

LANCEMENT DE LA PHASE DE DÉCONSTRUCTION DU LYCEE GOURNAY

Le samedi 26 mars 2022 à 11h00, Jean-Claude Villemain, Président de la Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise (ACSO), Maire de Creil et Bruno Caleiro, Président de l'Établissement Public Foncier Local de l'Oise & Aisne (EPFLO), Conseiller Départemental de l'Oise et Maire de Puiseux-le-Hauberger lancent officiellement la déconstruction de l'ancien Lycée Technique Gournay de Creil en présence de Mélissa Ramos, Sous-Préfète en charge de la Politique de la Ville et de Manoëlle Martin, Vice-Présidente du Conseil Régional des Hauts-de-France.

Après une première phase de désamiantage et de curage, de janvier à mars 2022, le lycée Gournay poursuit sa mue avec la phase de démolition mécanique des 18 bâtiments du site d'avril à septembre. Les anciens élèves et professeurs, habitants du quartier, partenaires et élus du territoire sont conviés à cette nouvelle étape du projet de renouvellement urbain du quartier de Gournay-les Usines. L'occasion de découvrir en avant-première une exposition de photos reprenant l'évolution du site à travers le temps.

La phase de déconstruction intervient après un inventaire, réalisé en 2021, des éléments architecturaux et patrimoniaux à conserver et à réutiliser pour préserver la mémoire du site. En parallèle, l'ACSO a également entamé, en collaboration avec les services de la mairie de Creil, un travail de mémoire. Un livre reprenant les témoignages et les archives collectées auprès des anciens élèves et professeurs sera publié courant 2023.

C'est grâce au portage foncier, convenu en 2019 par acte notarié entre l'EPFLO et l'ACSO, que la mutation du site, d'une surface de 3 hectares, a pu démarrer. L'EPFLO est soutenu par l'Etat à hauteur de 1 400 000 € dans le cadre du fonds friche. Une étude de structure, réalisée dans la foulée, avait alors conclu à un état de délabrement très avancé et préconisé la démolition du site devenu trop dangereux et trop onéreux pour une réhabilitation.

L'Agglomération Creil Sud Oise s'attache à la revalorisation du cœur d'agglomération et à la reconquête des espaces en friche sur le territoire. Ainsi, le quartier Gournay-les-Usines, dont le Lycée Gournay constitue une pierre angulaire, est un projet de renouvellement urbain, initié en 2006, qui s'attache à transformer cet ancien quartier industriel en un quartier proposant à ses habitants un cadre de vie de qualité, une offre de logements diversifiés, des espaces et équipements publics à haute valeur environnementale et une mobilité facilitée par le développement des voies douces de circulation. Il est intégré dans le projet Gare Cœur d'Agglo, ambitieux et symboliquement fort, couvrant un périmètre de 270 hectares. Le projet Gare Cœur d'Agglo est notamment destiné à favoriser l'émergence d'un pôle urbain et ferroviaire rayonnant sur l'ensemble du territoire, à réintroduire la nature en ville et à créer des espaces publics structurants. Pour le territoire, il s'agit d'une opportunité de développement et de modernisation qui doit contribuer à changer son image et à transformer en profondeur le cadre de vie.

Jean-Claude Villemain précise : « il faudra encore du temps et de la patience pour voir fleurir sur le site de l'ancien Lycée Gournay de nouvelles activités. L'ACSO y travaille et je souhaite intégrer trois piliers indispensables à la reconversion du quartier de Gournay-les-Usines : le volet logement, la dimension économique et celle à laquelle je tiens le plus : la création d'un campus de la formation avec un espace pour les acteurs de la formation et un habitat pour les étudiants. »

En annexe : Les grandes étapes de l'histoire du site



CONTACTS PRESSE : 02-220326

Communauté d'Agglomération Creil Sud Oise
www.creilsudoise.fr

Pascaline LAPRUN

03 44 64 74 72 - p.Laprun@creilsudoise.fr

Fanny LEBEGUE

03 44 64 46 24 - f.Lebegue@creilsudoise.fr

A PROPOS DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION CREIL SUD OISE (ACSO) :

Le territoire de l'Agglomération Creil Sud Oise, à la fois urbain et rural, rassemble 88 000 habitants sur 11 communes. Les 51 élus et les 160 collaborateurs de l'ACSO s'attachent à aménager, développer et dynamiser l'intercommunalité : développement économique et emploi, politique de la ville et aménagement du cadre de vie, politiques de mobilité, collecte des déchets, protection des ressources naturelles et promotion du tri, gestion de l'eau et de l'assainissement, soutien aux activités culturelles. L'ACSO entend placer l'habitant au cœur de son projet de territoire en l'informant et en l'associant au processus de décisions afin de bâtir avec lui une agglomération valorisant la ruralité, préservant l'environnement et développant les espaces urbains. L'ACSO, terre d'histoire, terre d'avenir.

LES GRANDES ÉTAPES

DE L'HISTOIRE DU SITE

Terre d'Histoire,
terre d'Avenir

