

**CONVOCATION**

Date : 13 février 2024

Affichée le : 13 février 2024

Nombre de conseillers :

En exercice : 39

Présents : 23

Votants : 34

Pouvoirs : 11

Absent : 5

L'an deux mille vingt quatre, le dix neuf février à 19h00, les membres du Conseil Municipal légalement convoqués, se sont réunis au lieu ordinaire de leurs séances sous la présidence de Monsieur Jean-Claude VILLEMMAIN, Maire Creil.

**Étaient présents** : M. Jean-Claude VILLEMMAIN - Mme Sophie LEHNER - M. Karim BOUKHACHBA - Mme Döndü ALKAYA - M. Abdoulaye DEME - Mme Loubina FAZAL - M. Adnane AKABLI - Mme Yesim SAVAS - Mme Fabienne LAMBRE - Mme Bérénice TALL - M. Ahmet BULUT - M. Emmanuel PERRIN - M. Ammar KHOULA - M. Babacar N'DIAYE - Mme Aïssata SOW - M. Mohamed AÏT MESSAOUD - M. Mohammed EL OUSTI - Mme Anne-Gaëlle PEREZ - M. Moussa EL MOUSSAOUI - M. Hicham BOULHAMANE - Mme Hafida MEHADJI - M. Nouredine NACHITE - Mme Sylvie DUCHATELLE.

**LISTE DES DÉLIBÉRATIONS**

AFFICHÉE ET PUBLIÉE SUR LE SITE  
DE LA VILLE LE :

21 FEV. 2024

DÉLIBÉRATION PUBLIÉE SUR LE  
SITE INTERNET DE LA VILLE LE :

27 FEV. 2024

**Absents représentés**

Mme MOUSSATEN

M. LEMAIRE

M. MARTIN

Mme DUHIN

Mme SAKHO

Mme HAMADOUCHE

M. ZAHRAOUI

Mme SENET

Mme M'BAYE

M. LUCAS

M. FACCHINI

Pouvoir à Mme LAMBRE

Pouvoir à Mme LEHNER

Pouvoir à Mme ALKAYA

Pouvoir à M. DEME

Pouvoir à M. VILLEMMAIN

Pouvoir à M. BULUT

Pouvoir à M. AÏT MESSAOUD

Pouvoir à M. BOUKHACHBA

Pouvoir à M. BOULHAMANE

Pouvoir à Mme MEHADJI

Pouvoir à Mme DUCHATELLE

**Absents non représentés**

M. BROCHOT, Mme MEUNIER, Mme ELONGUERT, Mme JACQUEMART, M. KA.

Secrétaire de séance : Jessica ELONGUERT

**16 ZAC Ec'Eau Port - Présentation du rapport annuel d'activités 2023**

■ **Rapport de présentation :**

**Sophie LEHNER, Adjointe**

Le projet de l'Ec-Eau Port Fluvial s'inscrit dans l'objectif de recycler le foncier industriel en désherence pour développer de nouveaux quartiers en « cœur de ville » tournés sur l'Oise et permettre ainsi de « reconstruire la ville sur la ville ». Le passé industriel de la Ville perçu d'abord comme une forte contrainte est aujourd'hui appréhendé comme une opportunité à saisir pour conforter l'identité singulière d'un ancien bassin industriel en quête de renouveau. Ainsi, la reconversion des friches industrielles UMICORE et SOMENOR est apparu comme une opportunité de créer un nouveau quartier organisé autour d'un port fluvial de plaisance, pour recréer le lien entre la ville et sa rivière, changer l'image du territoire, affirmer sa dynamisation. Il participe à la lutte contre l'étalement urbain et remodèle la Ville, permet un rééquilibrage de la répartition du parc de logements entre les quartiers, conforte le maillage des circulations douces, valorise l'Oise et son environnement paysager, et permet enfin le développement d'activités liées au tourisme fluvial.

En 2023, ont été :

- Finalisés les travaux liés à la réalisation de la darse de l'équipement portuaire, notamment son parement en béton matricé.
- Engagés les travaux une nouvelle tranche du projet (la T4) qui consistent :
  - au prolongement du quai JC CABARET,

- à l'aménagement du quai de la darse,
- la viabilisation des lots à bâtir en matière de réseaux.

Envoyé en préfecture le 27/02/2024  
 Reçu en préfecture le 27/02/2024  
 Publié le 27/02/2024  
 ID : 060-216001743-20240227-16DEL\_CM190224-DE

Il vous est présenté le rapport annuel d'activités 2023 de la ZAC Ec'Eau Port  
 prendre acte.

■ **Le conseil municipal :**

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L.2121-29,

Vu le rapport ci-annexé,

Considérant qu'il est important de partager avec les membres du conseil municipal les éléments du rapport annuel d'activités 2023 de la ZAC Ec'Eau Port,

Entendu le rapport de présentation,

■ **Vote**

Votants : 34	Pour : 34	Contre : 0	Abstention : 0	Ne prend pas part au vote : 0
--------------	-----------	------------	----------------	-------------------------------

■ **Décide à l'unanimité :**

**Article 1<sup>er</sup> :** Prend acte du rapport annuel d'activités 2023 de la ZAC Ec'Eau Port.

CREIL, le 27 FEV. 2024  
 Pour extrait certifié conforme,

Monsieur Jean-Claude VILLEMAIN

Madame Jessica ELONGUERT

Maire de Creil  
 Président de l'ACSO



La secrétaire de séance



Publication électronique sur le site internet de la Ville le

27 FEV. 2024