

Creil, le 22 mars 2024

*Aux membres du Conseil  
de Quartier Gournay*

**Maison de la ville**  
03 44 29 52 24  
[citoyennete@mairie-creil.fr](mailto:citoyennete@mairie-creil.fr)

**Objet:** Relevé d'informations et de décisions du Conseil de quartier du 16 mars 2024.

**Ordre du jour :**

- Point sur le projet concernant la parcelle de l'ancien lycée Gournay.
- Retour sur le Budget Participatif saison 5.
- Retour sur les signalements.
- Questions diverses.

**Etaient présents :**

Elus municipaux :

Mme Sophie LEHNER, 1<sup>ère</sup> adjointe au Maire, chargée du projet de ville et de l'avenir du territoire.

M. Babacar N'DIAYE, conseiller municipal délégué au quartier Gournay.

M. Ahmet BULUT, conseiller municipal délégué à la citoyenneté, la démocratie participative et la coordination des Conseils de Quartier.

Services :

Mme. Dieynaba SECK (Direction de la Vie Associative et de la Citoyenneté).

Habitants : 25

Il a été indiqué que l'envoi des invitations concernant les Conseils de quartier, évoluera progressivement afin de privilégier les courriels, pour des raisons économiques et écologiques. Un rappel par SMS sera également mis en place.

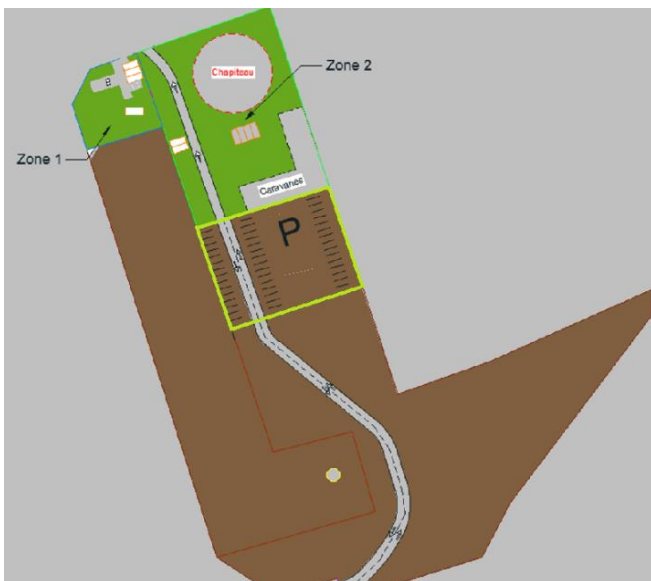
- **1<sup>er</sup> point : Point sur le projet concernant la parcelle de l'ancien lycée Gournay.**

### Le site de l'ancien lycée :

Surface: 2,1 ha environ.

#### Diagnostic pollution :

- 2 spots de pollution identifiés hydrocarbures et HAP (Ancien transformateur et Ancien cuve à fuel) hors zone d'occupation temporaire
- Une pollution généralisée aux ETM (Plomb, Zinc) jusqu'à 2 m



Zone 1 : 800 m<sup>2</sup>

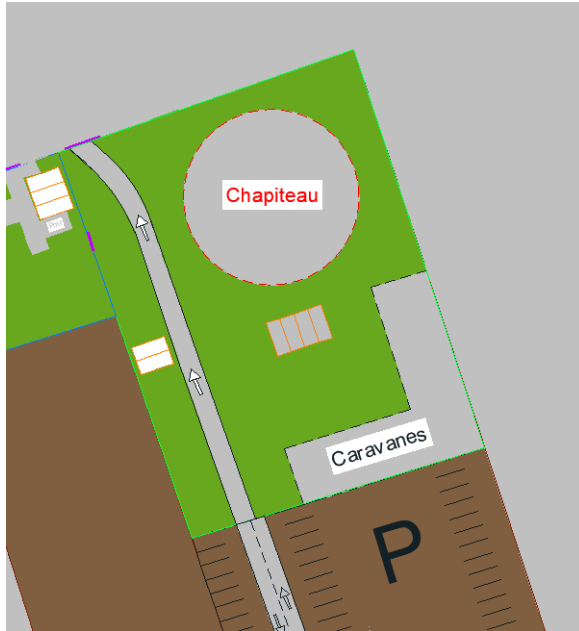
Association / Association de formation  
Accès rue des usines + stationnement PMR

Zone 2 : 4000 m<sup>2</sup>

Chapiteau avec structure d'accueil  
Accès camion – rue Impasse de Gournay  
Parking ponctuel - spectacles

### Occupation artistique du site :

- Appels à projets portés par la Faïencerie pour 2 à 4 accueils de Compagnies de cirque sous chapiteau entre avril et octobre.



- Une zone pour les caravanes avec raccords réseaux
- 3 modulaires : pièces de vie + salle d'eau
- 2 containers pour les éléments techniques
- Espace pour le chapiteau selon les prescriptions communiquées par la Faïencerie

### Occupation Zone partagée : Association de quartier « Pour nos enfants » et module de formation rénovation du bâtiment (CD2e) :

L'association a présenté un dossier détaillant les activités ainsi que le planning envisagé :

➤ Des activités en intérieur :

Aide aux devoirs, lecture  
Initiation à l'informatique  
Activités manuelles et ateliers découvertes  
Animations du quartier

➤ Des activités en extérieur :

Activités artistiques et ludiques  
Jardinage hors-sol  
Ateliers réutilisation de matériaux/recyclage  
Structures gonflables

### Proposition de présence sur le site :

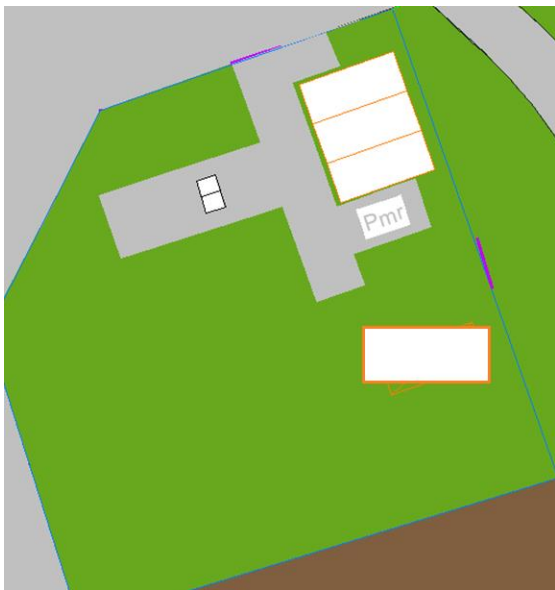
- Une présence quotidienne, après les heures de classes pour de l'aide aux devoirs ;
- Pendant les heures extra-scolaires (les mercredis et les week-end),
- Tous les jours de la semaine pendant toutes les périodes de vacances scolaires.

Avec le CD2E (centre de déploiement de l'Eco-transition dans les entreprises et les territoires), opportunité d'implanter un modulaire dédié à la formation : il s'agit d'un container aménagé en espace de formation pour les métiers du bâtiment concernant la performance énergétique (isolation, étanchéité).

Dispositif innovant, il s'adresse prioritairement aux professionnels du bâtiment puisqu'il a vocation à être utilisé au plus proche des chantiers.

Objectif : l'ouvrir aussi aux bailleurs, association d'insertion, particuliers...

### **Proposition projet :**



- Installation de trois bâtiments modulaires (45 m<sup>2</sup>) pour l'accueil de l'association « Pour nos enfants et association de formation CD2E,
- Un modulaire sanitaire,
- Aménagement extérieur,
- Une place PMR de stationnement,
- Espace pour installation balançoire / table ping-pong (budget participatif, Ville de Creil).

- **2<sup>ème</sup> point : Retour sur le Budget Participatif saison 5.**

Titre du projet	Catégorie	Lieu	Quartier	Resumé
LE PARC, C'EST « LETIEN » ! AMENAGEMENT DU PARC HENRI LETIEN ET DE SES ACCES (projet fusionné)	Cadre de vie	Espace Sportif Henri Letien, 60100 Creil, France	Voltaire	Réhabilitation et aménagements : - Réfection du terrain. - Réalisation d'une piste de sécurité routière sur le terrain de tennis. - Amélioration esthétique des abords du parc (blocs béton etc.) - Amélioration des accès : cheminements piétons entre quai d'amont et le Parc, réalisation de fresques participative et éclairage de l'allée de la petite brèche. - Rénovation du parking somasco.
Sécuriser les passages piétons proches de l'école Somasco	Sécurité	Rue Charles Somasco, Creil, France	Voltaire	Le projet étant de visualiser à distance les 2 passages piétons fréquemment utilisés, à proximité et face à l'école Somasco avec des visuels colorés.
RÉAMÉNAGEMENT SQUARE GISEL GRELIER (projet fusionné)	Cadre de vie	Rue Gisel Grelier, 60100 Creil, France	Cavées	Planter une aire de jeux inclusive. Installer une balancelle nid d'oiseau. Installer 3 panneaux ludiques. Aire de pique-nique (4 ou 5 tables avec bancs et 3 corbeilles). Planter un parcours d'aventure pour les 7 -14 ans. Refaire les cheminements cailloutés en « stabilisé » accessibles aux vélos et rollers.
Ajout d'un jeu ado - Parc Branly	Cadre de vie	Parc, Rue Edouard Branly, 60100 Creil, France	Cavées	Suite à l'installation d'une aire de jeux inclusive square Branly, de nombreux collégiens utilisent les jeux qui ne sont pas destinés à leur tranche d'âge. L'objectif est d'installer à destination de ces jeunes ados un jeu plus adapté à leur âge.
Partie d'echec	Cadre de vie	Rue du Mégret, 60100 Creil, France	Rouher	Créer un espace dans lequel petits et grands pourraient jouer aux échecs ou aux dames.
Aménagements Puits de Chavannes/Branly - Parc végétalisé	Cadre de vie	14 Rue Descartes, 60100 Creil, France	Cavées	Afin de pallier au manque d'espaces de détente sur le secteur : Réaliser un cheminement végétalisé pour les résidents avec du mobilier urbain.

Dans le cadre de la saison 5 du Budget Participatif, 6 projets ont été lauréats.

Il est possible de voter sur la plateforme participative : [jeparticipe.creil.fr](http://jeparticipe.creil.fr), afin de désigner le projet « lauréat citoyen ».

- **3<sup>ème</sup> point : Retour sur signalements.**

- Un potelet au niveau de l'accès piéton au city stade rue Gournay a été retiré permettant l'accès aux véhicules motorisés.
  - *Ce potelet a été remplacé plusieurs fois. Il est de nouveau opérationnel.*
- Poubelle jaune n'est pas enlevée, parfois pendant plusieurs semaines au 8 bis rue de Gournay.

- *Bac vu par la Brigade Verte les veilles et jours de collectes uniquement (soit le mardi soir et mercredi), le bac est ensuite rentré. Cependant, nous serons attentifs et si le bac n'est pas rentré, le riverain sera contacté.*
- La rue des Usines n'est pas toujours bien salée en hiver.
  - *Les rues ont été salées plusieurs fois, cependant les expositions (ombre, courant d'air, ...) entraînent des réactions différentes au sel.*
- Rue de la chapelle des marais : possible d'installer un panneau sens interdit sauf riverain ?
  - *Il s'agit de l'impasse. La rue est publique, cette disposition ne peut être prise.*
- Au 18 rue de la Chapelle des marais : potelet retiré avec un trou béant.
  - *Les trous de l'impasse seront repris en 2024. A ce jour, nous n'avons pas de calendrier.*
- Nids de poule dans la rue de la Chapelle des marais.
  - *Les trous de l'impasse seront repris en 2024. A ce jour, nous n'avons pas de calendrier.*
- Rippers laisseraient les poubelles au milieu de la route dans la rue Bataillard.
  - *COMPETENCE A.C.S.O. Un mail a été envoyé au responsable du service Déchets de l'ACSO.*

- **4<sup>ème</sup> point : Questions diverses.**

- Il était question de mettre en place une ganivelle autour des espaces verts sur le parvis de l'école Gournay, qu'en est-il ?
- 18 impasse de chapelle des marais, la peinture jaune interdisant le stationnement : Y'a-t-il un arrêté qui interdit le stationnement à cette adresse ?
- Rue Gournay problème pour trouver des places stationnement les habitants se plaignent des PV qu'ils reçoivent.
- Les habitants demandent des coussins ralentisseurs à la Rue Tumerelle pour permettre aux enfants de traverser tranquillement.
- Demande d'un panneau sens interdit pour les poids lourds dans le sens Pont Y vers rue Louis Blanc, comme cela a été fait dans le sens inverse.
- Refaire le passage piéton devant la piscine de Creil.

## **Conclusion.**

Les élus ont clôturé la séance en remerciant les participants.

**Le prochain conseil de quartier se tiendra au 2<sup>ème</sup> trimestre 2024. A la demande des résidents, celui-ci pourrait porter sur le tri des déchets.**