

social économie environnement écocitoyenneté développement durable

# CREIL MAINTENANT!

SUPPLÉMENT AU MAGAZINE D'INFORMATION DE LA VILLE DE CREIL

N° 25 / JANVIER > FEVRIER 2015



Les Hauts de Creil, bénéficiaires  
du Nouveau Programme National  
de Renouvellement Urbain



**C'est maintenant !**  
[www.creil.fr](http://www.creil.fr)

LA VILLE  
**CREIL**  
OISEPICARDIE

## Les Hauts de Creil bénéficiaires de la deuxième phase de l'ANRU

### > INTERVIEW



**Jean-Claude Villemain,  
Maire de Creil  
Président de la Communauté  
de l'Agglomération Creilloise**

**Creil Maintenant : Le Ministère de la ville et l'ANRU ont fait le choix d'intégrer «les Hauts de Creil» dans les quartiers «cœur de cible» de la politique de la ville.**

**Quelle est votre première réaction ?**

**Jean-Claude Villemain :** «C'est une très bonne chose pour ces quartiers et l'ensemble de la ville de Creil. Nous allons pouvoir poursuivre les travaux de rénovation urbaine entrepris, en 2008, sur le quartier Rouher, et, permettre aux habitants du quartier du Moulin mais aussi ceux des Cavées de Senlis et Paris de bénéficier d'un cadre de vie plus adapté et plus convivial. Ce projet va impacter directement les deux tiers des Creillois. C'est un véritable coup de pouce que nous accorde l'État.»

**Creil Maintenant : Quels seront les différents temps forts de ce projet de rénovation urbaine ?**

**Jean-Claude Villemain :** «Pour le quartier du Moulin, c'est la validation puis la mise en œuvre du plan guide, le document de référence de la redynamisation de ce quartier qui a mal vieilli. Pour les Cavées, c'est l'écriture conjointe entre la Ville et les habitants d'un projet cohérent avec le contrat de ville puis sa concrétisation. Enfin, pour le quartier Rouher, le conseil citoyen sera chargé de co-construire le projet social qui complètera le premier PRU.»

**Creil Maintenant : Quels seront les grands axes des travaux à venir ?**

**Jean-Claude Villemain :** «Avec ce projet, nos quartiers vont retrouver un nouveau souffle. Tout d'abord, de nombreux travaux liés au logement seront menés en concertation avec les bailleurs sociaux. Ces mutations prendront plusieurs formes : réhabilitation, résidentialisation, construction de logements diversifiés... Nous souhaitons également mieux articuler et créer des synergies entre les différents équipements, développer des espaces de commerces qui s'inséreront dans le paysage urbain et créer des équipements de loisirs pour rendre les quartiers plus attractifs.»



Vue des Hauts de Creil

### > DÉCRYPTAGE

#### NPNRU

La loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine, votée en février dernier, pose le cadre et fixe les objectifs et les moyens du **Nouveau programme national de renouvellement urbain**.

Le NPNRU est un programme d'envergure nationale dont bénéficieront les habitants des quartiers connaissant des difficultés (logements, accès aux services publics, transports...). Ce NPNRU représente un financement de 5 milliards d'euros de l'Agence Nationale de Renovation Urbaine dont 83% sont destinés aux 200 quartiers élus d'intérêt national et dont font partie les Hauts de Creil.

#### LES HAUTS DE CREIL

Périmètre défini comme prioritaire regroupant **le quartier du Moulin, les Cavées et le quartier Rouher** et bénéficiant d'un soutien de l'ANRU.

#### PLAN GUIDE

Traduction, sous forme de plans, des grandes orientations choisies pour la rénovation d'un quartier.



## > RÉNOVATION QUARTIER DU MOULIN

# «Changer la ville pour changer la vie»

**Le NPNRU améliorera la vie quotidienne de 18 000 Creillois vivant sur le territoire des Hauts de Creil. Mais ce programme d'envergure ne vise pas que la transformation urbaine de leur cadre de vie. Il intègre également l'ensemble des enjeux liés à l'emploi, à l'économie, à la cohésion sociale et à l'environnement. À Creil, les habitants seront acteurs du renouvellement urbain de leurs quartiers et seront associés au changement tout au long du programme. La concertation est d'ailleurs déjà en marche sur le quartier du Moulin depuis décembre.**



Quartier du Moulin



Réunion publique «Rénovation Moulin»

## DES IDÉES POUR RÉNOVER LE QUARTIER

Dans le cadre de la concertation, des réflexions sont lancées et proposées sur les futures évolutions possibles :

### ● Cœur de quartier

Mieux articuler et créer des synergies entre les équipements, développer un pôle commercial autour d'une place publique, déplacer et agrandir la mairie de quartier, créer des équipements de loisirs.

### ● Voiries et espaces publics

Créer une trame de déplacements doux à partir de la «coulée verte», relier les principaux centres d'intérêts du quartier par des cheminements piétonniers, améliorer l'environnement paysager des structures publiques, végétaliser le quartier en créant des cordons verts en lien avec le coteau boisé et le centre-ville.

### ● Stationnement et requalification des voies

Améliorer la répartition des places de parking par secteur, réduire l'impact des voitures dans le paysage urbain,

réhabiliter une partie du parking souterrain des Carrières (250 places) avec un patio central apportant de la lumière à l'édifice, démolir l'autre partie du bâtiment avec création d'un équipement sportif couvert et d'une salle polyvalente, désengorger le stationnement au cœur du quartier, améliorer la qualité paysagère des voies.

### ● Logements et qualité environnementale

Réhabiliter les logements (isolation thermique, rénovation de façades...), résidentialiser (plantation de végétaux et privatisation des accès aux immeubles), construire des logements diversifiés en lien avec une nouvelle école et le centre-ville.

**i** Mission Politique de la Ville et renouvellement urbain  
03 44 29 50 19  
renovation-moulin@mairie-creil.fr

## CONCERTATION

Forte de son expérience du PRU Rouher, la Ville de Creil a entamé, dès 2013, des démarches en partenariat avec les bailleurs sociaux, Oise Habitat et la SA HLM de l'Oise afin d'élaborer une première version du projet de rénovation du quartier du Moulin. Une étude de faisabilité pour constituer le dossier technique de l'ANRU a donc été lancée.

### Un projet qui évolue Un partenariat qui s'étend

Cette première étude sert aujourd'hui de base à la concertation mise en place : grâce aux échanges avec les habitants et les partenaires, le projet évoluera.

### Comment participer ?

- En consultant l'exposition à la bibliothèque J-P Besse
- En participant à la seconde réunion publique prévue en 2015
- En consignnant ses remarques dans le cahier dédié à la bibliothèque Jean-Pierre Besse et à l'hôtel de Ville
- En s'exprimant sur l'espace d'information sur [www.creil.fr](http://www.creil.fr) et via l'adresse mail [renovation-moulin@mairie-creil.fr](mailto:renovation-moulin@mairie-creil.fr)



### RENDEZ-VOUS

Jusqu'au 1<sup>er</sup> mars 2015  
Bibliothèque Jean-Pierre Besse  
Exposition consultative



## RENDEZ-VOUS

### CONSEILS DE QUARTIER

**Mardi 10 février 2015, quartier Voltaire,**  
Salle Voltaire à 18h30

**Mercredi 11 février 2015, quartier Gournay,**  
Maison de quartier de Gournay à 18h30

**Vendredi 13 février 2015, quartier les Cavées,**  
Centre des rencontres à 18h30

**Mercredi 18 février 2015, quartier Jaurès / Gare ,**  
La locomotive à 19h

**Judi 19 février 2015, quartier Rive gauche,**  
Maison de la ville 18h30

**Mercredi 25 février 2015, quartier du Moulin,**  
Salle Delacroix à 19h

**Judi 5 mars 2015, quartier Rouher,**  
Maison Creilloise des Associations à 19h

**i** Maison de la Ville  
03 44 29 52 38  
citoyennete@mairie-creil.fr

## > INSEE

### Recensement

Cette année, le recensement se déroule du 15 JANVIER AU 21 FÉVRIER 2015.

Se faire recenser est un geste civique, qui permet de déterminer la population officielle de notre commune.

#### **Le recensement c'est simple : pas besoin de se déplacer !**

Un agent recenseur recruté par la Ville se présentera chez vous muni de sa carte officielle. Pour remplir le questionnaire 2 possibilités :

- soit en ligne : le-recensement-et-moi.fr grâce à vos identifiants figurant sur la notice
- soit avec le formulaire papier : l'agent vous le remettra et il viendra ensuite le récupérer à un moment convenu avec vous. L'agent peut vous aider à le remplir.

**Le recensement c'est sûr :** vos informations personnelles sont protégées.

**i** Mairie de quartier Rouher / Pôle recensement  
Place de l'Église - 03 44 24 00 97  
mairie.annexe.rouher@mairie-creil.fr



## TELECHARGEMENT

Ce magazine est téléchargeable sur [www.creil.fr](http://www.creil.fr)



## CREIL NUMERIQUE

Recevez ce magazine chez vous par courriel : [www.creil.fr/newsletter](http://www.creil.fr/newsletter)

## CREILMAINTENANT!

Supplément au Magazine d'information de la ville de Creil  
Hôtel de Ville - Place F. Mitterrand  
BP 76 60109 Creil Cedex  
Tél. : 03 44 29 50 00 - [www.creil.fr](http://www.creil.fr)

#### Directeur de la publication

Jean-Claude Villemain

#### Rédacteur en chef

Laurence Castera

#### Rédaction

Direction Communication

#### Photographies

Direction Communication

#### Conception

Hôtel République

Pierre Clavier

#### Réalisation - impression

Imprimerie RAS tiré

en 16 500 exemplaires



Papier recyclé  
norme PEFC  
(Papier Ecologique  
Fabrication  
Contrôlée)

## > COMITÉ D'USAGERS

### Secteur enfance

Des comités d'usagers des activités périscolaires vont être organisés dès la rentrée de janvier 2015. Ils auront lieu de 18h à 19h30 dans chaque secteur de Creil selon un calendrier précis qui sera fixé chaque trimestre. Les parents d'élèves, usagers de ces services seront invités à rencontrer les élus et les services municipaux concernés.

Le but de ces comités est d'informer sur l'organisation et le développement du service public, permettre d'exprimer son opinion sur la qualité du service rendu, sur ses attentes dans le domaine de l'enfance et particulièrement sur les activités périscolaires.

Les sujets abordés concernent les activités périscolaires (matin et soir) et le



temps du midi, les activités de loisirs (mercredis et vacances scolaires), le temps d'activités périscolaires (TAP) des vendredis après-midi.

À noter que les comités n'auront pas vocation à débattre des sujets propres à l'organisation du temps scolaire qui relèvent spécifiquement des Conseils d'École au sein desquels siègent les parents d'élèves élus.

**i** Direction Enfance  
03 44 29 67 20  
vie.scolaire@mairie-creil.fr

## > RÉUNION PUBLIQUE Budget 2015

Afin d'informer la population des décisions prises, deux réunions publiques sont organisées avant le vote du budget 2015 en conseil municipal. Elles présentent le bilan de l'année 2014, les principales réalisations en matière d'aménagement et de travaux, d'animations et de services. C'est aussi l'occasion d'exposer le contexte financier et de réformes dans lequel a été élaboré le budget 2015 ainsi que les principaux projets.

Réunion publique Budget :

- Maison de la Ville

**mardi 24 février à 18h30,**

- Centre des rencontres (salle 1).

**jeudi 26 février à 18h30**