



Creil, le 23 décembre 2021

***Aux membres du Conseil
de Quartier Moulin***

Maison de la ville

03 44 29 52 38

citoyennete@mairie-creil.fr

Objet: Relevé d'informations et de décisions du Conseil de quartier du 16 décembre 2021

Ordre du jour :

- Présentation de la Maison du Projet des hauts de Creil
- Retour sur les signalements
- Questions diverses

Etaient présents :

Elus municipaux :

M. Ahmet BULUT, Conseiller municipal à la vie citoyenne et démocratie

M. Cédric LEMAIRE, maire adjoint en charge des solidarités

Service :

M. Abdallah FAYE, chargé de mission Gestion Urbaine de Proximité

M. Geoffroy DENIS, chargé de mission Démocratie Participative

Habitants : 10

Préambule sur la situation sanitaire

Dans ce contexte de crise sanitaire COVID-19, les mesures ont été prises par la municipalité afin de garantir la sécurité de tous.

Du gel hydro-alcoolique a été proposé à tous les participants à l'entrée de la salle.

Le port du masque durant toute la durée de la réunion a été respecté.

- **1^{er} point : Présentation de la Maison du Projet des Hauts de Creil**

Monsieur LEMAIRE a ouvert la séance en remerciant les résidents de leur présence, il a excusé l'absence de Madame TALL, qui n'a pu être présente à cette réunion.

Ensuite, Monsieur FAYE est intervenu au sujet de la Maison du Projet des Hauts de Creil, mise en place dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain.

- Il a tout d'abord expliqué ses objectifs en tant que chargé de mission Gestion Urbaine de Proximité (GUP), politique locale ayant pour but de régler les problèmes du quotidien auxquels sont confrontés les résidents des Hauts de Creil.

La GUP traite différentes thématiques : les problèmes liés au stationnement, la gestion des déchets et ordures et la propreté des espaces extérieurs et communs, l'environnement et le cadre de vie, la sécurité et la tranquillité publique, le vivre-ensemble et la création de lien social.

Ce dispositif nécessite un travail en transversalités entre les services de la ville : police municipale, services techniques, voirie, espaces verts, médiation et tranquillité, ainsi qu'avec les partenaires que sont les bailleurs sociaux, l'Agglomération Creil Sud Oise et les habitants.

Les missions de Monsieur FAYE sont multiples : réalisation de tournées dans les quartiers afin de repérer les problèmes, transmission des informations à la structure concernée, suivi des demandes.

L'implication des habitants est également indispensable pour faire remonter les dysfonctionnements présents dans leur quartier.

- Monsieur FAYE a ensuite présenté la Maison de Quartier des Hauts de Creil :

La Maison du Projet va ouvrir ses portes dans le quartier du Moulin, au 10 Passage Jean Goujon.

Elle aura plusieurs finalités :

- Permettre aux habitants des Hauts de Creil de s'approprier le projet de Renouvellement urbain.
- De participer à la construction de leur quartier et de leur ville.
- Permettre aux résidents un accès à toutes les informations nécessaires.
- Avoir une vision d'ensemble des différentes étapes de ce projet ainsi que les changements à venir.

La Maison du Projet aura vocation à être un lieu de rencontre, d'informations et d'échanges sur le projet de rénovation urbaine, un espace de travail, de réflexions et de concertation, ainsi qu'un Lieu ouvert à tous les publics (riverains, associations, entreprises, bailleurs sociaux).

1 agent de la ville vous accueillera pour des permanences de 14h à 18h du lundi au vendredi.

- **2^{ème} point : Retour sur les signalements**

Monsieur BULUT a ensuite effectué un retour sur les signalements relevés lors de la dernière réunion et sur les réponses apportées par les services, celles-ci ont donné satisfaction :

- La sortie de l'allée Jean Ingres pose un problème de sécurité du fait du manque de visibilité. Il faudrait installer un panneau stop.
 - Le régime de priorité à droite sur ce carrefour permet de limiter les vitesses.
Une place de parking sur rue du moulin à vent sera neutralisée dès que possible (intervention prévue le 07/10/21 mais les barrières de neutralisation de la place posées par la ville ont été retirées par des usagers).
Il sera proposé en 2022 de réaliser un plateau sur élevé au niveau de l'accès au square Antoine Bourdelle.

- Des écoulements d'eau ont été relevés au niveau de plusieurs maisons du quartier pendant plusieurs semaines. Les interventions de la Lyonnaise des Eaux sont trop lentes. (Jean Ingres)
 - L'information a été remontée au prestataire le 7 octobre 2021.
- Une plaque d'égout a été retirée au 39 square Maillol ce qui peut être dangereux pour les passants.
 - L'information a été remontée au prestataire le 7 octobre 2021. Ceci relève de la compétence de l'Agglomération Creil Sud Oise ou Oise Habitat. Constat fait par les Services Techniques le 4 novembre 2021, tout est remis en place.
- Une personne en difficulté social réside dans un garage de la rue Fragonnard.
 - Cette personne a effectivement trouvé cette solution de mise à l'abri temporaire suite à une séparation. Elle s'est présentée au CCAS où elle a été reçue. Une prise de contact avec les dispositifs d'hébergement d'urgence a été effectuée et une place trouvée pour le soir même. Parallèlement le CCAS a pris contact avec le bailleur auprès duquel une demande de logement avait été déposée et une attribution obtenue. L'information d'entrée dans les lieux a, à la suite, été transmise à l'usager.

- **3^{ème} point : Questions diverses**

Les résidents présents ont ensuite remonté certaines problématiques dans le quartier :

- Des véhicules en infraction gênent le stationnement dans le parking du Square Degas. L'éclairage du parking est défaillant selon les résidents. L'éclairage du square Antoine Bourdelle pose également problème.
- Les arbres du Square Jules Massenet détériorent les trottoirs, il faudrait envisager une réfection. Les trottoirs le long de l'école dans la rue Delacroix sont également détériorés ce qui engendre un danger pour les piétons.
- Le sol de l'aire de jeux à proximité du City Stade est dégradé. Il faudrait le refaire.
- Les trous rebouchés par des rustines rue Franklin ont été mal réalisés et s'affaissent.
- Les ralentisseurs de l'Avenue L. de Vinci s'affaissent. Un ralentisseur rue du Moulin empêche l'écoulement de l'eau par temps de pluie entraînant l'inondation de la chaussée.

Conclusion

Le pot de fin d'année, initialement prévu, n'a pu se tenir du fait de la situation sanitaire.

Il a été proposé d'inviter un représentant de Oise Habitat pour la prochaine réunion.

Monsieur LEMAIRE a ensuite conclu la séance en souhaitant de bonnes fêtes de fin d'année à tous.

Le prochain Conseil de Quartier aura lieu au 1^{er} trimestre 2022.