconditionnement des détecteurs de fumée	<input checked="" type="checkbox"/> Option	<input type="checkbox"/> Inclus
Périodicité des visites § article E	<input type="checkbox"/> Autre :	<input checked="" type="checkbox"/> Annuelles <input type="checkbox"/> Semestrielles
Délai d'intervention en dépannage, prestations facturables	<input type="checkbox"/> Astreinte	<input checked="" type="checkbox"/> 48 h.
MONTANT ANNUEL DU CONTRAT SSI - Hors option		A 1 175,00 €

OPTIONS		
Reconditionnement des détecteurs de fumée	<input type="checkbox"/> OUI	- €
Astreinte de dépannage 48 h, 5J/7, 8h /18H	<input type="checkbox"/> OUI	- €
Numéro d'appel de l'astreinte :	0800 00 12 14	
Garantie Main d'œuvre déplacement	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Garantie Totale	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Assistance téléphonique	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Maintenance du désenfumage	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Fourniture des moyens de levage	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Mise à disposition d'un agent pour moyens de levage	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Remplacement des sources secondaires	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Formation à l'exploitation	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Accès au portail Web "Sentinel"	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
- Module Sentinel	<input type="checkbox"/> Essentiel <input type="checkbox"/> Equilibre <input type="checkbox"/> Elite	- €
- Option Sentinel	<input type="checkbox"/> DEFBOX <input type="checkbox"/> E.formatio <input type="checkbox"/> DTI <input type="checkbox"/> Téléassistance	
- Option Sentinel	<input type="checkbox"/> Mes indicateurs <input type="checkbox"/> Réversibilité <input type="checkbox"/> Mes diagnostics	
- Option Sentinel	<input type="checkbox"/> Multi-utilisateurs <input type="checkbox"/> Scénario évacuation	
Contexte d'alarme	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
MonSSIfacile	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Maintenance du Système de Sonorisation de Sécurité	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Maintenance du système de Supervision	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Maintenance de l'UAE	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
TOTAL DES OPTIONS RETENUES		B - €

MAINTENANCE PRÉVENTIVE EXTINCTION - IEAG		
Reconditionnement des détecteurs de fumée	<input type="checkbox"/> Option	<input type="checkbox"/> Inclus
Périodicité des visites § article E (R13 - 2 visites obligatoires)	<input type="checkbox"/> Annuelles	<input checked="" type="checkbox"/> Semestrielles
Echange des cartouches pyrotechniques	<input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> OUI	- €
Test d'étanchéité annuel	<input type="checkbox"/> NON <input checked="" type="checkbox"/> OUI	Inclus

MAINTENANCE CORRECTIVE EXTINCTION		
Délai d'intervention <input type="checkbox"/> Astreinte <input type="checkbox"/> Spécifique <input type="checkbox"/> 24 h. <input checked="" type="checkbox"/> 48 h.		- €
Délai de remplacement des réservoirs <input type="checkbox"/> 20 jours ouvrés <input checked="" type="checkbox"/> Option		- €
MONTANT ANNUEL DU CONTRAT EXTINCTION		C

MONTANT TOTAL DU CONTRAT	A + B + C	1 175,00 €
---------------------------------	------------------	-------------------

DATE D'EFFET DU CONTRAT	20/08/2025
Durée du contrat : <input type="checkbox"/> Annuel <input checked="" type="checkbox"/> Renouvelable (tacite reconduction)	

Mois prévisionnels des visites : 1ère visite : OCTOBRE 2ème visite :

Ces dates restent prévisionnelles. Dans tous les cas, les dates précises seront confirmées au plus tard 2 semaines avant la visite et définies en accord avec le client.

Rappel des clauses de facturation	Règlement après visite	
	Par virement	
Date : 13/10/2025	Le Prestataire (cachet et signature)	NORD, PAS DE CALAIS LA DÉTECTION ÉLECTRONIQUE FRANÇAISE Zone d'activités de la Broye 45 rue du Moulin 59710 ENNEVELIN Tel. : 03 28 16 81 81 - Fax : 03 28 16 81 82 R.C.S. Evry B 712 056 266

Sophie DHOURY-LEHNER Maire de Creil Vice-Présidente de l'ACSO Chargée du Projet de Territoire





S'ENGAGE POUR VOTRE SATISFACTION

✓ Avec le **Service Privilège**, nous vous garantissons :



CONTINUITÉ DE SERVICE / UN SERVICE 24h/24 7j/7

Toutes les demandes, y compris hors heures ouvrées, seront prises en compte puis traitées selon le processus contractuel défini.



RAPIDITÉ DE PRISE EN COMPTE ET EFFICACITÉ

La garantie de performance d'une équipe d'opérateurs basée dans le Nord de la France, spécialisée dans l'accueil clients et formée techniquement à la sécurité incendie.



TRACABILITÉ TOTALE DES DEMANDES ET TRANSPARENCE

Chacune de vos demandes sera identifiée et tracée. Vous pourrez ainsi bénéficier en permanence du suivi de vos interventions.



RENFORCEMENT DE LA PROXIMITÉ CLIENT

Votre équipe DEF locale s'engage à traiter votre demande de dépannage dans les plus brefs délais.

✓ Voici le sticker à apposer sur vos équipements pour disposer à tout moment des coordonnées de votre **Service Privilège**



POUR TOUT DÉPANNAGE



0800 00 12 14

www.def-sentinel.com

Votre numéro de contrat

M 9529725



VOS INTERLOCUTEURS DEF



AGENCE DE BOVES (80) : 03 22 55 04 00

def.picardie@def-online.com

Pour toute demande de dépannage :

0 800 00 12 14

Responsable
maintenance

Gilles HATAT

☎ 06 75 78 54 90

gilles.hatat@def-
online.com

*Pilote les opérations de
maintenance*

Gestionnaire
maintenance

Thierry PRUD'HOMME

☎ 06 08 02 67 68

thierry.prudhome@
def-online.com

*Plannification des visites
de maintenance et
gestion des dépannages*

Chargé de
travaux

Franckie FLEURBAYX

☎ 06 42 44 92 18

franckie.fleurbayx@def-
online.com

Réalisation des travaux

Commerciaux
maintenance

Mathieu HOSTEN

☎ 07 72 24 12 99

mathieu.hosten@
def-online.com

*Contrats de maintenance,
avenants, renouvellements*

Commercial petits
travaux

Jérémy LEMILLE

☎ 06 74 82 81 37

jeremy.lemille@def-
online.com

*Travaux divers : ajout /
modification d'installation*

