

Creil, le 21 décembre 2022

**Aux membres du Conseil
de Quartier Jaurès/Gare**

Maison de la ville

03 44 29 52 24

citoyennete@mairie-creil.fr

Objet: Relevé d'informations et de décisions du Conseil de quartier du 9 décembre 2022

Ordre du jour :

- Intervention de l'ACSO sur le projet Gare Cœur d'Agglo.
- Présentation des projets validés dans le cadre du Budget Participatif.
- Retour sur les signalements.
- Questions diverses.

Etaient présents :

Elus municipaux :

M. Abdoulaye DEME, adjoint au Maire délégué au quartier Jaurès/Gare.

M. Ahmet BULUT, conseiller municipal délégué à la citoyenneté, la démocratie participative et la coordination des Conseils de Quartier.

Services :

M. Fabien SCHMITT, Directeur de l'Aménagement et de la Politique de la Ville (ACSO).

M. François GABORIT-VARLET, chef de service Projets urbains (ACSO).

Mme Naomie YOMBI, cheffe de projet Gare Cœur d'Agglo (ACSO).

M. Franck GRIGAUX, Directeur de la Tranquillité publique.

M. Geoffroy DENIS, chargé de mission Démocratie Participative.

Habitants : 4

- **1^{er} point : Intervention des services de l'ACSO au sujet du projet Gare Cœur d'Agglo.**

1. RAPPEL DU PROJET GARE CŒUR D'AGGLO



Le projet Gare Cœur d'Agglo est un projet urbain et ferroviaire majeur, sur 270 hectares, porté par l'Agglomération Creil Sud Oise.

Cinq grands objectifs :

1. Favoriser l'émergence d'un pôle économique et la création d'emplois ;
2. Réintroduire la nature en ville ;
3. Faire surgir un quartier central ;
4. Créer des espaces publics structurants ;
5. Mettre en valeur l'histoire et la diversité de l'agglomération autour de la qualité de vie.

Calendrier :

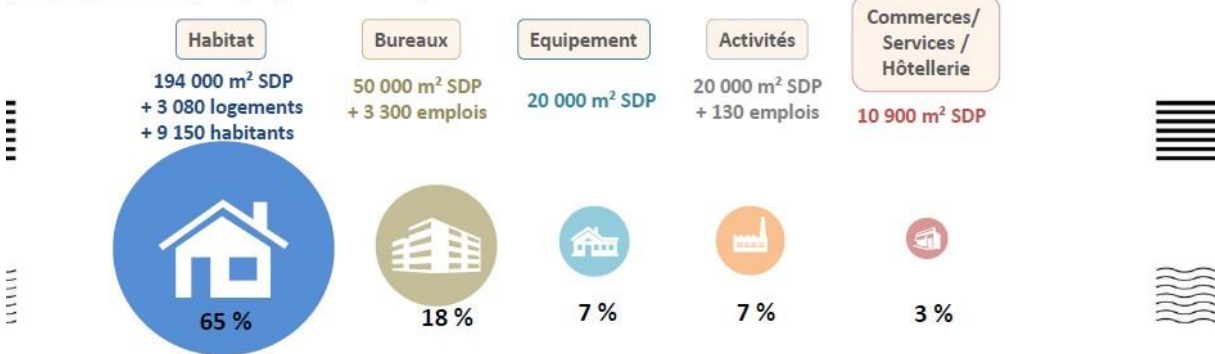
2013-2018 : Elaboration du plan guide par ANMA
2019-2020 : Stratégie globale opérationnelle (SCET)
2021-2022 : Etudes pré-opérationnelles Pôle Gare
2021-2030 : Poursuite d'opérations d'habitat, d'espaces publics et d'activités économiques.
2023-2027 : Reconfiguration du pôle Gare.
Horizon 2028 : Arrivée de la liaison Roissy-Picardie TGV-TER



1. RAPPEL DU PROJET GARE CŒUR D'AGGLO



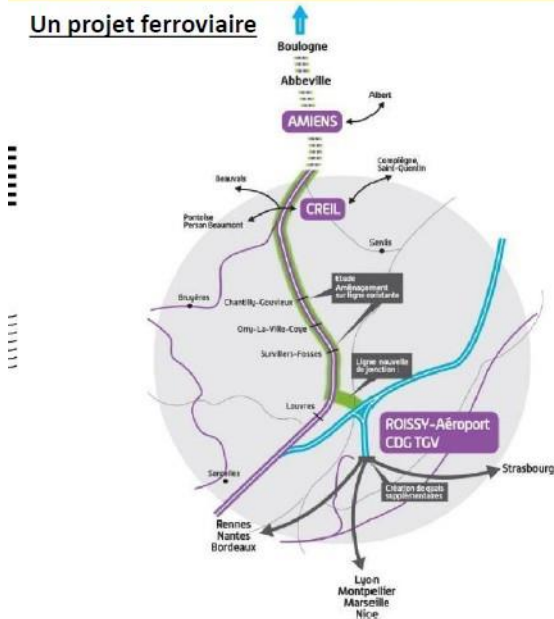
Un projet urbain : la programmation prévisionnelle



1. RAPPEL DU PROJET GARE CŒUR D'AGGLO - CONTEXTE ROISSY PICARDIE



Un projet ferroviaire



Le projet GCA s'appuie sur le développement de ligne à grande vitesse « Roissy-Picardie », qui arrivera à l'horizon 2028, et permettra une proximité de l'aéroport Roissy CDG.

- 2 allers-retours en TaGV et 26 TER.
- Creil-Roissy aujourd'hui : TER + RER B = 1h02
- Creil-Roissy demain : TaGV (17min) + TER (22min)

Le Projet Roissy Picardie est porté par SNCF Réseau, l'Etat et la Région dans lequel le nœud de Creil est un point névralgique du réseau ferroviaire.



2. PRÉSENTATION DU PÔLE GARE

Le Pôle gare, un effet levier sur l'attractivité du quartier de gare:
(Passerelle, PEM Nord et Sud et voiries structurantes,...)



Calendrier

En cours

2021-2023 :

- Etudes de faisabilité pour la passerelle et le réaménagement du parvis (Choix de l'architecte et de l'ingénieur pour dessiner la Passerelle)

A venir :

2023 – 2030 : Reconfiguration du pôle Gare.

2026-2029 : Travaux de construction de la passerelle (sous réserve des délais de la SNCF)

Horizon 2028 : Arrivée de la liaison Roissy-Picardie TGV-TER



- **2^{ème} point : Retour sur les projets sélectionnés dans le cadre du Budget Participatif saison 4.**

Le Jury du Budget Participatif, qui s'est tenu le samedi 3 décembre 2022, a statué sur les projets proposés par les creillois. 12 projets ont été retenus.

TITRE DU PROJET	Thématique	Quartier	Description
L'arène d'Estampe	Cadre de Vie	Cavées	Installation de lampadaires au niveau du city stade, de mobilier urbain et de matériel pour la pratique du sport en plein air. Réalisation d'une aire de street workout.
Dynamiser le quartier Gournay	Cadre de Vie	Gournay	Installation de tables de tennis de table ainsi que de balançoires sur la parcelle du lycée Gournay dans le cadre de son occupation temporaire par l'association "pour nos enfants"
Barrière végétale	Propreté	Cavées	Installer une barrière végétale afin d'empêcher les papiers de traverser la route de Chantilly et de se disperser sur les pelouses et les entrées de la rue de Normandie les jours de marché
Aire de jeux inclusifs Quartier du Moulin.	Cadre de Vie	Moulin	Réalisation d'une aire de jeux inclusive en complément du parcours de santé proposé en 2021. Permettre aux enfants des établissements du secteur de se dépenser. L'école élémentaire Ronsard notamment, accueille des enfants en situation de handicap.
Chantiers bénévoles histoire et patrimoine	Cadre de Vie	Rive Gauche	Créer des chantiers de jeunes bénévoles permettant aux jeunes volontaires de se fédérer autour d'une oeuvre utile à la collectivité.
Espace de jeux - Parc de la pierre blanche	Cadre de Vie	Cavées	Aménagement du parc de la Pierre Blanche avec une rénovation et un agrandissement de l'aire de jeux pour enfants comprenant l'ajout de jeux pour différentes tranches d'âge.
Montgolfières a creil	Cadre de Vie	Rive Gauche	Faire connaître les monuments de la ville de creil. Développer le tourisme sur le territoire communal.
Chemin de l'Oise	Cadre de Vie	Rive Gauche	Création d'une voie verte sécurisée pour améliorer le cadre de vie en adaptant le chemin de l'Oise aux piétons. Sécuriser et rendre agréable le parcours et valoriser les bords de l'Oise. Implantation de panneaux historiques et explicatifs sur la faune et la flore afin d'inciter à la promenade. Implantation de corbeilles. Faire connaître le label, Ville fleurie. Lieux : la zone de Vaux (qui a des trottoirs vétustes ou inexistant) à Verneuil-en-Halatte et plus largement le parcours Creil a Pont Saint Maxence en passant par la station d'épuration de Creil.
Aire de jeux sur l'île Saint-Maurice	Cadre de Vie	Rive Gauche	Renforcer l'offre d'équipements ludiques sur l'île Saint-Maurice, notamment pour la tranche d'âge 3 à 14 ans, en réalisant une aire de jeux avec des équipements solides.
Rénovation sport île saint maurice	Cadre de Vie	Rive Gauche	Réhabilitation de la pelouse du stade de l'île Saint Maurice et ajout de gradins sur les cotés.
Végétalisation de la voie public	Sécurité	Rive Gauche	Création d'un terre plein végétalisé à la place des bacs à fleurs dans la rue pasteur afin de lutter contre la prise en sens interdit de la rue, et de végétaliser le secteur. Améliorer le cadre de vie et la propreté urbaine.
Aménagement et dépollution cote a cri cri	Cadre de Vie	Rouher	Zone aménagée, avec des tables de pique-nique et des bancs, avec vue sur l'Oise. Aménagement sur les 3 sites des jardins familiaux de Creil de conteneurs à déchets ménagers ainsi que de nouvelle consignes de gestion des déchets verts qui seront compostés plutôt que jetés. Aménagement de quelques places de parking et installation de conteneurs à déchets. Pose d'un grillage en bordure de champs pour interdire l'accès à un endroit de dépôt sauvage. Ramassage des déchets par les services de la commune.

- **3^{ème} point : Retour sur les signalements.**

- Dans la rue Stephenson, des trottinettes électriques circulent en contresens.
 - *Un projet de rappel de la réglementation pour l'utilisation de ce moyen de mobilité est en cours.*
- Dans la rue Vaillant, des regroupements d'individus sont réguliers au niveau du muret d'une banque.

- *Au sujet des regroupements d'individus, un arrêté d'interdiction des regroupements vient d'être validé, entraînant dorénavant, des verbalisations à la gare et dans les parkings municipaux.*
- Le quai d'aval est constamment jonché de débris et de saletés.
- *Cela est dû aux regroupements de personnes tous les soirs le long du quai.*
- *Un ilotier est présent tous les jours du lundi au vendredi*
- Des feux de poubelle et de véhicules ont été signalés sur le quai d'aval. Est-ce qu'une caméra est installée sur ce secteur ?
- *Un rendez-vous sera organisé prochainement sur place.*

- **4^{ème} point : Questions diverses.**

- Un véhicule ventouse a été signalé au niveau du parking sur le quai d'Aval. Un rendez-vous sur place sera programmé prochainement pour étudier la problématique du quai d'Aval.
- Des crevasses se creusent au niveau des espaces verts le long du quai d'Aval.
- Il y a apparemment un trou avec canalisations visibles à côté de l'abribus, Place du général de Gaulle, en face de la Gare.

Concernant la problématique de vente et de consommation d'alcool aux abords de la gare, la vente est interdite à partir de 18h sur ce secteur, les équipes de la Police tournent régulièrement.

Concernant les problèmes de véhicules ventouses, il faut **impérativement** que les **signalements** soient **le plus précis** possible afin d'éviter une surcharge de travail des agents pour un résultat inefficace. Aussi, il est rappelé aux citoyens qu'il est nécessaire de **contacter la Police Municipale ou la Maison de la Ville par mail ou téléphone en fournissant la marque du véhicule ainsi que son immatriculation.**

Le suivi des signalements est en progression, les résidents ont remercié les services pour leur travail.

Conclusion

Les élus ont clôturé la séance en remerciant les participants.

Le prochain conseil de quartier se tiendra au 1^{er} trimestre 2023.