

# CREIL le mag

LE JOURNAL D'INFORMATION DE VOTRE VILLE

## DOSSIER

# Nouveau Programme de Renouvellement Urbain pour les Hauts de Creil

## ACTUS

Creil labellisée  
« Terre de Jeux »

P. 08

---

## FOCUS

FISAC : Des aides  
pour les commerçants

P. 15



# SOMMAIRE

**Bimestriel d'information  
de la Ville de Creil**  
Hôtel de Ville - Place F. Mitterrand  
BP 76 - 60109 Creil Cedex  
Tél. : 03 44 29 50 00

Directeur de la publication :  
Jean-Claude Villemain

Rédacteur en chef :  
Mélanie Ozeray

Rédaction :  
Marie-Charlotte Lanta  
et Frédéric Noury avec la  
collaboration des Services municipaux.

Maquette et mise en page :  
Pierre Clavier

Crédits photos :  
Sylvia Dhersignerie, Christophe Morda,  
Ataub Architectes, Techné Cité, iStock

Impression :  
Imprimerie RAS

Diffusion :  
Kepha publicité

Tirage:  
15 500 exemplaires

Dépôt légal :  
ISSN 2608-3566



Retrouvez-nous sur le site internet

**www.creil.fr**

et sur les réseaux sociaux  

## Hôtel de Ville

Place François Mitterrand BP 76 - 60109 Creil Cedex  
Tél : 03 44 29 50 00 / Fax : 03 44 29 50 02

info@creil.fr

Lundi de 13h30 à 17h,  
du mardi au vendredi de 9h à 11h30  
et de 13h30 à 17h,  
et samedi de 9h à 11h30.

## Mairie de quartier Rouher

16, place de l'Église  
Tél : 03 44 24 00 97 / Fax : 03 44 28 20 89

## Mairie de quartier du Moulin

10, passage Jean Goujon  
Tél : 03 44 25 24 06 / Fax : 03 44 28 20 85

## Centre Communal d'Action Sociale (CCAS)

80, rue Victor Hugo  
Tél : 03 44 62 70 00 / ccas@mairie-creil.fr  
Lundi de 13h30 à 17h et du mardi au vendredi  
de 9h à 12h et de 13h30 à 17h.



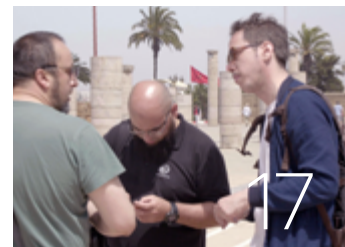
04



07



14



17

04

## INSTANTANÉS

Retour en images

10

## DOSSIER

Nouveau Programme  
de Renouvellement Urbain  
pour les Hauts de Creil

06

## ACTUS

08 Creil labellisée  
« Terre de Jeux »

09 e-concertation  
Les habitants ébauchent virtuellement  
la future place Saint-Médard

14

## FOCUS

14 FISAC - Des aides  
pour les commerçants

15 Travaux en cours

Si vous rencontrez des problèmes de distribution concernant ce magazine ou si vous avez des questions s'y rapportant, n'hésitez pas à contacter la Direction de la Communication et des Relations Publiques au 03 44 29 50 87.



Mercredi 19 février, les élus, services municipaux et moi-même avons eu le plaisir de présenter aux habitants et conseils citoyens le projet de renouvellement urbain des Hauts-de-Creil.

Aboutissement de trois années d'études et de concertation, ce beau projet qui prend forme aujourd'hui répond pleinement aux besoins des habitants. Leurs réactions positives ce soir-là en témoignent et nous encourageant à le réaliser sans tarder.

L'environnement, l'habitat et les équipements de proximité sont les pierres angulaires de ce vaste programme. Le paysage naturel prend une place importante en recherchant un meilleur équilibre entre le végétal et le minéral, afin de mieux répondre aux besoins de lieux de vies partagés et d'espaces piétons qui s'expriment aujourd'hui.

En plus de ces aménagements, notre programme prévoit la réhabilitation de 1093 logements et la mise en résidence de 1280 logements ainsi que la construction/rénovation de trois groupes scolaires.

Ce programme à réaliser d'ici 2030 s'inscrit dans une vision globale qui consiste à repenser le territoire, à l'adapter aux nouveaux besoins et enjeux de notre époque. Ce ne sont pas seulement les habitants de ces quartiers qui sont concernés par ces transformations, mais aussi les générations futures qui en profiteront pleinement.

“ (...) ce beau projet qui prend forme aujourd'hui répond pleinement aux besoins des habitants.

Quelques jours plus tôt, une étape décisive était franchie, avec la validation par le Comité National d'Engagement de l'ANRU du projet creillois. Ainsi, les Hauts-de-Creil vont bénéficier de 40.6 millions d'euros en subvention directe et de 17.6 en prêts bonifiés de l'Etat, de 7.5 millions d'euros du Conseil Régional. Tous les signaux sont donc au vert pour intensifier la mise en route de ce projet.

Jean-Claude Villemain  
Maire de Creil  
Conseiller départemental de l'Oise

*Jean-Claude Villemain*

# 16

## INITIATIVES

16 Yacine Medjana  
Un réalisateur Creillois  
primé dans le monde

17 Rencontre avec  
Daoud Tatou

# 18

## VIE MUNICIPALE

Espace d'expression libre  
et conseil municipal



>  
21 janvier

**Vernissage**  
**« Les Bois oubliés »**

Les œuvres d'Arnaud Simon  
étaient exposées à l'espace Matisse  
pendant un mois.



>  
1<sup>er</sup> février

**Inauguration de la MSP**  
**Marie-Curie**

Un véritable pôle santé de plus  
de 850 m<sup>2</sup> qui comprend 17 cabinets  
de consultation.





## 1<sup>er</sup> février

### Le chant à l'honneur

Le jeune chœur a conquis le public en l'église Saint-Médard.



## 8 février

### Ouverture de la Maison des Parents Geneviève et Jacques Alesi

Orientée sur l'aide à la parentalité, elle est créée dans le cadre du label « Cités éducatives ».



## 6 & 7 février

### Concert « Peace and Love » à la Grange à Musique

Plus de 400 collégiens de Creil, Montataire, Nogent-sur-Oise, Senlis et Breuil-le-Vert ont assisté à un spectacle original ayant pour objectif de sensibiliser aux risques auditifs.

## Opération Tranquillité Absence

Partez l'esprit tranquille

Chacun connaît l'Opération Tranquillité Vacances (OTV) qui permet chaque été aux vacanciers de faire surveiller leur domicile par les forces de l'ordre. À Creil, la Police municipale va plus loin avec l'Opération Tranquillité Absence, du 1<sup>er</sup> octobre au 31 mai. En vous inscrivant à ce dispositif, les agents municipaux assureront des passages réguliers à votre domicile ou à votre commerce durant votre absence.

Pour bénéficier de ce service gratuit, rendez-vous à la Police Municipale pour retirer un formulaire d'inscription. Mise en place possible à partir d'une semaine d'absence.

➔ Plus de renseignements  
au 03 44 29 50 46.

## Rentrée 2020/2021 : inscriptions scolaires du 2 mars au 30 avril

Pensez-y !

Les dossiers sont à télécharger sur le site de la Ville ou à retirer auprès de la direction de l'Enfance et auprès des mairies de quartier.

Pour les enfants nés en 2017 ainsi que pour une demande de dérogation, une inscription scolaire est indispensable.

Pour rappel, les inscriptions à la restauration scolaire, au périscolaire et au centre de loisirs pour l'année scolaire 2020 / 2021 doivent également être renouvelées pendant cette période.

➔ Direction de l'Enfance :  
espace municipal Buhl  
36 rue Aristide Briand  
Ouvert le lundi après-midi  
de 13h30 à 17h  
et du mardi au vendredi  
de 9h à 11h30 et de 13h30 à 17h.  
☎ 03 44 29 52 00  
✉ vie.scolaire@mairie-creil.fr.

e-concertation

## Les habitants ébauchent virtuellement la future place Saint-Médard



Lancée en juin 2019, la plateforme de concertation en ligne pour l'aménagement de la place Saint-Médard, dans le cadre du programme Action Cœur de Ville, a été consultée par près de 500 personnes. Les participants ont exprimé leurs souhaits d'aménagement tel un jeu en ligne et modélisé leurs idées en 3D. On vous explique la suite.



Exemple de projet posté sur la plateforme de e-concertation par les habitants.

L'heure du premier bilan a sonné mercredi 5 février en mairie avec la restitution de centaines de suggestions.

La e-concertation a permis de tracer les grands souhaits des riverains pour embellir le cadre de vie de la place. Sur le podium on trouve : l'installation de mobiliers urbains (bancs, lampadaires, corbeilles, caméras, boîtes à livres, végétation et jeux pour enfants), la mise en place d'activités et la programmation d'actions culturelles.

Aujourd'hui, pour affiner les projets possibles la concertation se poursuit en ateliers avec l'aide d'un bureau d'études. Ainsi, le vendredi 7 février le premier atelier a rassemblé une dizaine d'habitants. Le rôle de ce panel est d'entrer dans le détail du projet.

**Vous souhaitez consulter le cahier des charges citoyen pour découvrir les projets modélisés via la plateforme ?  
Rendez-vous sur le site internet de la Ville.**

“ J'habite à Saint-Médard depuis 1984, et je trouve que c'est une excellente initiative de se tourner vers les résidents pour les faire réagir, nous sommes les acteurs concernés au premier chef, Il serait même judicieux de généraliser cette pratique parce que les participants seront d'autant plus impliqués.

**Arsène, 68 ans, habitant du quartier depuis 36 ans.**



**Une autre réunion pour la co-construction du projet aura lieu en avril avant la finalisation en mai du cahier des charges qui devra dessiner la place Saint-Médard du futur.**

## Classe « musique » au collège Michelet : c'est le moment d'inscrire vos enfants



Pour la 14<sup>e</sup> année, la classe à horaires aménagés « musique » (CHAM) sera présente au collège Jules-Michelet en septembre prochain. Dédiée à la pratique du chant chorale, elle repose sur un aménagement d'horaires pour les élèves de la 6<sup>e</sup> à la 3<sup>e</sup> qui profitent de 6 heures de chant par semaine.

Les élèves actuellement en classe de CM2 qui souhaitent intégrer la classe CHAM ont jusqu'au 4 avril pour se faire connaître.

La classe CHAM compte  
**52 collégiens** de 11 à 15 ans

### L'AVENTURE DU CHŒUR C4

L'entrée en classe CHAM offre aux choristes la chance d'intégrer le chœur C4. Une belle expérience : « Cela leur permet de combattre leur timidité et leur procure une ouverture humaine incomparable, précise le chef de chœur. Tous les ans, avec le chœur C4, nous voyageons en France et à l'étranger. Les jeunes font ainsi rayonner Creil un peu par-

tout. Cette saison, les enfants vont se produire de nouveau au Zénith de Paris. Ils ont aussi l'occasion de participer à des émissions de télévision comme 300 chœurs sur France 3. »

« Inutile de connaître le solfège pour postuler, il suffit d'aimer chanter

Valéry Thuet, chef de chœur

### COMMENT S'INSCRIRE ?

Il suffit de télécharger le dossier d'inscription sur le site internet de la Ville ou de venir le retirer au conservatoire de musique.

- Renseignements auprès du Conservatoire municipal
- ✉ [conservatoire@mairie-creil.fr](mailto:conservatoire@mairie-creil.fr)
- ☎ 03 44 29 51 48

## JOURNÉE INTERNATIONALE DES DROITS DES FEMMES

6 et 7 mars - **Un hommage à l'engagement des femmes**

Conférences, débat, rencontres, expositions, spectacles... c'est l'engagement des femmes qui va guider les animations autour de la « Journée internationale des droits des femmes » cette année. Suivez le programme.

### Vendredi 6 mars

Médiathèque A. Chanut à 15h  
Rencontre avec Samira El Ayachi autour de son nouveau livre « Les femmes sont occupées ».

Espace culturel La Faiènerie à 20h30  
Plateau d'humoristes - Stand Up avec Djamel Kaibou, Samy Amara, Meryem Benoua, Hocine Power et Anas de Nazareth.  
Gratuit sur réservation au 03 44 29 52 38.

### Samedi 7 mars

Maison Creilloise des associations.

À 10h - Témoignages de femmes d'action. Café-débat sur « l'engagement humanitaire » avec Charlotte Seck, ambassadrice dans la campagne « Blue Heart 2019 » et engagée auprès des Nations-Unies et de la Croix-Rouge et Aida Bourouina, présidente de l'association creilloise « Pour un sourire ».

À 14h - Rencontre avec Bertrand Dubreuil, auteur et sociologue, pour la présentation de « Engagements social, politique et écologique des femmes aujourd'hui », où la parole de jeunes filles et de jeunes femmes Creilloises est à l'honneur.

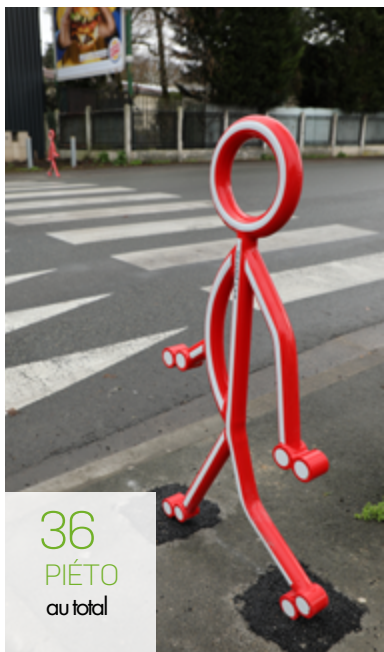
À partir de 15h30, les associations creilloises proposeront des animations sur l'engagement des femmes à travers les époques dans différentes cultures.

Un riche programme proposé par les équipes de la Médiathèque, de la Maison de la Ville et de la Maison Creilloise des Associations, en partenariat avec les associations Femmes de libertés et La ville aux livres.





## Lutte contre l'insécurité routière



Après les gilets réfléchissants et les cordes de promenade, ce sont les silhouettes rétro-réfléchissantes de la taille d'un enfant en mouvement, dénommées « Piéto » qui ont fait leur apparition en ville pour sécuriser des déplacements des écoliers. Visibles de jour comme de nuit, elles font ralentir les conducteurs et jouent un rôle pédagogique en aidant les enfants à repérer les passages piétons.

La première silhouette a été posée, le vendredi 31 janvier, aux abords des écoles Macé et Freinet, depuis d'autres silhouettes ont été installées à proximité des écoles et sur le passage régulier des enfants, dans le cadre de leurs déplacements scolaires et périscolaires.

## Creil labellisée « Terre de Jeux »

Comme 500 autres communes, Creil a décroché le label « Terre de Jeux » pour les Jeux Olympiques d'été qui auront lieu en France. Un sésame indispensable pour devenir actrice des JO 2024. Et, une première étape dans l'espoir d'accueillir des délégations olympiques pour préparer les épreuves.



### 4 JOURS DE SENSIBILISATION DES JEUNES

À l'occasion de la Semaine Olympique et Paralympique qui se tenait du 3 au 6 février, la Ville de Creil a organisé ses premières animations sportives dans le cadre du label Terre de Jeux 2024. Plus de 2 200 enfants d'écoles élémentaires de Creil ont découvert différents handisports grâce aux animations mises en place par la Direction des Sports. Parmi ces animations : céafoot, basket fauteuil, course en coopération, sarbacane, boccia, escrime ou encore natation.

➕ Pour découvrir plus de photos et en savoir plus, rendez-vous sur le site internet de la Ville rubrique « Actualités ».



### UN LABEL POUR QUOI FAIRE ?

Les collectivités labellisées s'engagent à développer des actions pour promouvoir le sport et les Jeux auprès de leurs habitants, dans le respect de la Charte Olympique et de la charte éthique de Paris 2024.

## Sortie famille

### Retrouvez le tableau volé à l'espace Matisse

Pour les 150 ans de la naissance du peintre qui lui a donné son nom, l'espace Henri-Matisse innove en proposant une aventure artistique au cœur de ses locaux.

Samedi 14 mars dès 14h, « Matisse et le voleur voyageur temporel » vous invite à découvrir la carrière de l'artiste. Puzzle, pâte à modeler, affiches, fresques, décorations, énigmes au fil... permettront de remettre la main sur le tableau disparu. Une quête passionnante dans les 800m<sup>2</sup> d'ateliers.

L'occasion aussi d'admirer l'exposition d'Hermann Koudou, jeune artiste creillois qui mêle sérigraphie et peinture, sur les mythes et légendes de la Grèce antique, en place jusqu'au 10 avril.

➕ À partir de 6 ans.

Samedi 14 mars, dès 14h, à l'Espace Matisse, 101, rue Jean-Baptiste-Carpeaux. Inscriptions conseillées (gratuites, nombre de places limité)

📞 03 44 24 09 19 ✉ espace.matisse@mairie-creil.fr



# Travaux en cours

**On vous l'avait annoncé dans Creil le Mag de novembre – décembre 2019, les travaux de préfiguration de l'Éc'Eau Port sont désormais lancés. Les engins de chantiers ont envahi le site Vieille montagne. De plus, le terrain de football synthétique prend forme. Point d'étape sur ces deux projets.**

## • PREMIERS COUPS DE PIOCHE POUR L'EC'EAU PORT

Le 17 février dernier, le projet Éc'Eau Port est entré dans sa phase active avec le lancement des travaux de préfiguration. Leur but ? Prolonger sur 250 mètres la promenade piétonne esquissée à hauteur du groupe scolaire Danielle-Mitterrand. Du mobilier urbain (bancs et corbeilles en bois), de l'éclairage, de la végétation et une aire de stationnement pour les cyclistes ainsi que des belvédères constituant des aires de repos viendront aménager cet espace aux bords de l'Oise. Ce premier espace public majeur du projet devrait être achevé cet été. Des plantations y seront effectuées à l'automne, puis une aire de jeux sera créée en fin d'année.

✚ Pour en savoir plus, rendez-vous aux abords du chantier pour découvrir toutes les phases du projet à travers une exposition.

Ces travaux de préfiguration nécessitent un budget de 1 155 982 € (HT) subventionnés à 68 % par l'Etat (19 %), la Région (36 %) et le Département (13 %).



Projection du futur quai.



Lancement des travaux de préfiguration, le 17 février 2020.



Exposition de chantier qui présente le projet.

## • NAISSANCE DU TERRAIN DE FOOTBALL SYNTHÉTIQUE

Le terrain situé dans la plaine de jeux du Champs-de-Mars fait l'objet de travaux depuis cet hiver. Il deviendra un terrain de sport en matières synthétiques de dernière génération. Prévu au budget 2019, ce projet permet d'offrir aux clubs de foot creillois, aux associations ainsi qu'à l'École municipale des sports, aux écoles et aux collèges, un lieu capable d'accueillir des rencontres de niveau régional à partir du printemps 2020.

Pour un coût d'un million d'euros, la ville a obtenu un financement de 80 % grâce au Département (29,7 %), à la Région (9,9 %) et à l'Etat au titre de la Politique de la Ville (40,4 %).





# Nouveau Programme de Renouvellement Urbain pour les Hauts de Creil

Engagé depuis plusieurs années, le Nouveau Programme de Renouvellement Urbain vient de franchir une nouvelle étape essentielle pour le bon déroulement du projet, celle du grand oral du comité national d'engagement. Les Hauts de Creil vont bénéficier d'une enveloppe de 40,6 millions d'euros en subvention directe et de 17,6 millions en prêts bonifiés de la part de l'Etat ainsi que de 7,5 millions d'euros de la région pour engager de vastes travaux. En perspective : l'ouverture sur l'Oise et ses paysages et une meilleure qualité de vie pour ses habitants. Quels sont les grands axes du Nouveau Programme de Renouvellement Urbain (NPNRU) ? Comment ont-ils été définis ? Décryptage.



## Environnement et habitat au cœur du projet

Après deux ans de protocole de préfiguration, d'études préparatoires et de concertation avec les habitants, le projet de rénovation des Hauts de Creil se dessine pour les quartiers du Moulin, des Cavées et Rouher. Nathalie Quintart, Cheffe de projet Rénovation urbaine à l'ACSO (Agglomération Creil Sud Oise) précise, « On vient de passer une étape importante ! ». En effet, le comité d'engagement, qui s'est tenu le 22 janvier dernier, a retenu les projets présentés.

Il a fallu faire un gros travail de fédération des différents partenaires et énergies : la Ville, l'ACSO et les trois bailleurs sociaux concernés ont planché ensemble sur un Plan guide complet pour convaincre le comité au niveau national composé de l'ANRU (Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine), la Caisse des dépôts, l'Union Sociale des Habitats, Action Logement, l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires et le Ministère du Logement. Pour soutenir le projet, le Préfet et Sous préfet de l'Oise ainsi que des habitants des quartiers avaient également fait le déplacement.

Anne Damagnez, Directrice du pôle urbanisme et aménagement à la ville de Creil explique les grands axes et objectifs : « L'idée est d'ouvrir les Hauts de Creil sur les coteaux boisés au Nord et les surfaces agricoles au Sud, développer la circulation avec le Bas de Creil, « dé densifier » l'habitat notamment en privilégiant les résidences à taille humaine, réhabiliter l'existant et créer des nouveaux programmes d'habitat individuel ».

Tout d'abord, il va s'agir de faire pénétrer le paysage naturel creillois au cœur des quartiers, à l'instar de l'aménagement de l'allée à Cri-Cri, qui fait le lien entre le quartier Rouher et le centre-ville, puis de poursuivre la mise en synergie des espaces publics engagés dans le cadre du PRU Rouher, de manière à créer une boucle inter-quartier pour faciliter les déplacements piétons.

Ensuite en matière d'habitat, l'offre de logements sera diversifiée pour davantage de mixité sociale. Il est prévu de réhabiliter plus de mille logements sociaux et de traiter les copropriétés en difficulté. Le projet identifie également des terrains destinés à des programmes d'accession sociale. Afin de désenclaver certains secteurs, environ 220 logements seront démolis. «Les habitants concernés par ces démolitions seront rencontrés et relogés en tenant compte de leurs situations et de leurs besoins» précise Nathalie Quintart.

Enfin, une attention particulière a également été portée sur les besoins en matière d'équipements, notamment scolaires, et leur positionnement sur le quartier. Faciliter les accès grâce à la mobilité douce étant un des axes forts du NPNRU.

« C'est une stratégie globale à l'échelle du territoire intercommunal, rappelle Nathalie Quintart. Nous sommes sur une longue échéance, mais nous avons l'expérience du précédent PRU (Plan de rénovation urbaine), avec les transformations du quartier Rouher. »

La transformation des Hauts de Creil s'inscrit dans la stratégie intercommunale, avec les projets Gare Cœur d'agglo, Ec'Eau Port fluvial et Action Cœur de Ville. Un vaste chantier en perspective qui concerne directement les deux tiers environ des Creillois, et plus largement l'agglomération dans son ensemble, tant il est important.



Présentation du NPNRU des Hauts de Creil au comité national d'engagement.

« Cette journée était très intéressante. On était au cœur de l'action ! Là c'est du concret, on voit que le projet est lancé et que les choses vont être faites. Le NPNRU va apporter un peu d'air et de renouveau pour les Creillois, ça bouge ! »

**Bernard Blanco - 66 ans Habitant du Quartier des Cavées, était présent au comité national d'engagement.**

### Le NPNRU en chiffres

145  
MILLIONS D'EUROS  
d'investissement

2/3  
DES CREILLOIS  
impactés

118  
PARTICIPANTS  
à la concertation

22 000  
HABITANTS  
des Hauts de Creil concernés

118  
HECTARES  
à aménager

131  
PROPOSITIONS  
propositions des habitants

Le projet de renouvellement urbain est soutenu financièrement par différents partenaires : l'Agence Nationale de la Rénovation Urbaine, la Ville de Creil, l'Agglomération Creil Sud Oise, le conseil régional, les trois bailleurs sociaux Oise Habitat, 1001 Vies Habitat et la SA HLM de l'Oise.



**Unis pour la  
qualité de vie**  
RÉNOVATION URBAINE 2020-2030

# Zoom sur les projets par quartier

## UNE LOGIQUE D'INTERVENTION PAR SECTEUR D'AMÉNAGEMENT

### L'ambition du NPNRU c'est

- Ouvrir les Hauts de Creil sur l'ensemble de la Ville et de l'agglomération,
- Faciliter la mobilité,
- Améliorer la qualité de l'habitat et l'attractivité résidentielle,
- Valoriser les paysages,
- Construire de nouveaux équipements de proximité,
- Développer l'offre de commerces et de services.

### QUARTIER ROUHER

- Extension et réhabilitation du groupe scolaire Macé-Freinet.
- Reconfiguration du centre des cadres sportifs pour créer un centre associatif, de formation et un lieu tourné vers les habitants.
- Réhabilitation et gestion des copropriétés de la Roseraie et des Pléiades.
- 150 logements requalifiés.

### QUARTIER DES CAVÉES

#### Secteur de la Cavée de Senlis

- Réhabilitation du rez-de-chaussée Tour Descartes.
- Création d'une percée pour créer une liaison piétonne sécurisée pour desservir les écoles.

#### Secteur Guynemer :

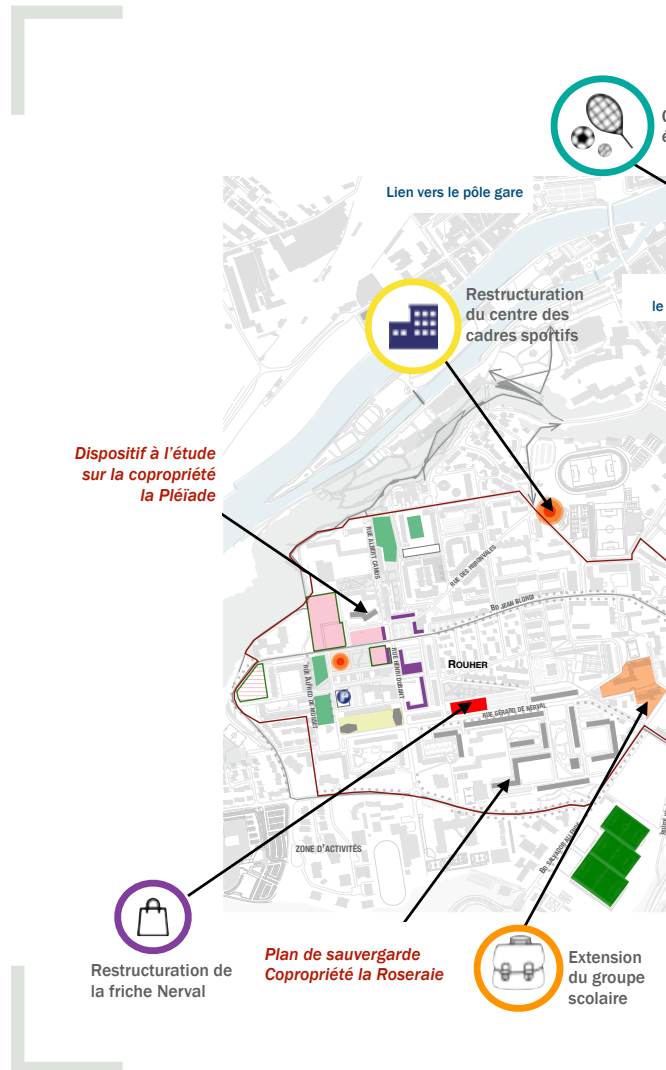
- Désenclavement et requalification des 154 logements de la cité Guynemer.
- Création d'un nouvel équipement enfance regroupant une école maternelle, une école élémentaire, un centre de loisirs et une structure d'accueil petite enfance.
- Construction d'un nouveau programme de logements pavillonnaires en accession.

#### Secteur de La Cavée de Paris :

- Ouverture du quartier sur le secteur pavillonnaire et le collège Jean-Jacques Rousseau.
- 360 logements requalifiés.
- Reconfiguration de la place Marie et Pierre Curie.
- Construction d'un nouveau programme de logements pavillonnaires en accession.

### DES EMBAUCHES À LA CLÉ

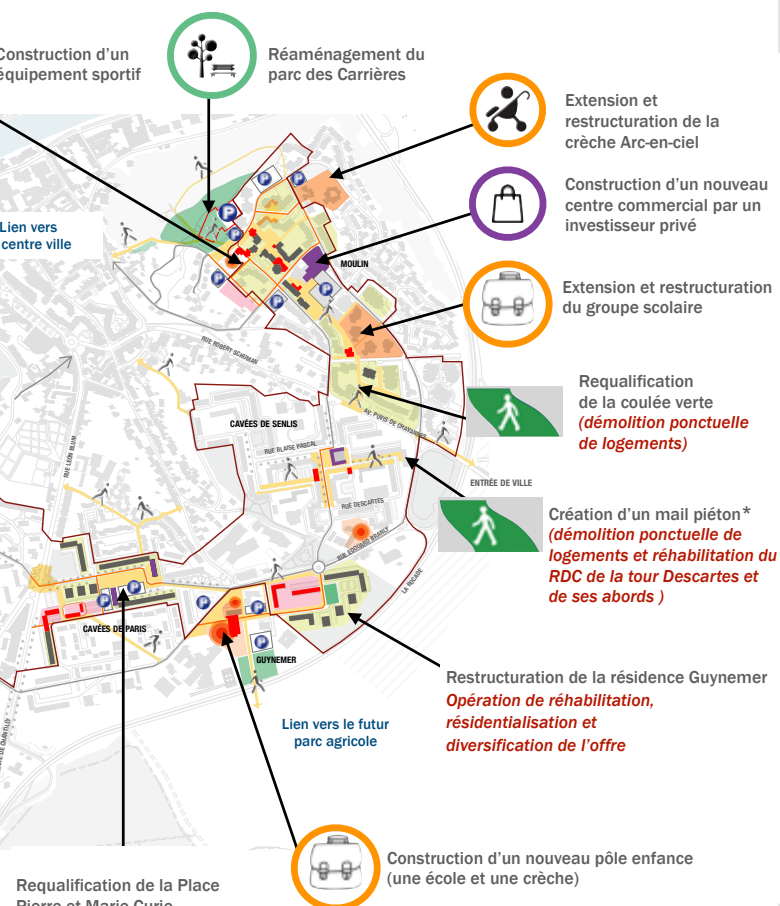
Le projet prévoit un important volet social dans le cadre des marchés pour travaux, avec des clauses d'insertion, la priorité aux habitants du quartier, des partenariats avec Pôle Emploi et les Missions locales pour l'emploi des jeunes.



## UN ESPACE D'INFORMATION ET DE PRÉSENTATION DU PROJET DE RÉNOVATION URBAINE.



Dans le cadre du projet de renouvellement urbain des Hauts de Creil (NPNRU) la Maison du projet, baptisée « La Boîte à Creillons », est ouverte à tous les habitants de la ville. Rendez-vous au 143 rue Eugène Delacroix. Un lieu de proximité qui va permettre à chacun d'exprimer ses attentes et ses idées sur l'amélioration du cadre de vie des quartiers Rouher, le Moulin et Cavées.



\* Large voie piétonne bordée d'arbres.

## QUARTIER DU MOULIN

### Secteur Coulée verte

- Développement et requalification de la liaison piétonne nord-sud, colonne vertébrale du quartier.
- Extension et réhabilitation du groupe scolaire Rabelais-Montaigne.
- Extension crèche Arc-en-ciel.
- 429 logements requalifiés.

### Secteur du Parc des Carrières

- Démolition du parking Carpeaux en sous-sol, terrassement et création d'un parc paysager ouvert sur le quartier.
- Reconstitution de 600 places de stationnement.

### Secteur Degas

- Nouveau maillage des voies et dédensification des logements.
- Création d'un équipement sportif de proximité.
- Construction d'un nouveau programme de logements pavillonnaires en accession.



## LE NPNRU DANS L'OISE

### Les quartiers concernés sont :

- Clos des Roses et Victoire à Compiègne = 6 142 habitants
- St Lucien et Argentine à Beauvais = 11 616 habitants
- Les Hauts de Creil = 22 000 habitants
- Quartier des Martinets à Montataire = 3 719 habitants

Retrouver plus en détails les projets à venir sur le site internet de la Ville : [www.creil.fr](http://www.creil.fr), rubrique « Territoire dynamique »

## CALENDRIER DU PROJET DE RENOUVELLEMENT URBAIN DES HAUTS DE CREIL



- Signature de la convention d'engagement
- Relogements
- Études opérationnelles
- Poursuite de la concertation

- Travaux de démolition (100%)
- Travaux équipements publics (50%)
- Travaux d'aménagement des espaces publics (30%)
- Travaux de rénovation des logements (60%)
- Travaux résidentialisation (20%)

- Poursuite des travaux équipements publics (50%)
- Poursuite des travaux de rénovation des logements (40%)
- Poursuite des travaux de résidentialisation (80%)
- Poursuite des travaux d'aménagement des espaces publics (70%)





**FISAC** : Fond d'Intervention pour les Services Artisanat et Commerces

## Des aides pour les commerçants



**Vous projetez de réaliser des travaux pour améliorer votre commerce ou le développer sur internet ? Le FISAC peut vous aider ! C'est le moment de monter un dossier. Explications.**

La ville de Creil vient d'obtenir le feu vert de l'Etat pour l'obtention du FISAC, un fonds d'aide aux commerçants du centre-ville. « Nous rentrons dans la phase de déroulement des actions », se réjouit Anne-Sophie Dohlem, Directrice du pôle Commerce de la Chambre de Commerce et d'Industrie (CCI) de l'Oise. Son service a réalisé des études préalables pour défendre au niveau de l'Etat les projets d'Action Cœur de Ville.

### Concrètement, comment cela se passe-t-il ?

La manager du centre ville de Creil est chargée de communiquer les informations aux commerçants pour les aider à remplir leur dossier de demande d'aides. Elle travaille en partenariat avec la CCI et l'Etat.

### Les travaux éligibles dont le montant est supérieur à 1500 € sont :

- Aide à l'investissement (rénovation des vitrines)
- Aide à l'accessibilité des commerces aux personnes à mobilité réduite
- Accompagnement aux outils numériques (présence sur internet et e commerce).

### Quels sont les critères pour bénéficier du FISAC ?

Ces aides sont réservées aux commerçants du centre-ville qui réalisent moins d'1 million de chiffre d'affaires. Par ailleurs, en sont exclues les boutiques de services tels que pharmacies, assurances, banques, agences immobilières ou d'interim...

Enfin, le commerçant doit respecter les arrêtés du maire (par exemple, concernant la vente d'alcool ou le respect des horaires de fermeture) et se conformer aux règles de la tranquillité publique.

### Quels sont les montants des aides ?

Les aides du FISAC s'appuient sur le montant des investissements subventionnables HT, sans dépasser un certain plafond.

- Pour des travaux d'investissement : Le commerçant perçoit 40% de subventions
- Pour des travaux d'accessibilité : 60% de subventions
- Accompagnement au numérique : Pris en charge à 100%

### Comment procéder ?

Tous les commerçants situés dans le périmètre Action Cœur de Ville sont invités à une réunion d'information. Ensuite, ceux qui le souhaitent doivent établir des devis par des entreprises agréées. Leur dossier de demande d'aides doit être déposé à la mairie, qui le transmet à la DIRRECTE (Direction régionale des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi) pour le faire valider par la commission d'attribution.

Si vous avez déjà réalisé des travaux d'embellissement, vous pouvez également demander une subvention.

🕒 Vous êtes commerçants et vous souhaitez en savoir plus ? Rendez-vous le mercredi 4 mars prochain pour une réunion d'informations à la Maison de la Ville à partir de 19h 15.



### Une Opération de Revitalisation du Territoire (ORT) pour dynamiser les centres villes.

L'ACSO a adopté une Opération de Revitalisation du Territoire (ORT). Sous la forme d'un avenant complétant l'opération Action Cœur de Ville de Creil, l'ORT intercommunale donnera aux commerçants de Nogent, Montataire et Creil des moyens d'agir pour revitaliser le cœur de l'agglomération (moyens juridiques, aides fiscales...). Avec notamment pour objectif : moderniser les locaux commerciaux et artisanaux.

## Les Savanturiers, une approche éducative innovante



Extrait du documentaire «Réenchantons l'école»

## « Quand les enfants apprennent à comprendre »

**Avec 25 classes de primaire, Creil est la ville accueillant le plus de projets de recherche. Dans cette aventure, les enfants deviennent de véritables petits chercheurs sur des sujets de leur choix. Une expérience passionnante pour élèves et enseignants.**

Comment fonctionne le cerveau ? Pourquoi certains œufs donnent un poussin et d'autres pas ? Comment lutter contre le réchauffement climatique ? Comment vivent les insectes ? Ce sont quelques unes des questions auxquelles les savanturiers de Creil vont répondre cette année dans leurs classes transformées en véritable laboratoire. « Les savanturiers ont bien pris à Creil, il y avait 7 classes participantes en 2017, 25 aujourd'hui ! » s'enthousiasme Patrice Clair, coordinateur du réseau d'éducation prioritaire de la ville. « Ces projets deviennent une sorte d'addiction explique-t-il. Même si pour l'enseignant ça demande beaucoup de travail et de pression, les bénéfices pour les élèves sont tels qu'ils ont souvent envie de recommencer l'année suivante ».

« C'est une grande savanture » !, sourit Karine Barla, enseignante à l'école Rabelais. « Je développe cette année avec ma classe de CP mon deuxième projet, et c'est vraiment adapté à la curiosité des enfants. J'étais un peu dubitative l'année dernière, mais les résultats m'ont épatée.



Je réfléchis déjà au sujet de l'année prochaine ! » « Les sujets peuvent porter sur plein de domaines comme l'architecture, les enjeux de société, la biodiversité, la géographie...détaille Patrice Clair, ensuite ce sont les enfants qui dirigent la recherche selon leurs envies et les questions qu'ils se posent ».

« Les sujets peuvent porter sur plein de domaines comme l'architecture, les enjeux de société, la biodiversité, la géographie... »

Cette expérience éducative innovante, initiée en France par François Taddei, biologiste et directeur du CRI (Centre de Recherches Interdisciplinaires) permet aux élèves de travailler comme des chercheurs, en procédant à des observations, des mesures, des hypothèses, des croquis ou maquettes, jusqu'à la restitution de leurs travaux devant un public en mai. « Les enfants dirigent la recherche avec les questions qu'ils se posent, raconte Karine Barla, mon rôle d'enseignante est de leur apporter des informations et des documents pour les aider. J'apprends aussi énormément ! » Elle avait proposé à sa classe un projet sur les oiseaux, mais les petits chercheurs ont choisi d'investiguer les nids et les œufs... « En ce moment ils ont inventé différentes façons de couvrir des œufs en classe » s'amuse l'enseignante.

A raison d'une à deux heures par semaine environ consacrées à leur projet, les enfants apprennent au passage une foule de choses : maîtrise de la langue, travail en groupe, calculs mathématiques, connaissances scientifiques... « Ils gagnent aussi en confiance, ajoute Patrice Clair. Lorsqu'ils exposent leurs travaux lors du congrès à la fin de l'année, ils sont bluffants ! » Rendez-vous cette année du 11 au 19 mai à la MCA et le 29 mai à la Faiencerie.

Découvrez « Réenchantons l'école », documentaire d'Isabelle Bonnet-Murray, tourné dans les écoles Louise Michel et Freinet en 2019, le samedi 4 avril sur Wéo TV pour découvrir en images l'aventure des Savanturiers.

## Un réalisateur Creillois primé dans le monde

# Yacine Medjana « Ces prix, c'est mon diplôme de cinéma ! »



**« Cages », son deuxième court métrage, commence une belle carrière : prix du meilleur réalisateur à Los Angeles, et prix du meilleur court métrage, meilleure photo et meilleur acteur à Tokyo. Un bel encouragement pour ce cinéaste autodidacte de 31 ans.**

« Je ne savais pas qu'il existait un BTS de cinéma, alors j'ai fait commerce ! » Yacine Medjana attend pourtant de recevoir par la poste, à son domicile de Creil, son prix du meilleur réalisateur décerné fin janvier au Hollywood art and movie award. Une véritable consécration pour « Cages » son deuxième court métrage, qu'il a écrit, tourné et monté à Creil en 2019. « Je n'ai pas pu faire le voyage pour assister à la cérémonie,

c'est un ami de Creil vivant là-bas qui m'a représenté, et il s'est retrouvé sur scène », s'amuse le jeune cinéaste. « Je suis très content, mon film avait sans doute le plus petit budget (4000 euros) et en face il y avait William Baldwin ou Olivier Marchal ! » Ce n'était qu'un début, car son film de dix minutes, qui aborde la sensation de rejet face au racisme, a également séduit en février les jurés d'un festival de cinéma indépendant à Tokyo.

« Le plus fou c'est la réaction des Creillois, sourit Yacine, ils sont tous derrière moi ! »

Comment passe-t-on d'un job de commercial à celui de réalisateur ? « J'ai beaucoup lu, explique Yacine. Et puis j'ai compris que tous ces bouquins étaient dépassés, qu'il fallait que je me lance tout seul, à ma manière ». Le jeune cinéophile a surtout passé beaucoup de temps à observer les techniciens lorsqu'il faisait de la figuration. « En 2014 je me suis blessé à l'épaule en faisant de la boxe, c'était tellement douloureux que j'ai dû arrêter de travailler pour une longue période de rééducation. Pour gagner un peu d'argent et m'occuper, j'ai fait des silhouettes (des petits rôles) dans différents films ou des séries comme Chefs ou Les sauvages ». Yacine pose des questions et apprend ainsi tous les métiers d'un plateau de cinéma. Passionné, il garde contact avec une directrice de casting qui le fera même travailler à Creil pour recruter un rôle d'enfant. « Cette expérience m'a beaucoup appris pour mener un casting et choisir un acteur. »

“ Je ne savais pas qu'il existait un BTS de cinéma, alors j'ai fait commerce ! ”

En 2017 il écrit et réalise son premier court métrage, « 8 », aidé en production par l'association Creilloise Avenir et jeunesse. « Sans eux je ne sais pas comment j'aurais fait, avoue Yacine, pour monter des dossiers de subvention ou gérer le budget ». Nouvelle collaboration en 2019 avec « Cages » et le succès que l'on sait. La suite ? Pour gagner sa vie, Yacine Medjana réalise des films d'entreprise. Il écrit un long métrage aussi. « Je fais tout tout seul, alors ça prendra du temps ! » En attendant, son court métrage multi primé est à découvrir dans deux festivals à Paris et Saint Denis en avril.

« Cages » de Yacine Medjana  
18 et 19 avril au 100 ECS, 100 rue  
de Charenton, Paris  
23 avril au 6B, 6-10 Quai de Seine, St Denis



Une ONG Creilloise construit le premier centre dédié à l'autisme au Maghreb

## Daoud Tatou : « Regardons les forces positives et la jeunesse qui agit ! »



Reda Kateb (à droite) est allé à la rencontre de Daoud Tatou (à gauche) au Maghreb pour travailler son personnage.

**Malik, joué par Reda Kateb dans « Hors normes », c'est lui. Daoud Tatou est engagé pour les personnes en situation d'autisme depuis 20 ans, avec son association *Le relais île de France*. Bénévole pour *Ummah Charity* à Creil, il apporte son énergie à un projet ambitieux.**

Comme dans le film d'Eric Toledano et Olivier Nakache, Daoud Tatou est rapide, efficace, passionné et pragmatique. « J'ai pas beaucoup de temps pour l'interview, mais si c'est pour parler de Ummah Charity c'est OK » prévient-il. En effet, depuis 2016, il est responsable bénévole du pôle autisme de cette ONG fondée par de jeunes Creillois en 2010. « Nous allons ouvrir à Oujda, au Maroc, le premier centre pour les personnes en situation d'autisme du Maghreb, s'enthousiasme-t-il. Mon boulot c'est de former le personnel à la fois de gestion et des éducateurs et leur apporter des outils. » Les travaux de terrassement ont commencé sur le terrain de 1 ha donné à l'association. Une école, un internat, un centre de diagnostique,

une écurie pour travailler en équithérapie, une piscine...Le projet a de quoi faire rêver des milliers de personnes touchées par l'autisme.

### « La situation des familles me touche

« Notre propos, explique Daoud Tatou, c'est d'aider les familles concernées à rester dans leur pays plutôt que de tout quitter, jusqu'à se mettre en danger, dans l'espoir d'un accueil pour leur enfant qu'ils risquent de ne pas trouver en France, où on manque cruellement de place ! » Il rappelle au passage que sur les 70 000 personnes diagnostiquées comme autistes en France, seules 33 000 ont des structures d'accueil.

« L'autisme ce n'est pas juste un enfant ou adolescent différent, c'est toute une famille qui est touchée, avec souvent des parents qui divorcent, des mères qui se retrouvent seules, des fratries en manque d'écoute parce que l'un d'eux prend beaucoup de place, rappelle-t-il. Ce qui m'intéresse c'est de redresser la barre du bon côté en apportant un soutien et des solutions à ces difficultés ». Les problèmes, il aime ça au fond : « Quand j'ai découvert l'autisme, à 17 ans, ça a été un

vrai choc, j'ai voulu comprendre. Aujourd'hui je ne comprends toujours pas et j'espère bien que je mourrai sans comprendre ! » s'amuse-t-il. Infatigable, il a entraîné avec lui Reda Kateb à Oujda : « Il m'a suivi dans pas mal d'endroits pour le rôle, on a créé un vrai lien, ça fait plaisir. Ma notoriété avec le film je m'en fiche, ce qui m'intéresse c'est qu'on fasse bouger les choses. »

Avec près de 2 millions de spectateurs fin 2019, Daoud Tatou peut se vanter avec son homologue Stéphane Benhamou, qui a inspiré le rôle de Bruno, (joué par Vincent Cassel), de mettre un coup de projecteur bienvenu sur les personnes en situation d'autisme et leurs familles. Le 7 mars prochain, il sera avec Reda Kateb à la Faiencerie pour une projection du film, suivie d'un débat. « Ce qu'on défend c'est le Vivre ensemble, et la France aux mille couleurs », conclut Daoud Tatou, véritable héros du quotidien.



**Hors normes, d'Eric Toledano et Olivier Nakache, le 7 mars à 14h à la Faiencerie. Projection suivie d'un débat en présence**

**de Daoud Tatou et de Reda Kateb.**

**Tarif : 3 euros**

**Allée Nelson, 60100 Creil**

## Groupe «Élus socialistes et républicains»

Texte non communiqué

En application de la loi du 27 février 2002 sur la démocratie de proximité et du règlement intérieur voté en conseil municipal le 23 juin 2014, un espace est réservé à l'expression de chaque groupe politique siégeant au sein du conseil. Les textes sont publiés tels que la rédaction les reçoit et n'engagent que leurs auteurs. De plus, tout texte faisant référence à la période électorale pourra être signalé à l'autorité de contrôle et être pris en compte dans les comptes de campagne.

**Groupe Socialiste et Républicain**  
[www.ps-creil.fr](http://www.ps-creil.fr)

## Groupe «Creil Solidaire et Rebelle»

Texte non communiqué

**Les élus du groupe Front de Gauche  
et Républicains et Citoyens**  
Contact : 06 09 90 62 45

### PERMANENCES DU MAIRE, DES ADJOINTS AU MAIRE ET DES CONSEILLERS MUNICIPAUX DÉLÉGUÉS



**Le Maire**

**Jean-Claude VILLEMAIN**  
sur RDV au 03 44 29 50 51



**Nicole CAPON,**  
1<sup>re</sup> adjointe  
Solidarité – Logement –  
Organisation des services –  
Personnel  
sur RDV au 03 44 29 50 25



**Jean-Claude CABARET,**  
2<sup>e</sup> adjoint au maire  
Patrimoine – Voirie –  
Cadre de vie  
sur RDV au 03 44 29 50 25



**Cédric LEMAIRE,**  
3<sup>e</sup> adjoint au maire  
Politique de la ville  
– Outils numériques  
sur RDV au 03 44 29 50 25



**Aïcha GUENDOUEZ,**  
4<sup>e</sup> adjointe au maire  
Autonomie des personnes  
– Handicap  
sur RDV le lundi de 14h à 16h  
[aicha.guendouze@mairie-creil.fr](mailto:aicha.guendouze@mairie-creil.fr)



**Brahim BELMHAND,**  
6<sup>e</sup> adjoint au maire  
Urbanisme  
sans RDV au 03 44 29 67 71



**Yvette FOURRIER-CESBRON,**  
7<sup>e</sup> adjointe au maire  
Vie démocratique  
– Citoyenneté  
sur RDV au 07 80 43 16 01



**Fabienne LAMBRE,**  
8<sup>e</sup> adjointe au maire  
Commerce local – Marchés  
– Tranquillité publique  
sur RDV en matinée au 03 44 29 50 25



**El Hassan ABBADI,**  
9<sup>e</sup> adjoint au maire  
Éducation – Jeunesse  
sur RDV  
[elhassan.abbadi@mairie-creil.fr](mailto:elhassan.abbadi@mairie-creil.fr)



**Najat MOUSSATEN**  
10<sup>e</sup> adjointe au maire  
Petite enfance – Enfance –  
Périscolaire  
sur RDV le lundi au 03 44 29 50 51



**Abdoulaye DEME**  
11<sup>e</sup> adjoint au maire  
Développement de la Vie  
sportive – Insertion des jeunes  
sur RDV le samedi de 10h à 12h  
au 03 44 29 50 51



**Babacar N'DIAYE**  
Médiation – Logement  
sur RDV le mercredi de 15h à  
17h au 03 44 29 50 51



**Mariline DUHIN**  
Petite enfance  
sur RDV le samedi à partir  
de 10h au 03 44 29 50 51

## Groupe «Génération Creil»

Texte non communiqué

**GÉNÉRATION CREIL**  
www.generationcreil.fr

## Groupe «Ensemble, défendons une certaine idée de Creil» Changeons l'avenir de Creil !

Cette tribune est la dernière de notre groupe pour ce mandat. Nous ne doutons pas que d'autres suivront à partir de mars 2020 et nous abordons sereinement les prochaines échéances municipales avec dynamisme et enthousiasme.

Ces quelques lignes clôturent 6 années d'engagement au service des Creillois et de son agglomération. Je dois dire la fierté qui aura été la nôtre, tout au long de ce mandat, de servir les habitants de Creil.

Depuis 2014, avec l'ensemble des élus de notre groupe, nous avons défendu inlassablement les intérêts des Creillois face à l'inaction de la majorité du maire sortant. Nous avons participé à des centaines de com-

missions, de conseils municipaux ou communautaires, à des réunions de quartiers, à des événements associatifs ou culturels. Notre présence est une marque de notre engagement et du respect que nous portons aux électeurs et aux Creillois qui nous font confiance. Une présence qui nous permet aujourd'hui de parfaitement comprendre les problématiques de notre ville et d'en connaître tous les dossiers en profondeur.

Au cours de ces 6 années - et malgré notre statut d'élus d'opposition - nous aurons mis un point d'honneur à assister toutes les personnes qui nous auront sollicitées. Nous sommes particulièrement fiers d'avoir assisté de nombreuses familles à obtenir de meilleures conditions d'habitat.

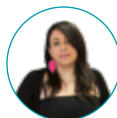
Mais il reste encore beaucoup à faire pour changer l'avenir de Creil et pour y parvenir nous avons besoin de votre soutien. Nous vous donnons rendez-vous les 15 et 22 mars pour apporter votre voix à cet ambitieux projet.

Fidèlement

**Michaël Sertain - Sylvie Duchatelle -  
Gerald Facchini - Serge Natanson -  
Eric Lamoureux**  
**Permanence sur RDV : 07 83 14 90 18**  
**www.michaelsertain.fr**



**Fabrice MARTIN**  
Espaces verts –  
Cadre de vie – Santé  
sur RDV au 06 84 74 31 46  
fabrice.martin@mairie-creil.fr



**Marine BARBETTE**  
Jeunesse  
sur RDV  
marine.barbette@mairie-creil.fr



**Adnane AKABLI**  
Égalité des droits – Lutte  
contre les discriminations  
sur RDV au 06 01 39 51 96



**Florent LELONG**  
Développement local  
par la culture  
sur RDV le samedi matin  
de 9h à 11h  
florent.lelong@mairie-creil.fr



**Karim BOUKHACHBA**  
Vie associative  
Sur RDV au 06 09 90 62 45



**Yesim SAVAS**  
Relations internationales –  
Évaluation des politiques  
municipales, associatives  
et du projet urbain  
sur RDV le samedi matin  
au 03 44 29 50 51



**Loubina FAZAL**  
Développement durable  
sur RDV au 03 44 29 50 51

**ÉLECTIONS  
MUNICIPALES**  
**15 • 22 MARS 2020**

**creil**



# CONTRE LE CORONAVIRUS AYEZ LES BONS RÉFLEXES ADOPTÉZ LES GESTES BARRIÈRES

## POUR LIMITER LES RISQUES DE TRANSMISSIONS :

### I LAVEZ-VOUS LES MAINS PLUSIEURS FOIS PAR JOUR

AVEC DU SAVON OU UTILISEZ UNE SOLUTION HYDROALCOOLIQUE



### I TOUSSEZ OU ÉTERNUEZ EN VOUS COUVRANT LA BOUCHE ET LE NEZ AVEC VOTRE MANCHE, UTILISEZ DES MOUCHOIRS À USAGE UNIQUE



### 📞 POUR TOUTE INFORMATION 📞

UNE CELLULE D'INFORMATION DU PUBLIC EST OUVERTE POUR LES  
DÉPARTEMENTS DES HAUTS-DE-FRANCE AU **03 20 30 58 00**.

VOUS POUVEZ ÉGALEMENT OBTENIR INFORMATIONS ET CONSEILS  
AU **0800 130 000** (7J/7 DE 8H À 21H) NUMÉRO VERT.

### 📞 EN CAS DE FIÈVRE, TOUX, DIFFICULTÉS À RESPIRER 📞



EN CAS DE SYMPTÔMES N'ALLEZ PAS CHEZ VOTRE MÉDECIN  
OU AUX URGENCES **COMPOSEZ LE 15**.